House & Co.
— Monaco Real Estate —

House & Co.
15, Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc



Two bedroom apartment with panoramic view over Port Hercule and

For sale

12 000 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**	*Building* **Beau Rivage**	*District* **Port**
Living area **126 m²**	*Bedrooms* **2**	*Bathrooms* **2**	*Parking* **1**
Cellar **1**	*View* **Unobstructed view**	*Exposure* **South**	*Ref.* **87334587**

Approximately 126 sqm apartment located on a high floor, offering exceptional panoramic views over Port Hercule and the Rocher. The property comprises an entrance hall, a spacious double living room opening onto a large terrace, a fully equipped open-plan kitchen, two bedrooms, two shower rooms, a guest WC, and ample built-in storage. Large windows provide abundant natural light while showcasing beautiful views over the Principality and the Mediterranean. Located on the prestigious Avenue d'Ostende, along the Formula 1 Grand Prix circuit, the apartment is set within a high-end residence with concierge service. A private parking space and a cellar complete the property.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

House & Co.
Phone : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

House & Co.
Phone : +377 93 25 18 18
Fax : +377 93 50 47 50
contact@houseandco.mc
www.houseandco.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.