Wolzok Immobilier
1, rue des Genêts
98000 Monaco
Phone : +377 97 97 01 08
Fax : +377 97 77 89 21
wolzok@monte-carlo.mc
www.wolzok.com



LES LIERRES - 3 Rooms in new condition - a stone's throw from the casino

For sale

3 600 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **Les Lierres**	*District* **Monte-Carlo**
Living area **75 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathroom **1**	*Floor* **2ème**
Annual costs **1 200 €**	*Condition* **New**
Mixed use **Yes**	*View* **town**
Exposure **south**	*Release date* **Available**
Ref. **VWI-LLIERBX586-1123**	

City apartment – ideal location near the golden quarter

Beautifully renovated 2 bedroom bourgeois apartment.

The property is ideally located just a few minutes from the Casino, directly on Avenue Saint Charles. It is suitable for both a main residence and a pied-à-terre. All rooms benefit from natural light thanks to the large

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

windows.

After a complete transformation, the said property has been transformed into a modern three-room apartment with a fully equipped bathroom and an open-plan kitchen.

The building is located near a public car park.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Wolzok Immobilier
Phone : +377 97 97 01 08
Fax : +377 97 77 89 21
wolzok@monte-carlo.mc
www.wolzok.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.