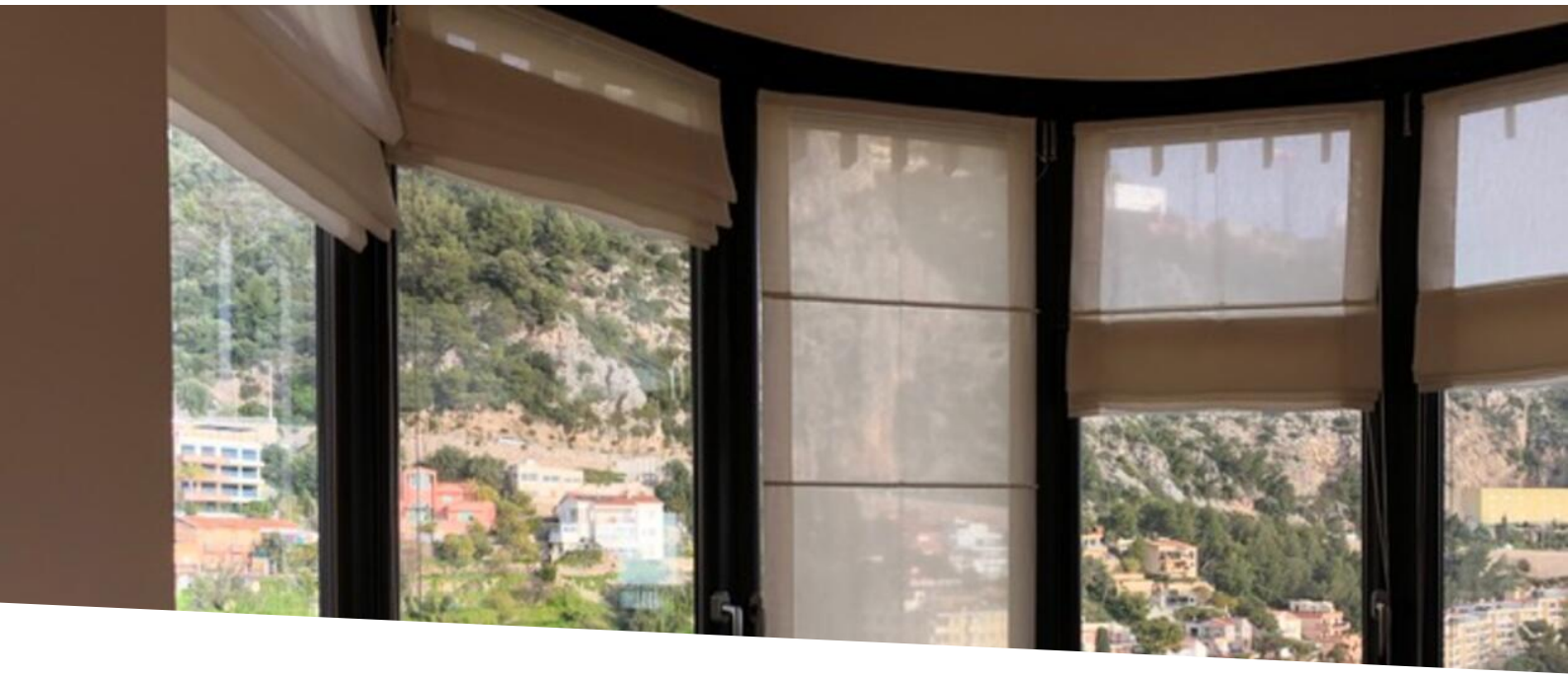
Pacific Agency
46, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 93 30 48 23
info@pacificagency.mc
www.pacificagency.mc



3 ROOMS - PARC SAINT ROMAN

For sale | Sole agent | 5 650 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **Parc Saint Roman**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Total area **91,10 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*Parking* **1**
Cellar **1**	*Floor* **18ème Tour**
Condition **Very good condition**	*View* **Sea and mountains**
Exposure **EAST**	*Release date* **15 janvier 2027**
Ref. **3 PIECES - PARC SAINT ROMAN**	

