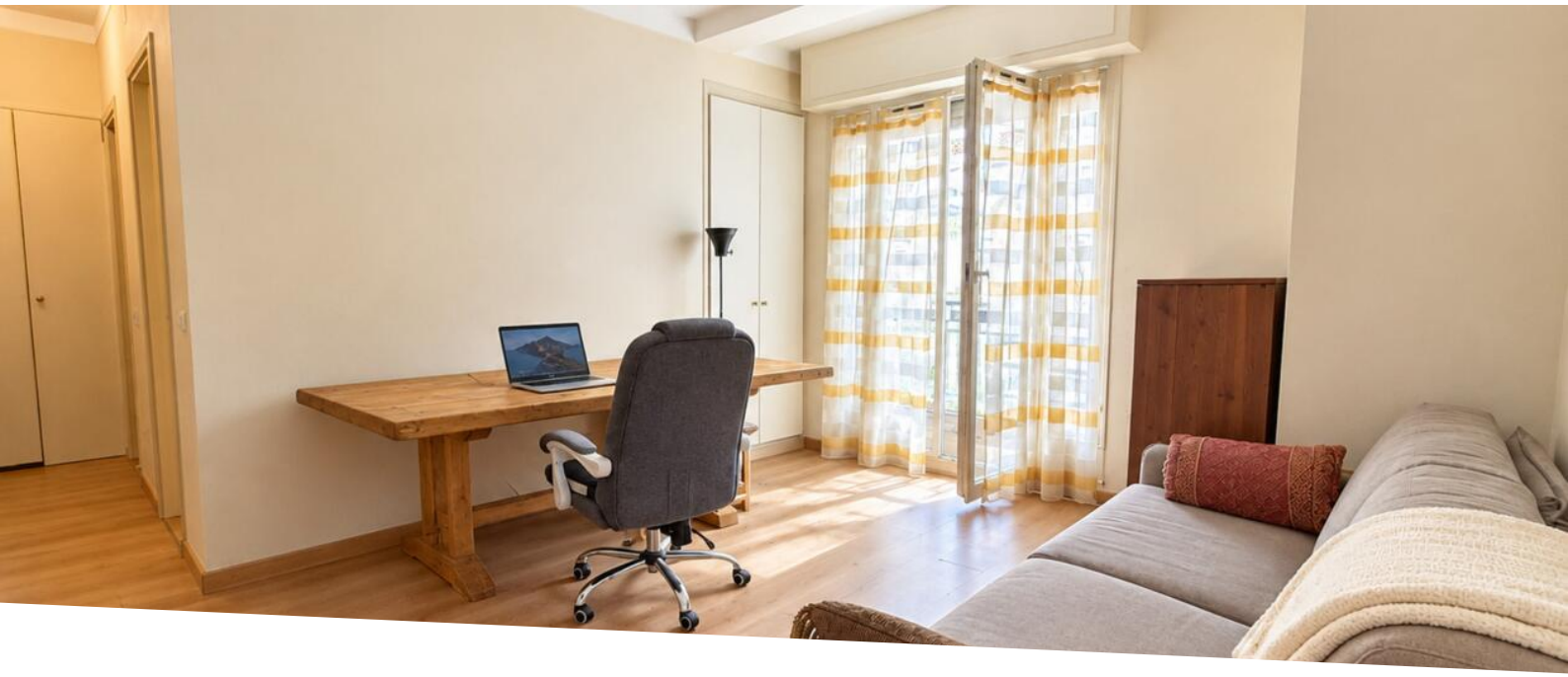
FCF Cristea-Flandrin Immobilier
21, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 93 30 75 61
fcf@fcfrealestate.com
www.fcfrealestate.com



2-room apartment near Princess Antoinette Park - Boulevard de Belgique

For sale

2 090 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **2 rooms**
Building **Eden Park**	*District* **Jardin Exotique**
Living area **45 m²**	*Bedroom* **1**
Bathroom **1**	*Cellar* **1**
Floor **Ground floor**	*Mixed use* **Yes**
View **Vue ville**	*Release date* **31/05/2026**
Ref. **FFV1071**	

Located at 27, boulevard de Belgique in the Jardin Exotique district, Eden Park enjoys a privileged location near the Princess Antoinette Park, the train station and the Princess Grace Hospital. This elegant residence offers a living environment combining comfort, modernity and proximity to Monaco's main points of interest.

