DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Phone : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc




# THE STELLA BEAU 2-PIECE DUPLEX

## For sale

## 4 200 000 €

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Product type*<br>**Apartment** | *Num rooms*<br>**2 rooms** | *District*<br>**Condamine** | *City*<br>**Monaco** |
| *Country*<br>**Monaco** | *Living area*<br>**77 m²** | *Terrace area*<br>**14 m²** | *Total area*<br>**91 m²** |
| *View*<br>**Unobstructed view** | *Exposure*<br>**East** | *Release date*<br>**15/10/2028** | *Ref.*<br>**V0424RC** |

Le Stella is a beautiful modern and recent building with concierge service, gyms on each floor, located in the heart of the Condamine district, close to all amenities, shops, bars, restaurants, transport, the port, and the typical Marché de la Condamine. We offer you a beautiful 2-room duplex apartment, located on the 5th and 6th floors of the building, consisting of an entrance with guest toilets and closet, living room with fitted open-plan kitchen and terrace, a beautiful staircase leads to the upper floor where there is a large dressing area, a full bathroom, and a bedroom with terrace. Quality services. 1 parking space in the building. The apartment is currently rented until 15/10/28.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Phone : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



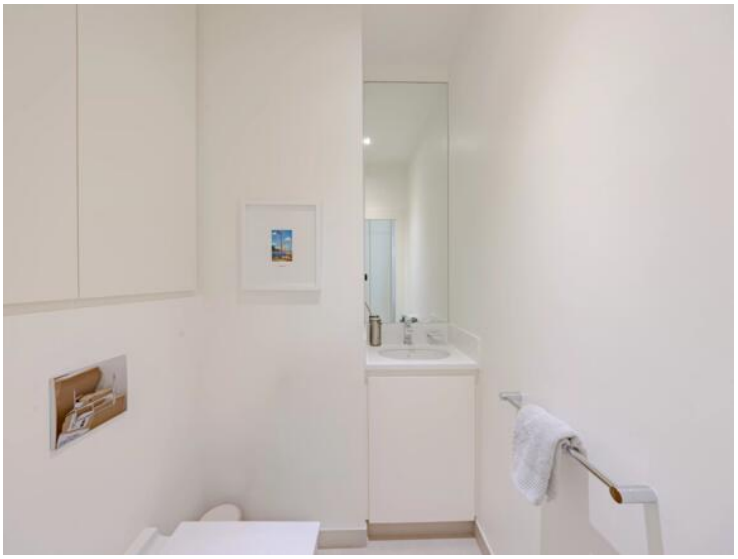






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Phone : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Phone : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.