VISTA IMMOBILIER
24 Av. de France
06190 Roquebrune-Cap-Martin
Phone : +33 6 09 13 33 15
agence@vista-immobilier.com
www.vista-immobilier.com



BEAUSOLEIL T4 WITH DOUBLE GARAGE

For sale

857 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **4 rooms**
District **Moneghetti Ouest**	*City* **Beausoleil**
Country **France**	*Living area* **96 m²**
Terrace area **29 m²**	*Bedrooms* **3**
Bathrooms **2**	*Box* **2**
Floor **5**	*Annual costs* **3 400 €**
Condition **Good condition**	*Furnished* **Yes**
View **SEA VIEW**	*Exposure* **South East**
Release date **Available**	*Ref.* **2585**

Beausoleil – Apartment T4 - with garage
A few minutes from Monaco, discover this spacious 4-room apartment of 95.90 m², located on Avenue Pierre Curie in Beausoleil, in a sought-after area, in the immediate vicinity of shops, amenities and main roads towards Nice and Menton.

A few minutes from Monaco, discover this spacious 4-room apartment of 95.90 m², located on Avenue Pierre Curie in Beausoleil, in a sought-after area, in the immediate vicinity of shops, amenities and main roads towards Nice and Menton.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

VISTA IMMOBILIER
Phone : +33 6 09 13 33 15
agence@vista-immobilier.com
www.vista-immobilier.com

Enjoying an unobstructed view with a view of Monaco, this apartment seduces with its beautiful volumes and its many outdoor spaces.

It consists of a living room with kitchen of 38 m², offering a beautiful convivial living room, as well as three bedrooms, two of which are about 12 m² and a third of 9 m².

The master bedroom has its own bathroom, while a second bathroom completes the sleeping area.

The apartment also benefits from 29 m² of outdoor space, divided between terrace and balcony, allowing you to take full advantage of the unobstructed view and the environment.

A private parking in the basement completes this property.

A T4 particularly rare in the area, offering nearly 96 m², three bedrooms, two bathrooms, one of which is private, 29 m² of exteriors, an unobstructed view of Monaco and parking, all at the gates of the Principality.

An ideal opportunity for a family, a main residence or a patrimonial investment in the immediate vicinity of Monaco.



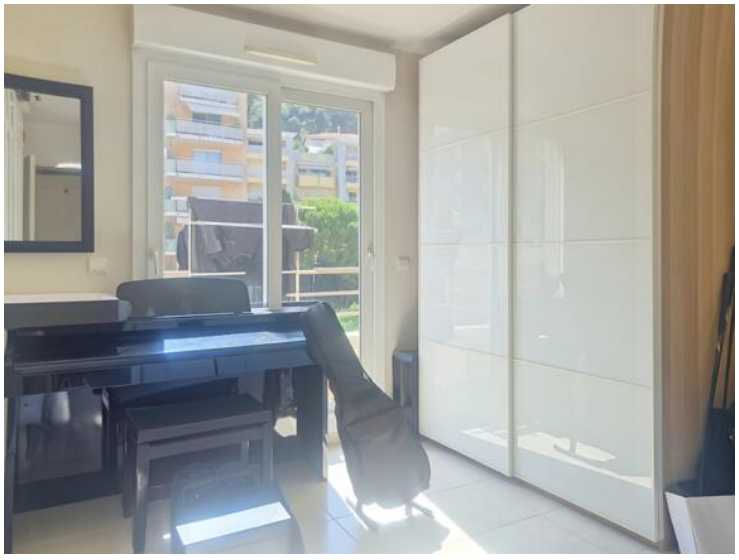


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

VISTA IMMOBILIER
Phone : +33 6 09 13 33 15
agence@vista-immobilier.com
www.vista-immobilier.com











