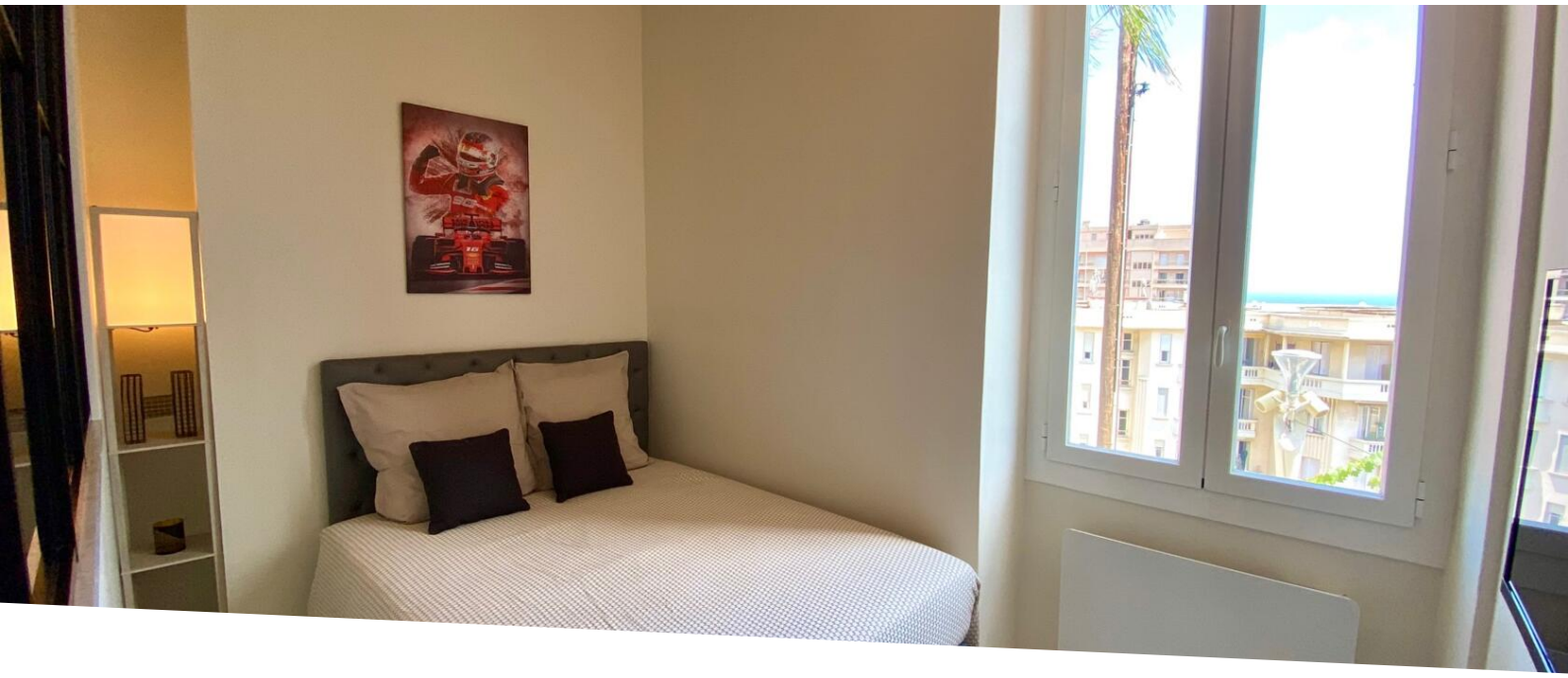
PROMOTION INVEST

Promotion Invest
14, rue de Millo
98000 Monaco
Phone : +377 93 15 95 45
Fax : +377 97 70 81 91
lmartini@monaco.mc



Studio for rent during the Formula 1 Grand Prix and Yacht Show up to 4 guests or student lease

Seasonnal rental — Sole agent — Rent on request

Product type **Apartment**	*Num rooms* **Studio**
City **Beausoleil**	*Country* **France**
Living area **26 m²**	*Bedroom* **1**
Bathroom **1**	*Floor* **rez-de-chaussée, entrée indépendante**
Condition **Very good condition**	*View* **sea and garden view**
Ref. **Studio situé à pieds de Monaco à louer pendant le Grand Prix et Monaco Yacht Show**	

Apartment right on the doorstep of Monaco.
Located in Beausoleil, this beautifully renovated apartment is just a 10-minute walk from Place des Moulins in Monaco (easy access via the "Jardins d'Elisa" elevator) and 15 minutes from the Grimaldi Forum, Larvotto Beach, and the Monte Carlo Country Club. Up to 4 guests.

Short term rental only or student lease possible from September 2027 (september - end of May). . The apartment features a private entrance and all modern comforts: a double bed and a sofa bed, fully equipped kitchen: microwave, stovetop, and extractor hood • Washing machine and tumble dryer • Bathroom with shower • Reversible air conditioning and high ceilings • Flat-screen TV with Netflix & Prime Video • High-

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Promotion Invest
Phone : +377 93 15 95 45
Fax : +377 97 70 81 91
lmartini@monaco.mc

speed internet (fiber) and ample closet space for your convenience Parking and accessibility: parking spaces available nearby for a convenient stay, plus a nearby Indigo car park Libération Beausoleil.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PROMOTION INVEST

Promotion Invest
Phone : +377 93 15 95 45
Fax : +377 97 70 81 91
lmartini@monaco.mc











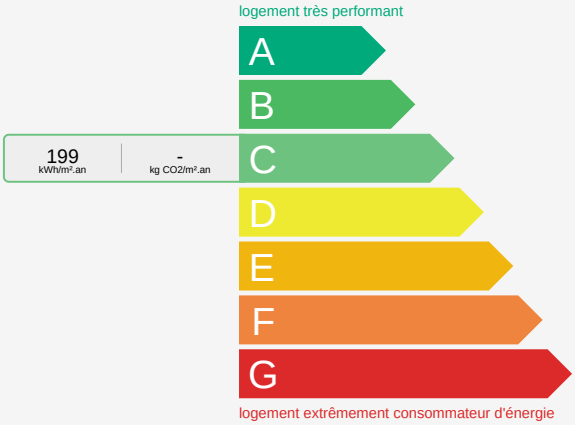


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PROMOTION INVEST

Promotion Invest
Phone : +377 93 15 95 45
Fax : +377 97 70 81 91
lmartini@monaco.mc

Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.