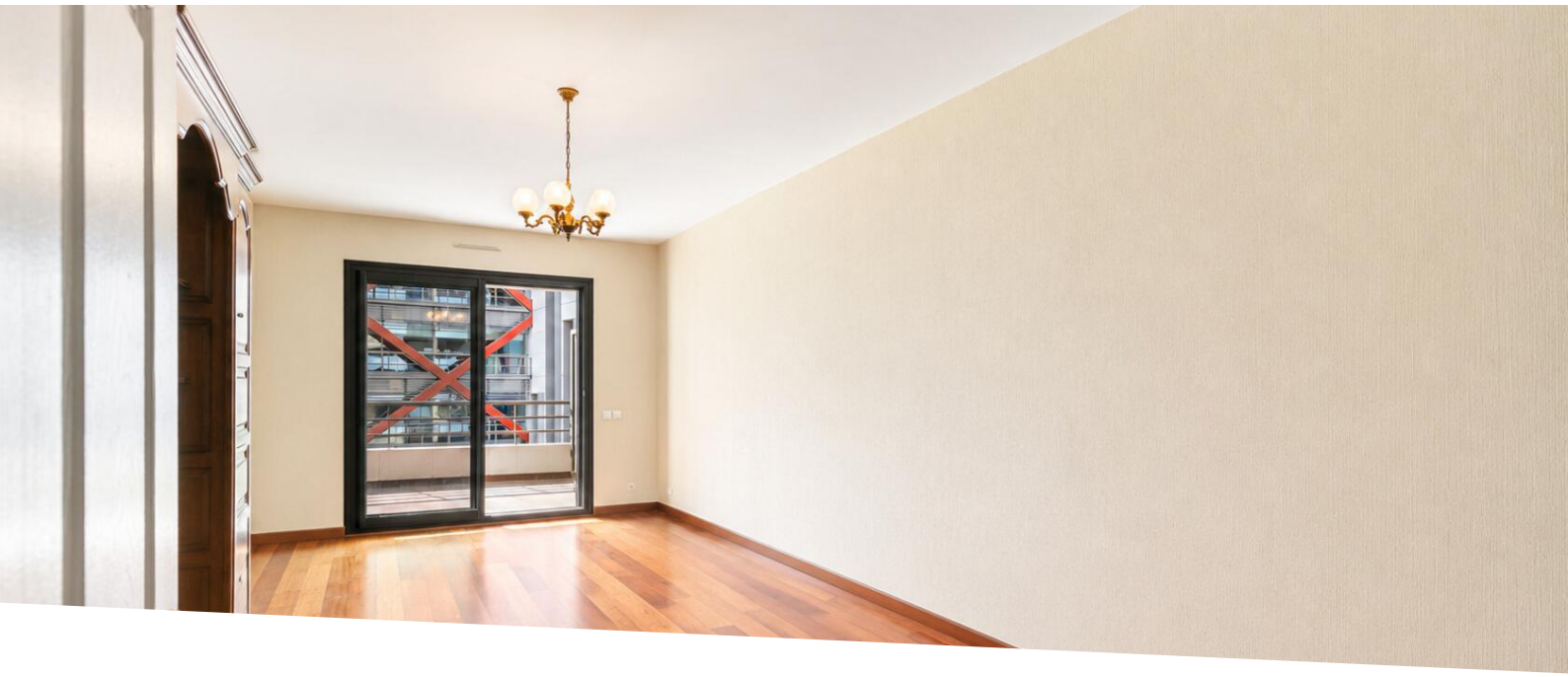
Segond Immobilier
45 Rue Grimaldi
98000 Monaco
Phone : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com



Exclusive 3-room apartment with terrace – Le Millenium luxury residence – Monaco

Rental — Sole agent — 9 000 € / month

+ Service charges : 500 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **Le Millenium**	*District* **Fontvieille**
Living area **100 m²**	*Terrace area* **24 m²**
Total area **124 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*Parking* **1**
Cellar **1**	*Floor* **6**
Service charges **500 €**	*Condition* **Good condition**
View **Unpopulated city**	*Exposure* **South**
Release date **To be determined**	*Ref.* **87264986**

A charming 3-room apartment with a spacious terrace, ideally located between the Fontvieille and Jardin Exotique neighborhoods.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Exclusive 3-room apartment with terrace – Le Millenium luxury residence – Monaco

We are exclusively offering for rent a 3-room apartment with a total floor area of 124 m², including 24 m² of terrace and balcony, located on the 6th floor of the luxury residence Le Millenium, ideally situated between the residential neighborhoods of Jardin Exotique and Fontvieille.