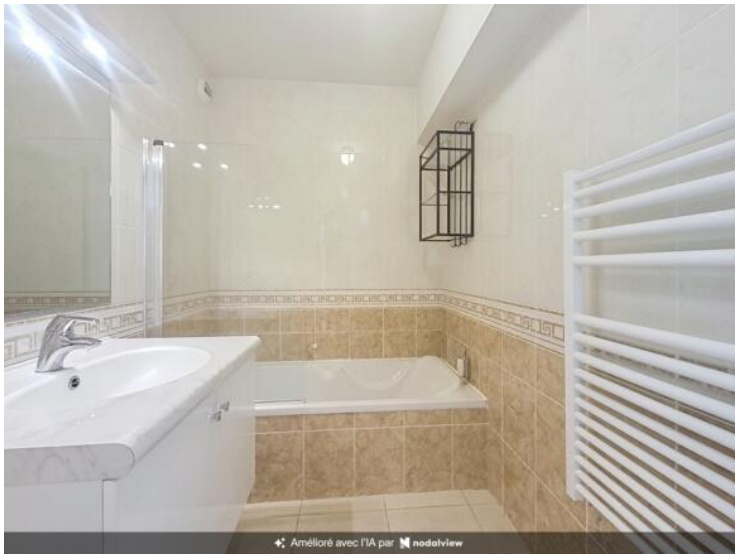


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

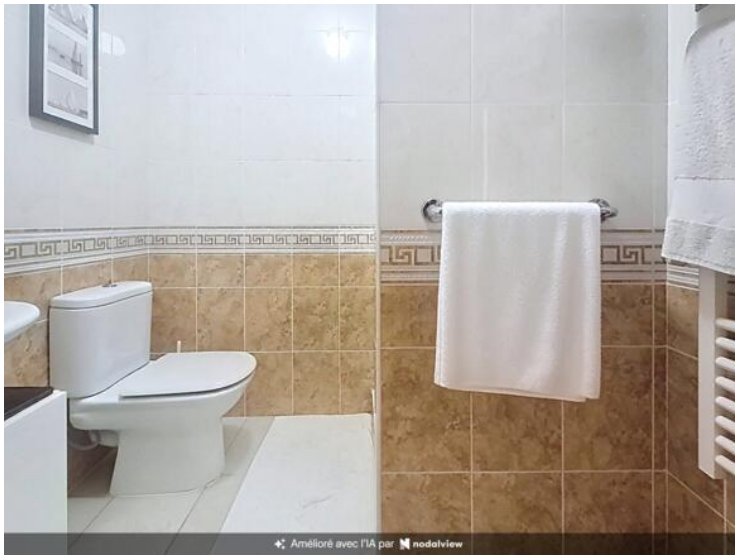
VISTA IMMOBILIER
Phone : +33 6 09 13 33 15
agence@vista-immobilier.com
www.vista-immobilier.com











