Majestic Real Estate
17 Av. Albert II
98000 Monaco
Phone : +33 (0)6 59 22 67 88
femke@majesticrealestate.mc



Bourgeois style apartment in the heart of Condamine/Port area

For sale

3 000 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **4 rooms**
District **Condamine**	*City* **Monaco**
Country **Monaco**	*Living area* **75 m²**
Terrace area **3 m²**	*Total area* **78 m²**
Bedrooms **2**	*Bathroom* **1**
Cellar **1**	*Floor* **2**
Condition **Work required**	*View* **Vue ville**
Laws **1291**	*Ref.* **FlorestineEtage2**

3 bedroom apartment in quaint townhouse on pedestrian street.

This apartment is located in the commercial neighborhood of La Condamine, on a quiet pedestrian street. This 3 bedroom apartment offers 78 sqm in total, it is constituted of a living room, a dining room with bow windows, two bedrooms, a separate kitchen, a bathroom, a guest toilet and an entrance hall. Located on the 2nd floor and benefiting from the width of the "rue Princesse Florestine", this apartment is very bright with a

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

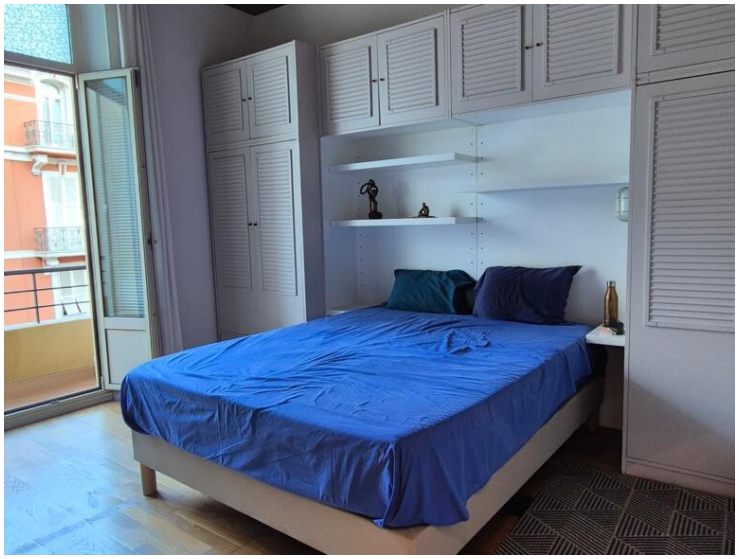
southern exposure. Benefiting from high ceiling (3m) the apartment offers large volumes.

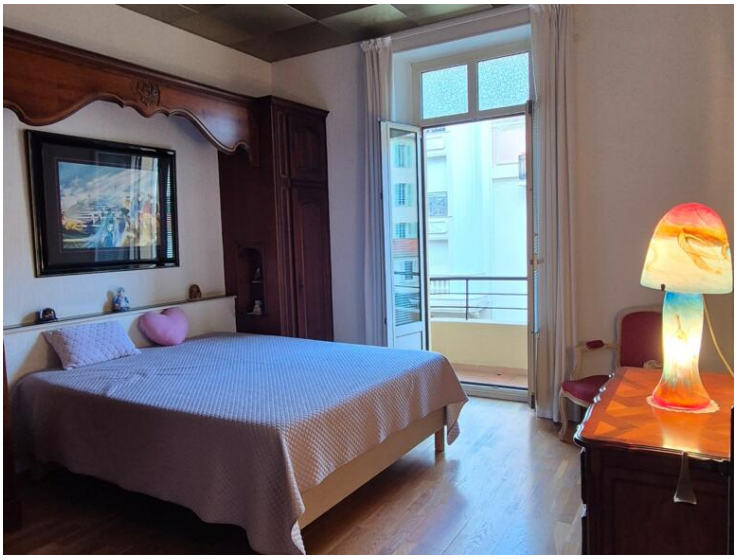
The apartment requires refurbishing and offers great potential.

A spacious cellar comes with this asset.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

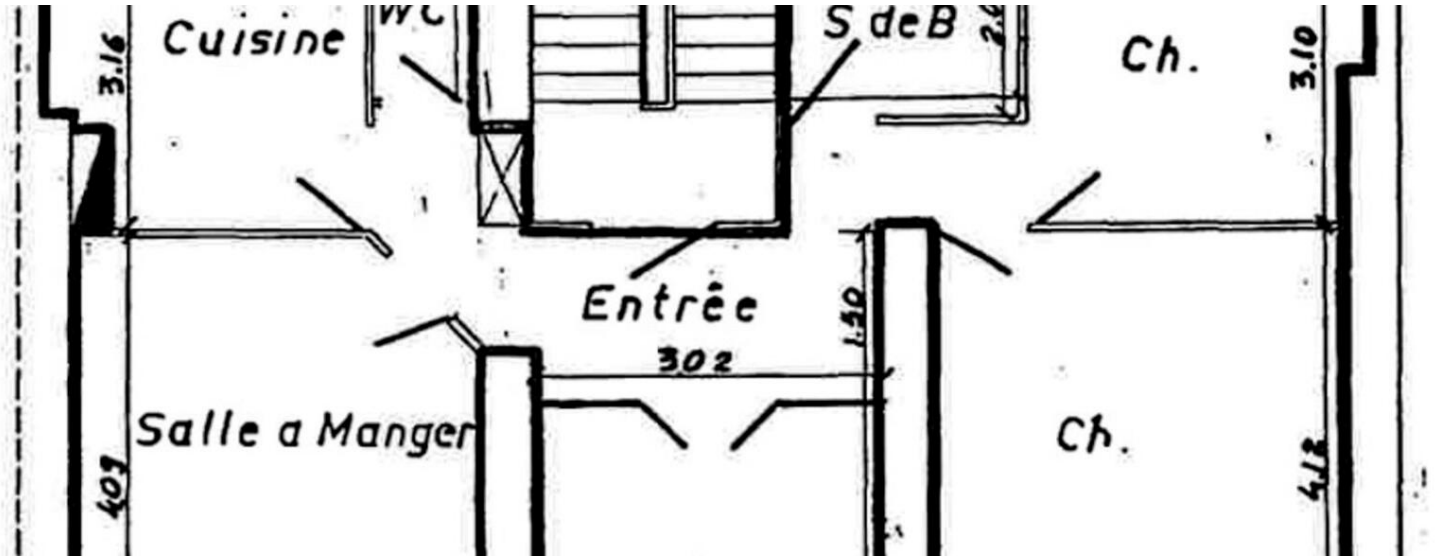
Majestic Real Estate
Phone : +33 (0)6 59 22 67 88
femke@majesticrealestate.mc











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.