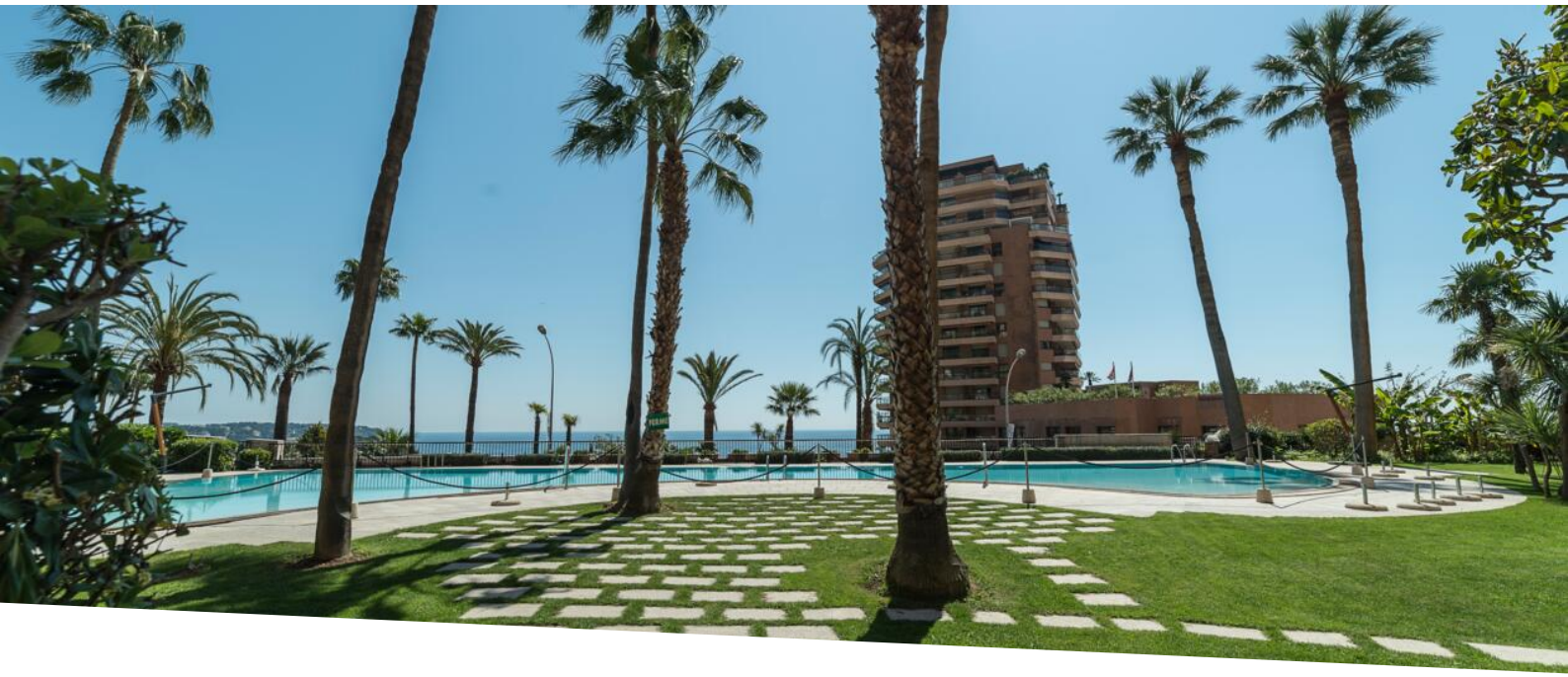
La Costa Properties Monaco
25, avenue de la Costa
98000 Monaco
Phone : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com



Parc St Roman - Residence with park and swimming pool

Rental — Sole agent — 5 000 € / month

Product type **Apartment**	*Num rooms* **Studio**
Building **Parc Saint Roman**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Living area **48 m²**	*Terrace area* **8 m²**
Total area **56 m²**	*Bathroom* **1**
Parking **1**	*Cellar* **1**
Condition **Good condition**	*View* **Pleasant views over Monaco with a glimpse of the sea**
Exposure **West**	*Release date* **DISPONIBLE DE SUITE**
Ref. **3555**	

Le Parc Saint Roman is a luxurious residence offering beautifully landscaped, tree-lined grounds, a superb swimming pool that is unique of its kind, a sauna and 24-hour security.
The studio apartment is situated on a high floor of the tower and enjoys open views over the Principality. Spacious and in excellent condition, the apartment comprises an entrance hall, a fully fitted bathroom and a large, bright living area with a fitted kitchenette, a bed that folds away into the ceiling and ample storage space. The property also enjoys pleasant views of the sea and the Principality.
The apartment is available to rent fully furnished and includes a cellar and parking space.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La Costa Properties Monaco
Phone : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com

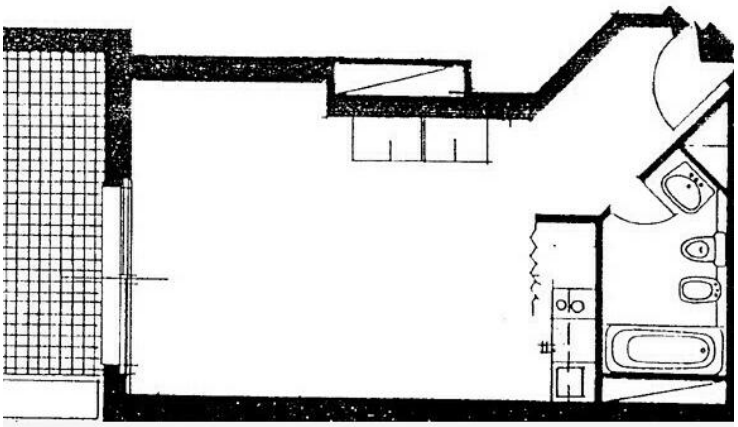












Ref. : 3555

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La Costa Properties Monaco
Phone : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.