Bathed in natural light thanks to its excellent orientation, this apartment offers unobstructed views of the city.

The interior layout features an entryway with built-in closets, a spacious living room opening onto a beautiful terrace, a fully equipped separate kitchen, and ample storage space. The sleeping area includes two bedrooms, each with its own bathroom and toilet. The master bedroom has direct access to the terrace, while the second bedroom opens onto a private balcony.

The residence offers a privileged living environment with a concierge service ensuring a high level of security. A public elevator, located directly across from the building, provides direct and quick access to the Fontvieille neighborhood, offering true convenience in everyday life.

A private parking space and a well-maintained storage unit round out this property.

A rare find on the market, this apartment combines comfort, functionality, security, and accessibility within a sought-after neighborhood in the Principality.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Segond Immobilier
Phone : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

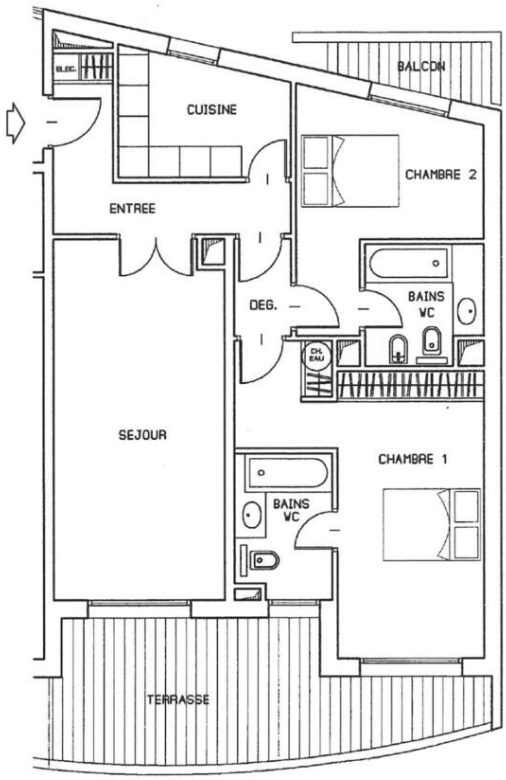
Segond Immobilier
Phone : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



