PRESTIGE PROPERTIES
MONACO

Prestige Properties
6, Rue Suffren Reymond
98000 Monaco
Phone : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc



Le Lido Palace – exceptional 3-room apartment with large sea view terraces

For sale — Sole agent — Price on request

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **Le Lido**	*District* **Monte-Carlo**
Living area **133,99 m²**	*Terrace area* **58,85 m²**
Total area **192,84 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*Parkings* **2**
Condition **Luxurious services**	*View* **Sea, mountain, city**
Ref. **PPEV2630**	

Ideally located just minutes from the legendary Carré d'Or, Le Lido Palace is a prestigious new development, designed in a contemporary and refined spirit.
The residence stands out for its elegant, fluid architectural lines, as well as the quality of its amenities and finishes. Both the common areas and private spaces have been carefully designed, with a focus on high-quality materials and contemporary architectural details.
The residence offers a concierge service as well as a fitness room, providing residents with a level of service in keeping with the exceptional standard of the building.

This superb three-room apartment, boasting a triple exposure, opens onto a spacious, exceptionally bright living room, featuring extensive glazing and extending onto a deep terrace. The generous openings offer stunning views over the sea and create a seamless connection between the interior and exterior spaces.

The sleeping quarters comprise two bedrooms featuring built in wardrobes, each with its own en-suite bathroom. One of the bedrooms also benefits from direct access to a terrace.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

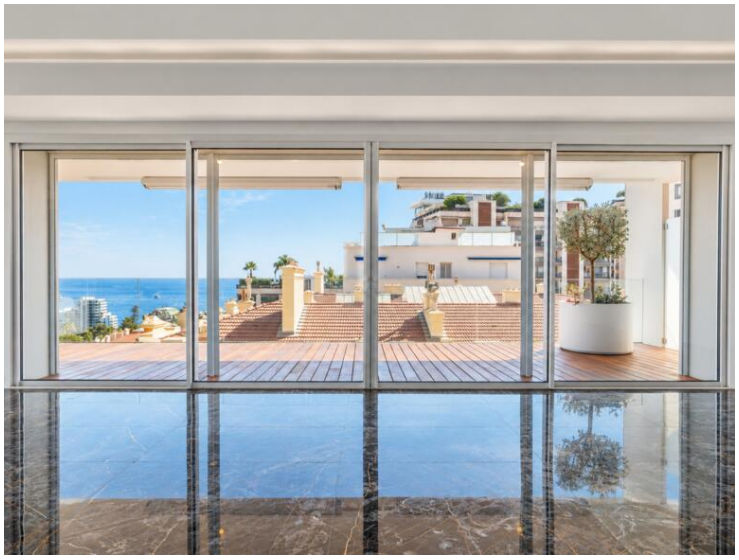
Prestige Properties
Phone : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc

The apartment also features a contemporary open-plan kitchen, fully integrated into the living area, as well as a guest toilet.

The interiors reflect particular attention to detail, with noble materials, marble, stone flooring, high-quality joinery and contemporary fittings, creating an elegant and timeless atmosphere.

The numerous floor-to-ceiling windows and spacious terraces flood the apartment with natural light and fully showcase the unobstructed views over Monaco and the sea.

Two parking spaces complete this exceptional property.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Prestige Properties
Phone : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Prestige Properties
Phone : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc









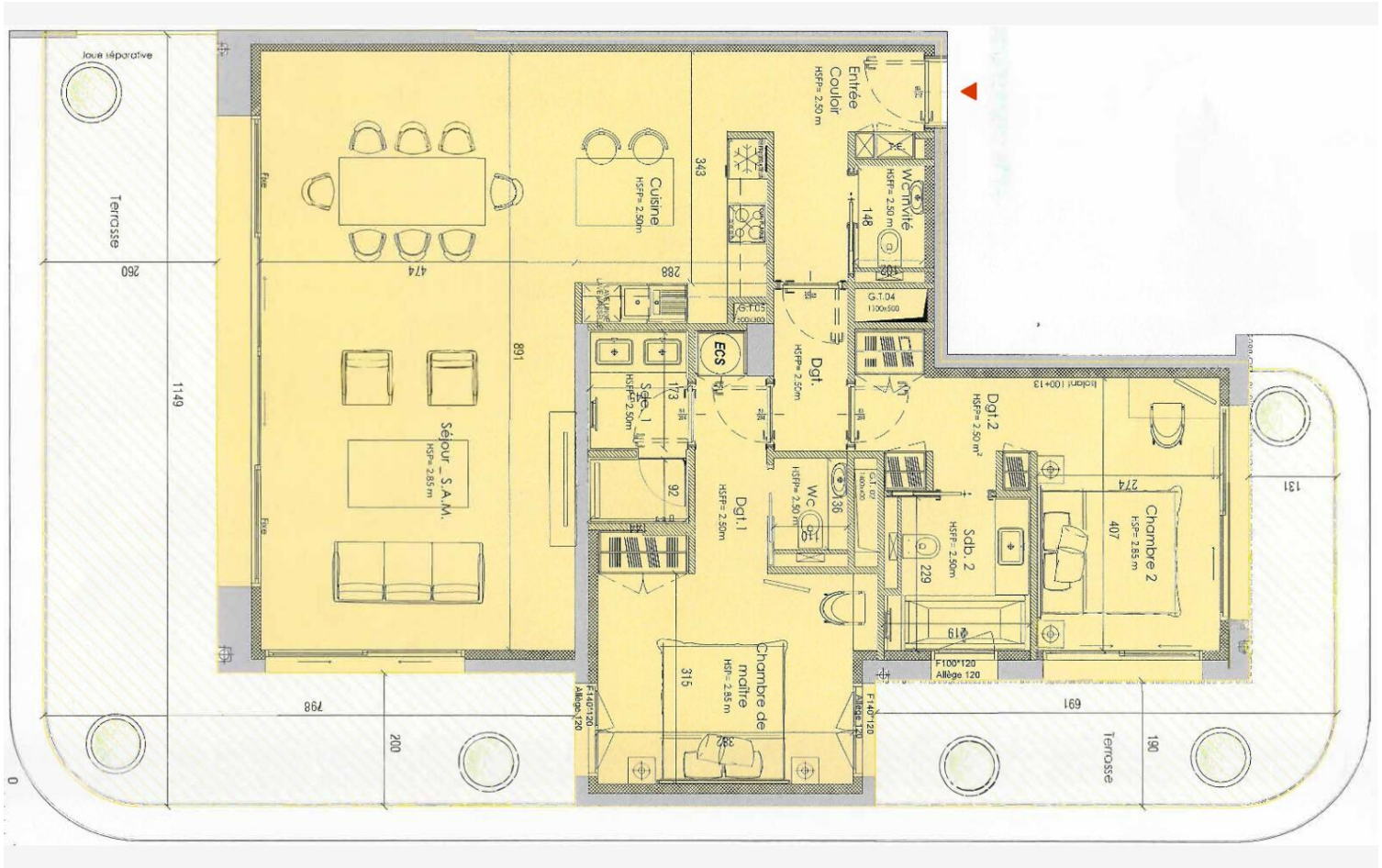




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Prestige Properties
Phone : +377 99 90 40 57
contact@prestigeproperties.mc
www.prestigeproperties.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.