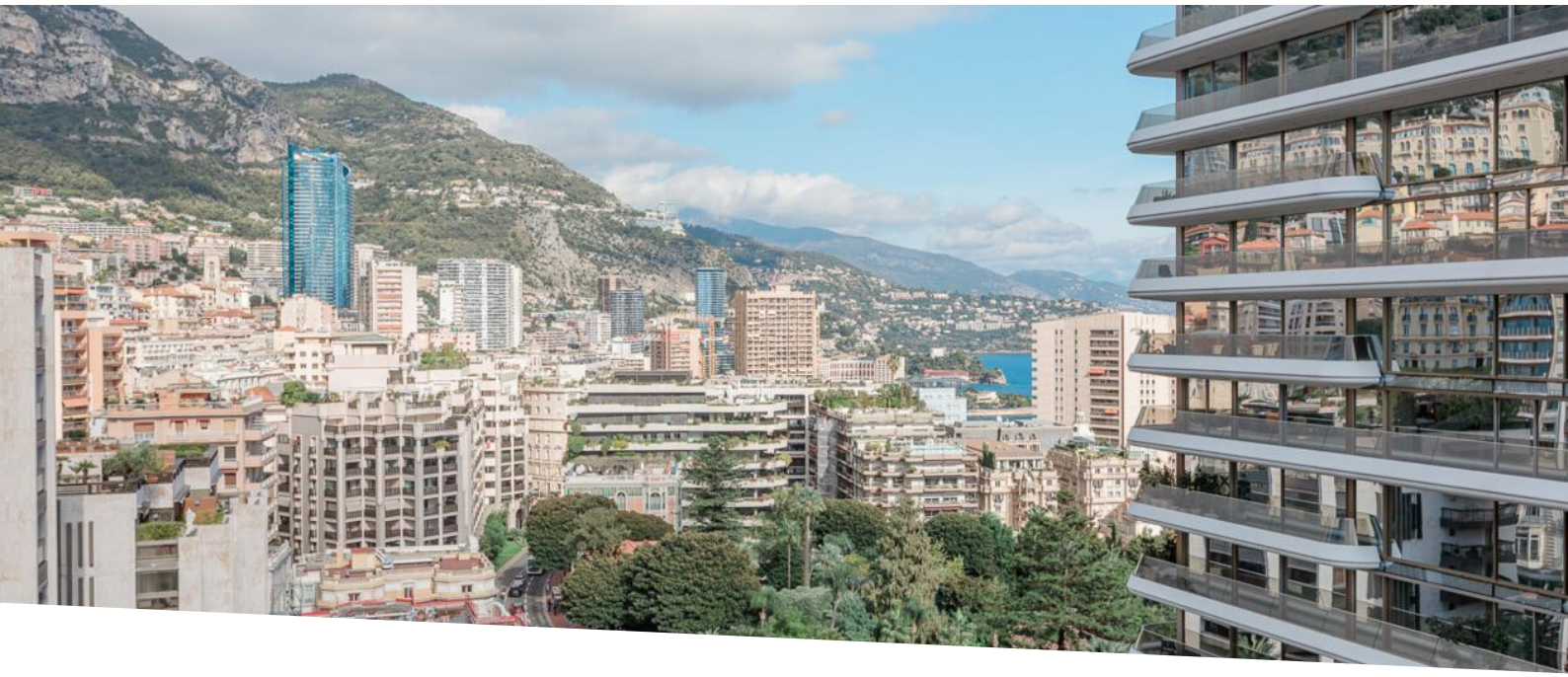
Beretta Real Estate
1 avenue Henry Dunant
Palais de la scala
98000 Monaco
Phone : +377 92 00 15 95
riccardo@berettarealestate.mc
www.berettarealestate.mc



EXCEPTIONAL APARTMENT IN THE CARRE D'OR

For sale — Sole agent — 11 500 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**	*Building* **Park Palace**	*District* **Carré d'Or**
Living area **133,28 m²**	*Terrace area* **28,86 m²**	*Total area* **162,14 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*Parking* **1**	*Cellar* **1**	*View* **Vue dégagée**
Release date **Available**	*Ref.* **VMC-635**		

Ideally located in the Park Palace, one of Monaco's most prestigious residences, this elegant apartment offers generous volumes and excellent natural light, enjoying unobstructed view of the Casino gardens.

The apartment comprises a spacious entrance hall, a bright living room opening onto a large terrace, two en-suite bedrooms, a separate kitchen, and a guest toilet.

It is currently in good overall condition and would benefit from renovation works to fully reveal its potential.

A large cellar and an easy access parking space complete this outstanding property.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Beretta Real Estate
Phone : +377 92 00 15 95
riccardo@berettarealestate.mc
www.berettarealestate.mc









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.