The apartment with two main rooms that can be used as a home or office consists of:
- An entrance hall
- A shower room
- An independent kitchen
- A living room
- One bedroom

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

FCF Cristea-Flandrin Immobilier
Phone : +377 93 30 75 61
fcf@fcfrealestate.com
www.fcfrealestate.com

The property is sold with a cellar in the residence





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

FCF Cristea-Flandrin Immobilier
Phone : +377 93 30 75 61
fcf@fcfrealestate.com
www.fcfrealestate.com

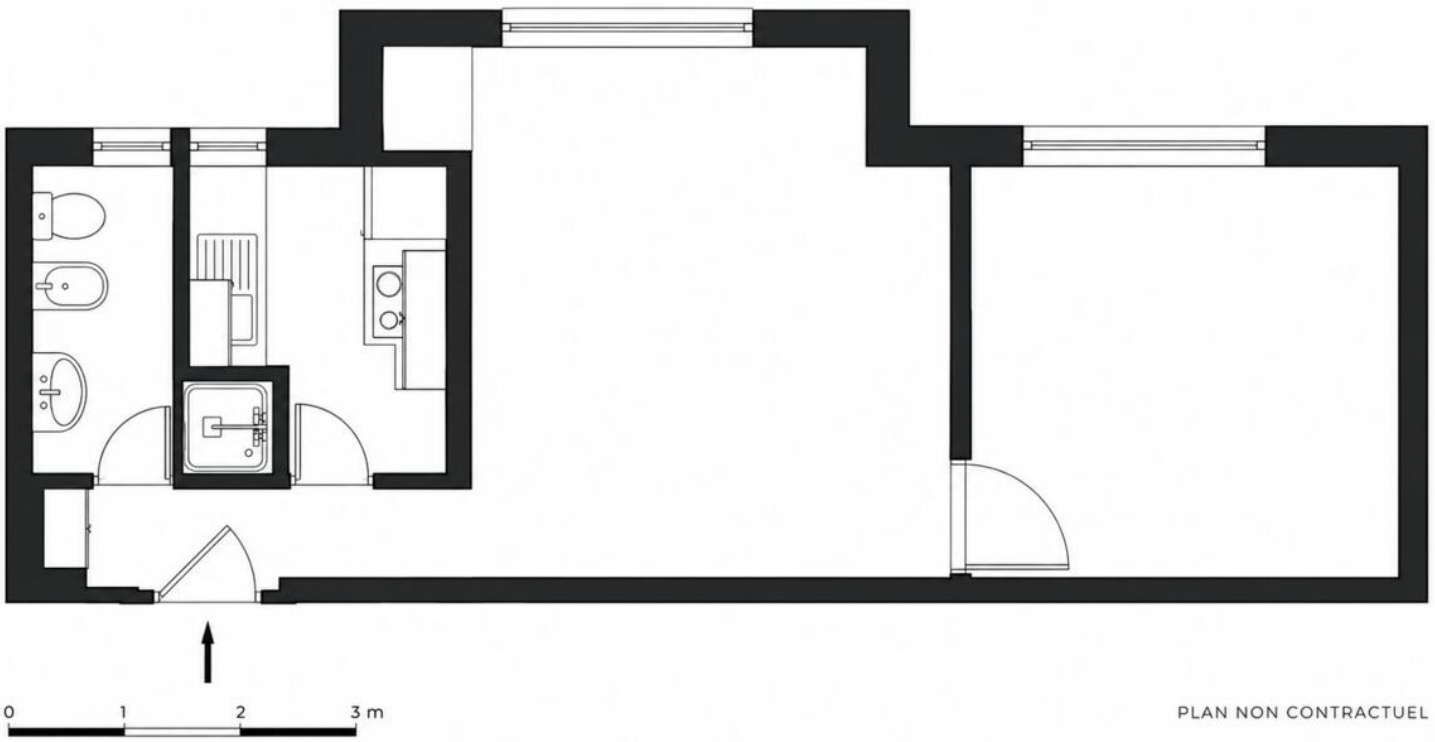




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

FCF
IMMOBILIER
Françoise Cristea Flandrin

FCF Cristea-Flandrin Immobilier
Phone : +377 93 30 75 61
fcf@fcfrealestate.com
www.fcfrealestate.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.