



PROPERTY CONCEPT
MONACO

Property Concept Monaco

10 boulevard d'Italie
98000 Monaco

Phone : +33 6 43 91 44 93
propertyconceptmonaco@gmail.com
www.pcm-realestate.com/en



STUDIO/FURNITURE/RARE OPPORTUNITY

For sale

1 650 000 €

<i>Product type</i> Apartment	<i>Num rooms</i> Studio
<i>Building</i> Granada	<i>District</i> Jardin Exotique
<i>Living area</i> 30 m²	<i>Terrace area</i> 2 m²
<i>Total area</i> 32 m²	<i>Bedroom</i> 1
<i>Bathroom</i> 1	<i>Condition</i> Good condition
<i>Furnished</i> Yes	<i>Mixed use</i> Yes
<i>View</i> Small Sea View	<i>Exposure</i> South West
<i>Ref.</i> VSA2025	

Very nice studio with small balcony completely renovated and furnished.
Mixed use
Currently rented 2.500 € + charges / month

STUDIO / FURNITURE / RARE OPPORTUNITY

Splendid Furnished Studio in Jardin Exotique

Discover an inviting furnished studio apartment within the quiet and peaceful district of Jardin Exotique. This beautifully renovated studio provides all the essentials for comfortable living.



MonteCarlo-RealEstate.com

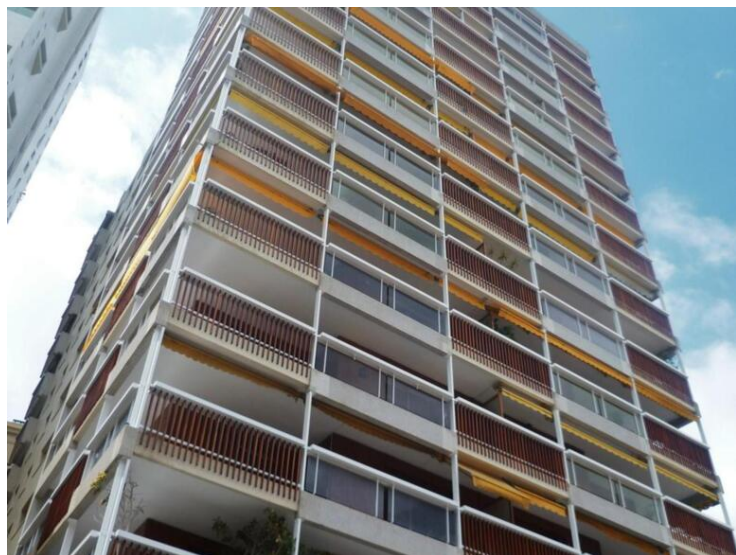
Page
1/5

Ref. : VSA2025

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Property Features:

- **Security:** Located across the street from the office for the bodyguards of the Prince's Palace, providing a sense of comfort and safety for the surrounding population.
- **Main Room:** The main room is thoughtfully designed for both living and sleeping, offering a versatile layout that adapts to your needs.
- **Open Kitchen:** The open kitchen is equipped with modern appliances, making meal preparation a breeze.
- **Full Bathroom:** Enjoy the convenience of a full bathroom, complete with all the essentials for daily comfort.
- **Mixed Use:** This studio is classified as mixed use, allowing for both residential and commercial usage, providing a range of possibilities for the discerning buyer.





PROPERTY CONCEPT
MONACO

Property Concept Monaco

Phone : +33 6 43 91 44 93
propertyconceptmonaco@gmail.com
www.pcm-realestate.com/en



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
3/5

Ref. : VSA2025

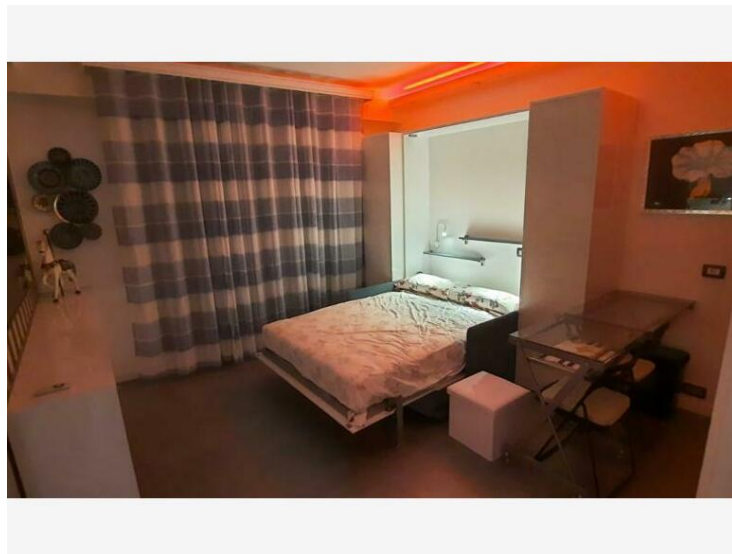
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



PROPERTY CONCEPT
MONACO

Property Concept Monaco

Phone : +33 6 43 91 44 93
propertyconceptmonaco@gmail.com
www.pcm-realestate.com/en



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
4/5

Ref. : VSA2025

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