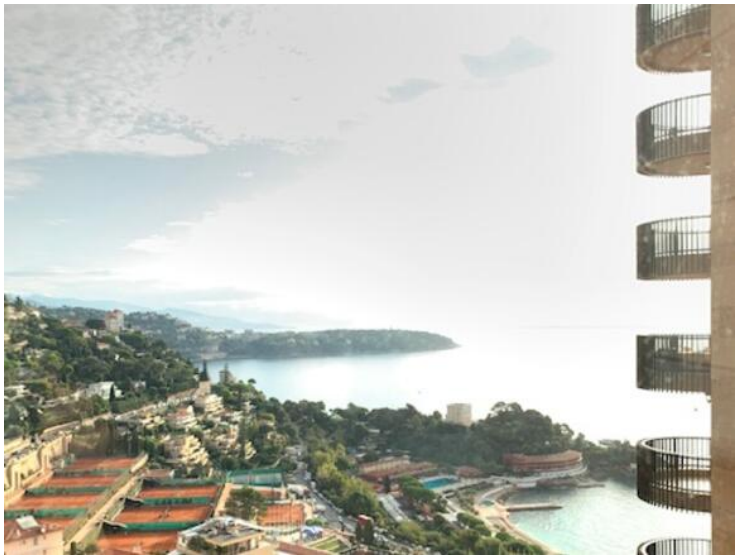
Very pleasant 3-room apartment in very good condition, located on a high floor and with a beautiful unobstructed view of the sea, the city and the mountains. The apartment also benefits from the valuable amenities of a swimming pool within the residence, as well as a wine cellar and parking inside the building
The apartment is for rent until January 15, 2027

The apartment consists of an entrance, a pleasant living room with open kitchen, two bedrooms with built-in wardrobes and two bathrooms.

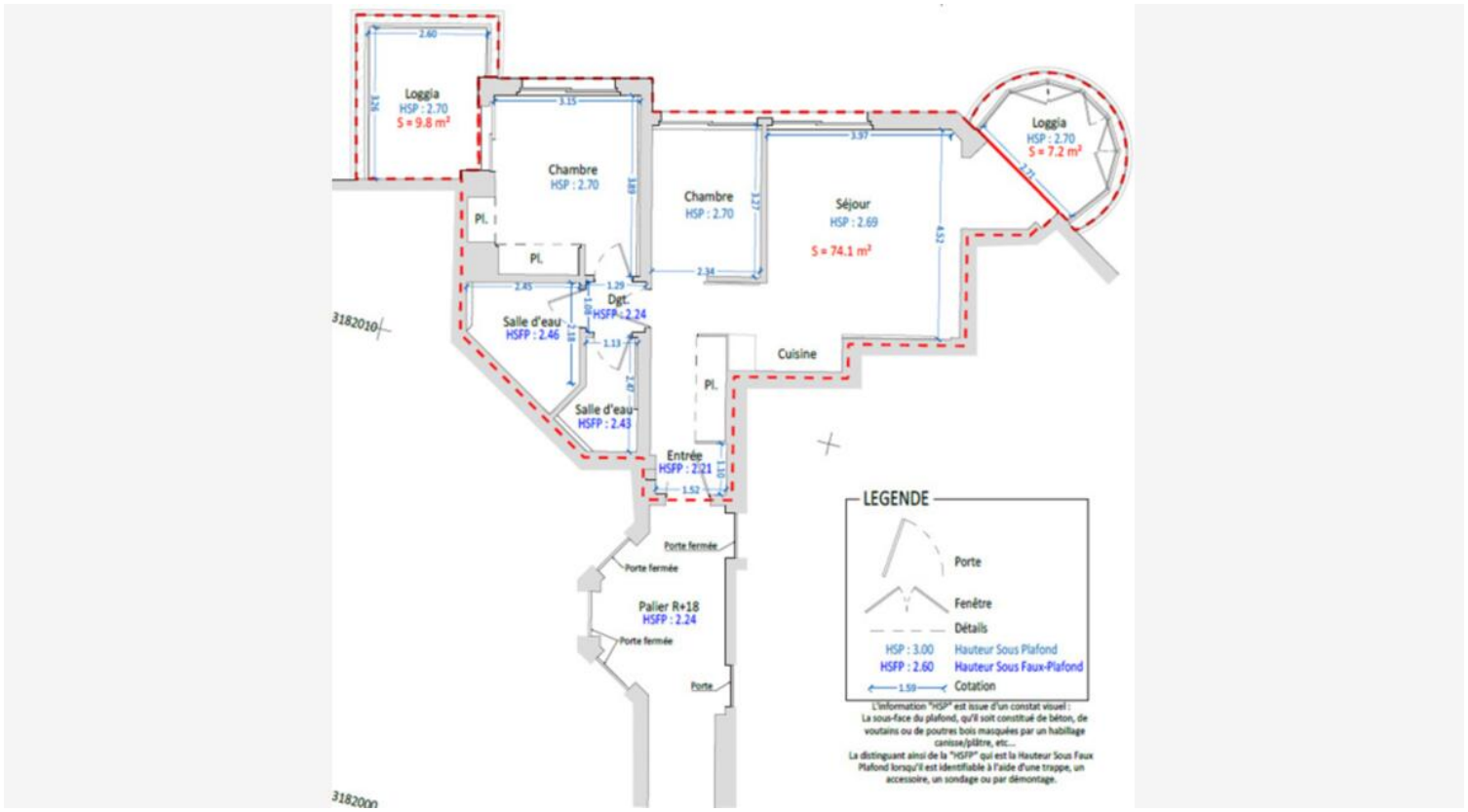
The residence also has a swimming pool.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

A parking lot and a cellar, located in the building, complete this property.