LE MILLENIUM

1 entrée
1 séjour
1 cuisine
2 chambres
2 salles de bains
1 terrasse

Surface totale 124 m²

1 entrance hall
1 living room
1 kitchen
2 bedrooms
2 bathrooms
1 terrace

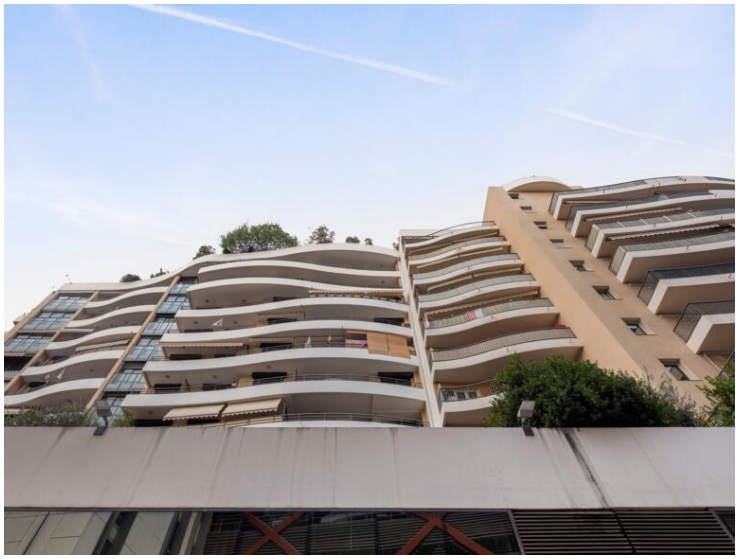
Total surface area 124 sqm



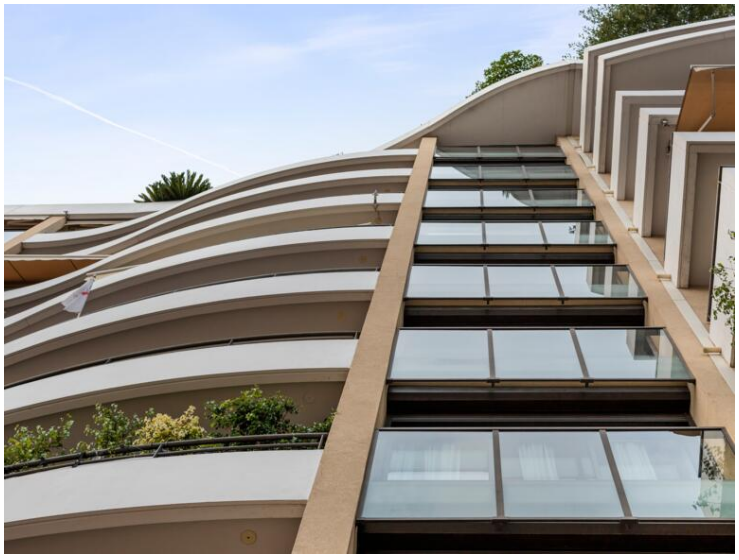


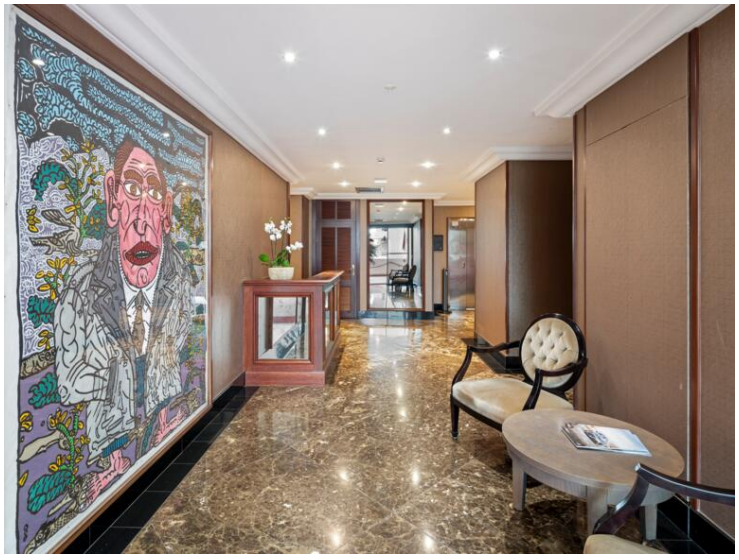
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

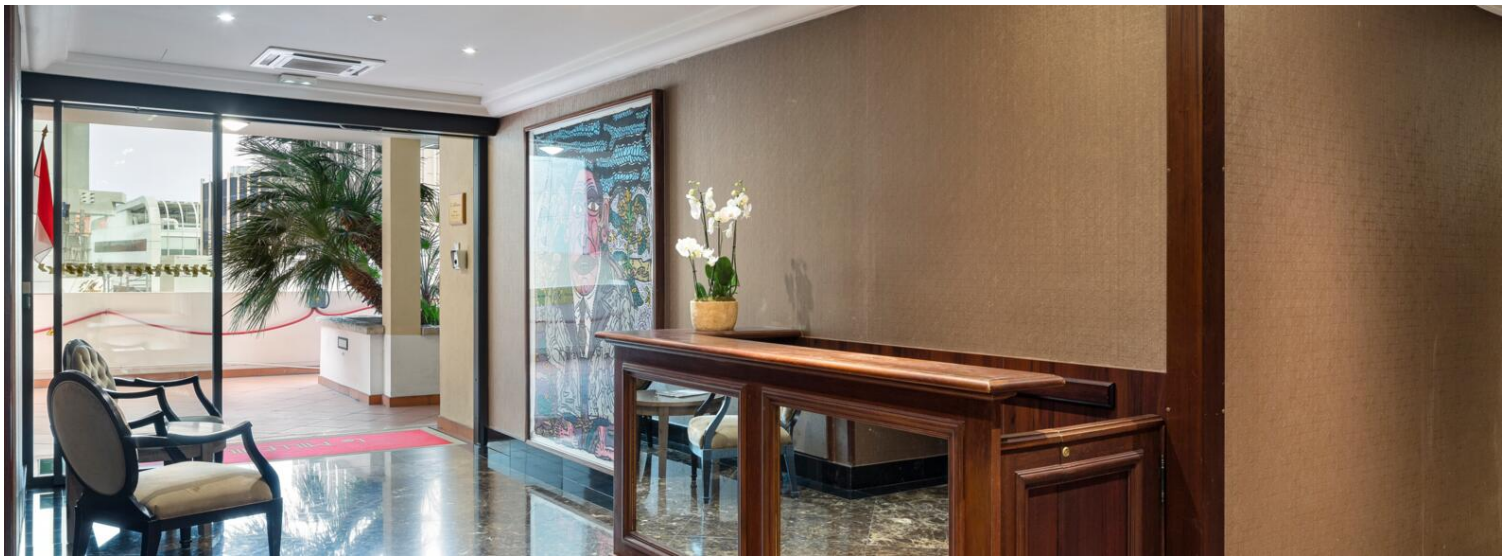
Segond Immobilier
Phone : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.