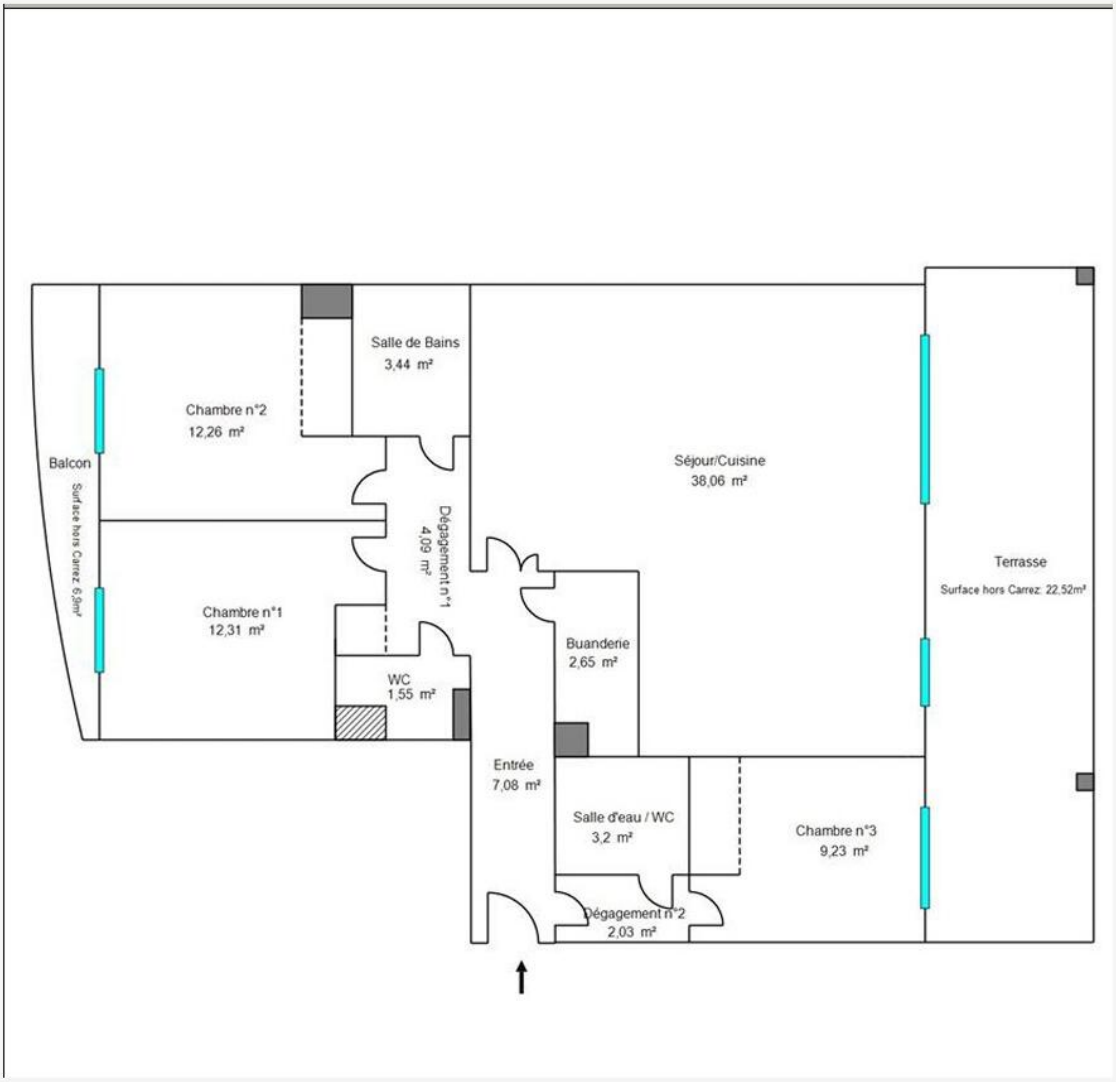


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

VISTA IMMOBILIER
Phone : +33 6 09 13 33 15
agence@vista-immobilier.com
www.vista-immobilier.com



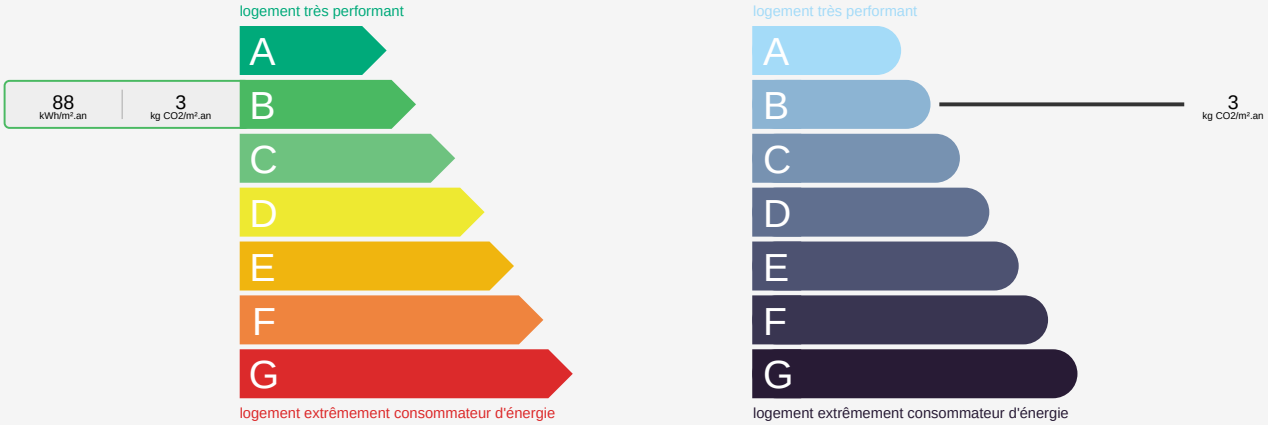




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

VISTA IMMOBILIER
Phone : +33 6 09 13 33 15
agence@vista-immobilier.com
www.vista-immobilier.com

Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.