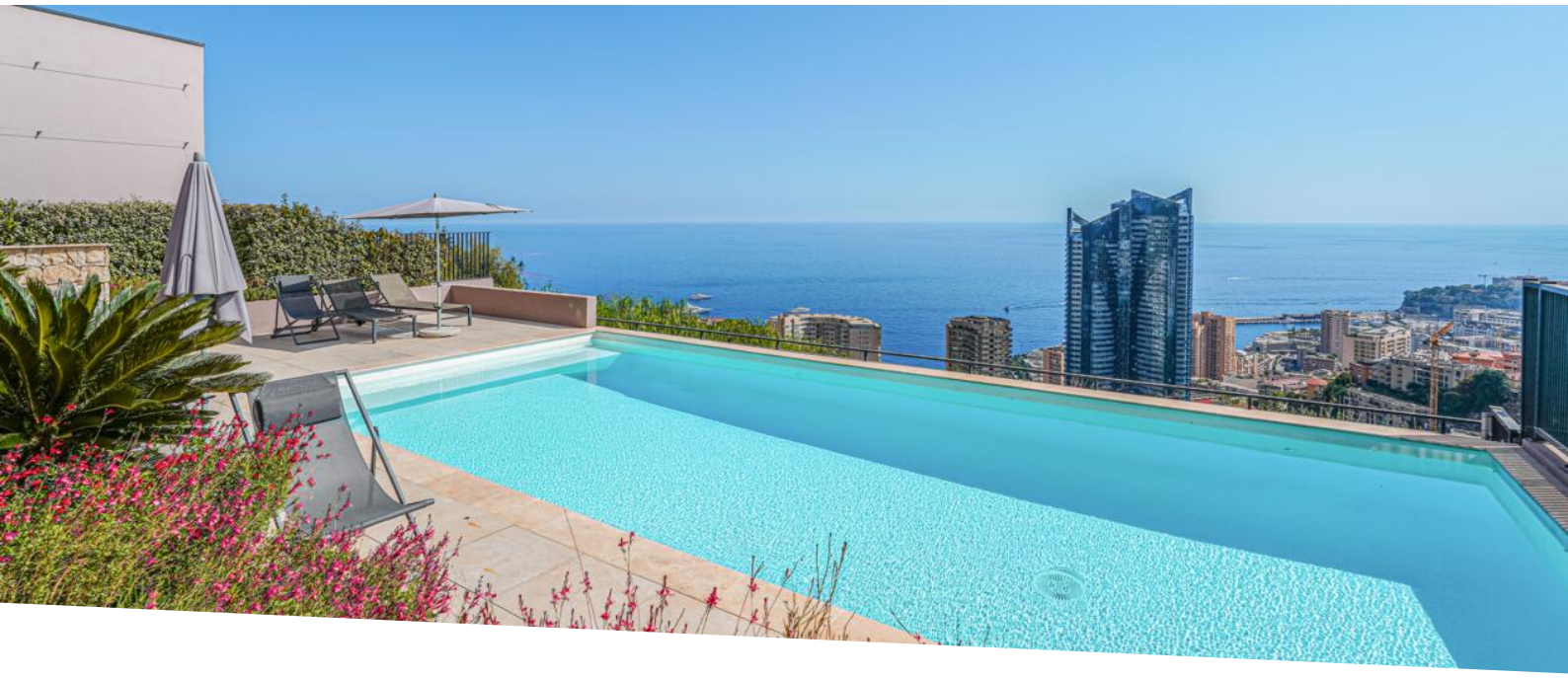
Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



BEAUSOLEIL - 3-BEDROOM APARTMENT - PANORAMIC SEA VIEW

For sale

1 750 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **4 rooms**
City **Beausoleil**	*Country* **France**
Living area **96 m²**	*Terrace area* **15 m²**
Bedrooms **3**	*Bathrooms* **2**
Cellar **1**	*Box* **2**
Annual costs **6 540 €**	*Condition* **Very good condition**
View **Panoramic sea views**	*Release date* **Available**
Ref. **VF1656**	

This 3-bedroom apartment in Beausoleil offers panoramic sea views from its 15 sqm terrace. Located in a residence with a swimming pool, it features three bedrooms, a cellar and two garages, in immediate proximity to Monaco.

Ideally located in Beausoleil, in immediate proximity to Monaco and with quick access to the motorway, within a recent residence with a swimming pool, discover this pleasant 3-bedroom apartment.

It comprises a living room with kitchen, two bedrooms, a master bedroom with its own en-suite shower room

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

and WC, a second shower room, a separate WC, a hallway and ample storage space.

The apartment also benefits from a beautiful terrace of approximately 15 sqm offering panoramic sea views.

The property is sold with a cellar and two garages.

Agency fees are payable by the seller unless otherwise stipulated in the mandate.

Energy diagnostics are currently being carried out.

Property subject to co-ownership regulations, comprising 43 lots in total, including 11 residential units.

Information regarding natural risks and pollution is available on the Géorisques website: https://georisques.gouv.fr/









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

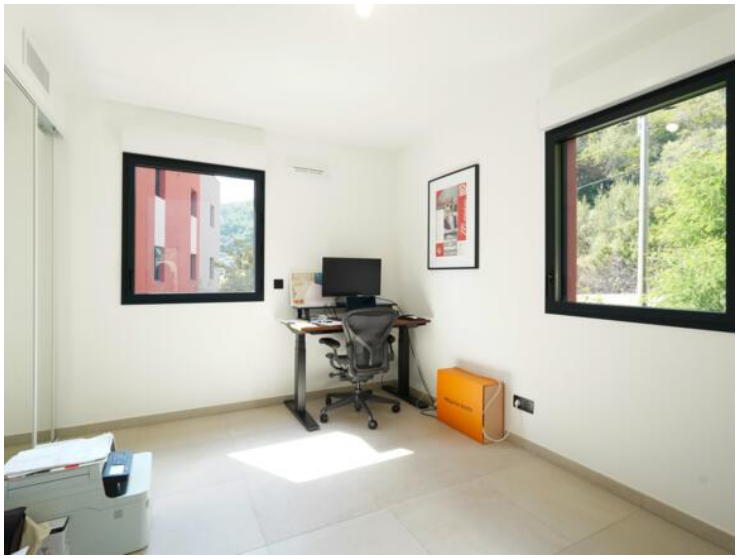












Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.