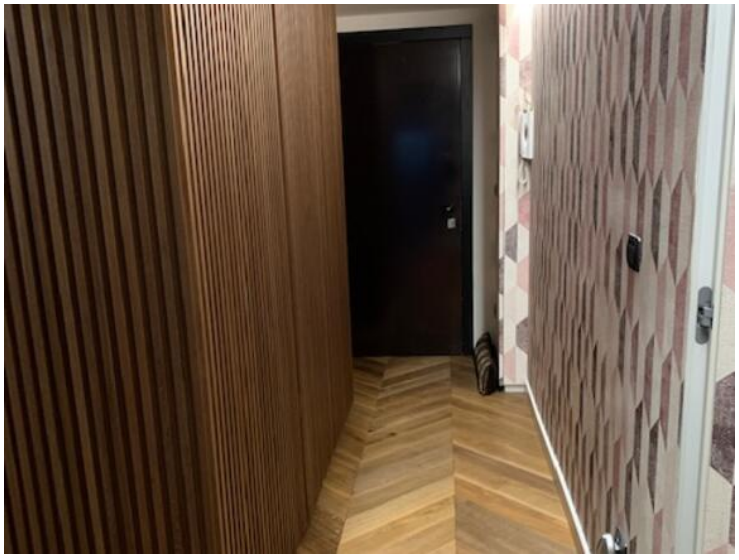


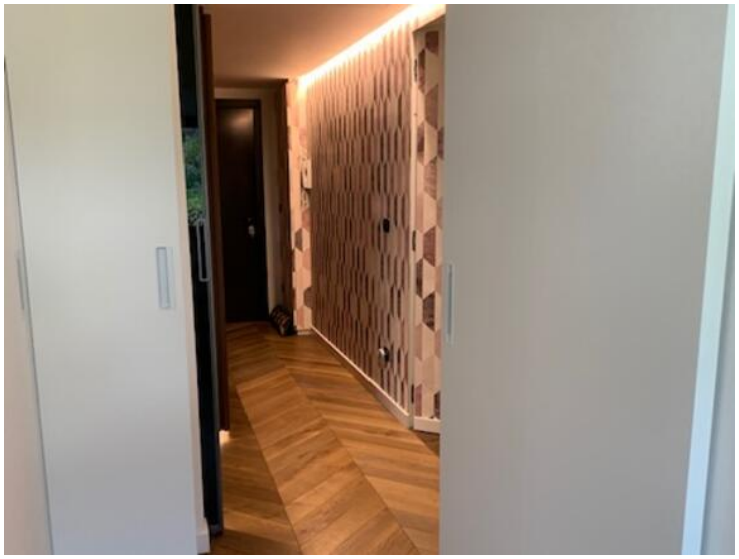


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Pacific Agency
Phone : +377 93 30 48 23
info@pacificagency.mc
www.pacificagency.mc



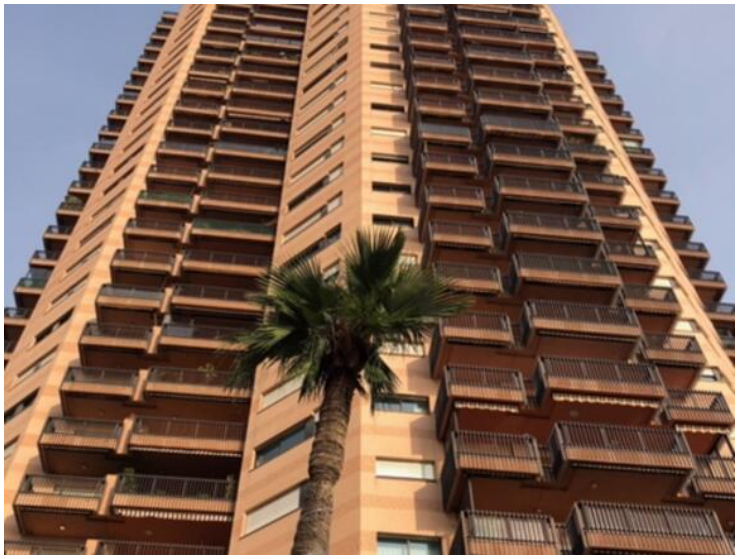





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Pacific Agency
Phone : +377 93 30 48 23
info@pacificagency.mc
www.pacificagency.mc







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.