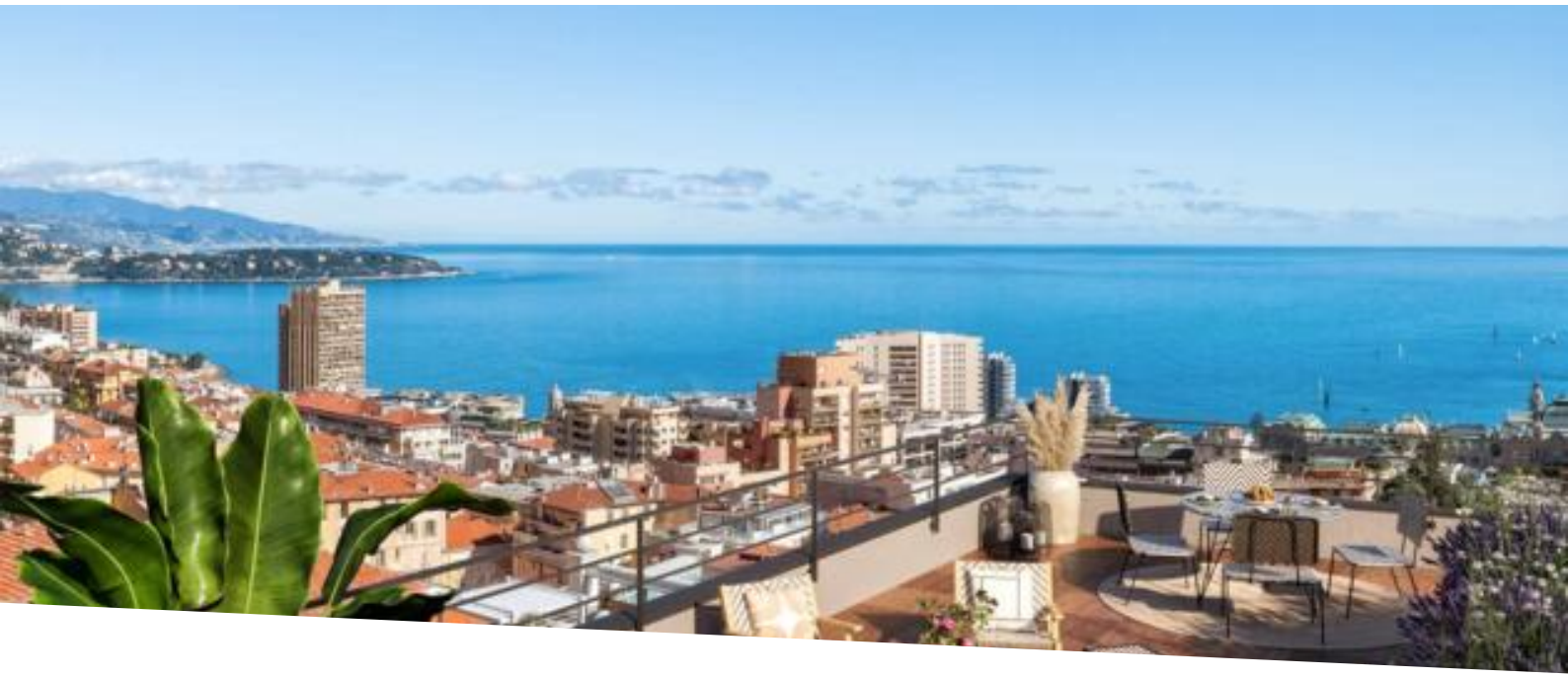
Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Exceptional new 6-room duplex apartment with a rooftop terrace a

For sale — 4 113 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **+5 rooms**	*City* **Beausoleil**	*Country* **France**
Living area **208,39 m²**	*Terrace area* **56,26 m²**	*Total area* **264,65 m²**	*Bedrooms* **5**
Condition **New**	*View* **Unobstructed view**	*Exposure* **South**	*Ref.* **9591B**

This high-end development enjoys an ideal location for Monaco and a sought-after location in the city center of Beausoleil, in close proximity to public transport. The surrounding area embodies the gentle lifestyle of the Côte d'Azur: local shops, the market square and town hall just 450 meters away*, bustling streets, and breathtaking views of the Mediterranean Sea from the first floor of the residence. You will be delighted by its serenity, central location, and the panoramic views it offers.The apartments offer top-notch amenities and they open onto a beautiful outdoor space. Sold with 4 parking spaces Completion of works and delivery in 2027

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.