Petrini Exclusive Real Estate Monaco
3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco
Phone : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc



# Tour Odéon - 4 exceptional rooms with panoramic views

## For sale

## 17 750 000 €

| | |
|---|---|
| *Product type*<br>**Apartment** | *Num rooms*<br>**4 rooms** |
| *Building*<br>**Tour Odéon** | *District*<br>**La Rousse - Saint Roman** |
| *Living area*<br>**168 m²** | *Terrace area*<br>**45 m²** |
| *Total area*<br>**213 m²** | *Bedrooms*<br>**3** |
| *Bathrooms*<br>**3** | *Parking*<br>**1** |
| *Cellar*<br>**1** | *Condition*<br>**Luxurious services** |
| *View*<br>**Panoramic sea view, city view** | *Exposure*<br>**SOUTH WEST** |
| *Release date*<br>**To be determined** | *Ref.*<br>**PEV1056** |

In the heart of one of the most prestigious residences in Monaco, this remarkable 4-room apartment seduces with its generous volumes, its breathtaking view of the Mediterranean and its exceptional services. An iconic address offering a unique art of living, between luxury, comfort and exclusive services.

From the entrance, the apartment seduces with its generous volumes and its luminosity. Its large bay windows open onto a magnificent terrace offering a panoramic view of Monaco and the Mediterranean.

The living space consists of a large living room and a fully equipped kitchen. The night area has three bedrooms with built-in storage, each with its own bathroom. A guest toilet completes this set.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

A cellar and a parking space complete this exceptional property.

Residents of the Tour Odéon benefit from a high-end level of services: concierge service 7 days a week, valet and chauffeur service, spa with indoor swimming pool, fitness rooms, business center, restaurant and room service.











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Phone : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc















Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

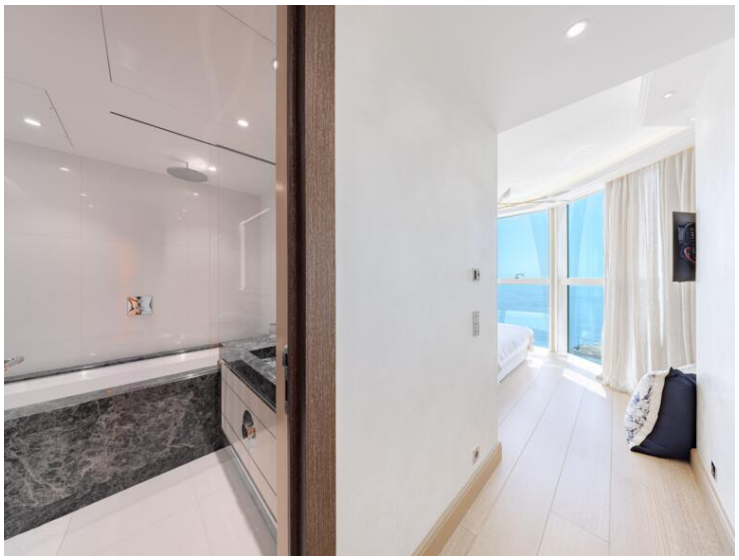
Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Phone : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc















Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Phone : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.