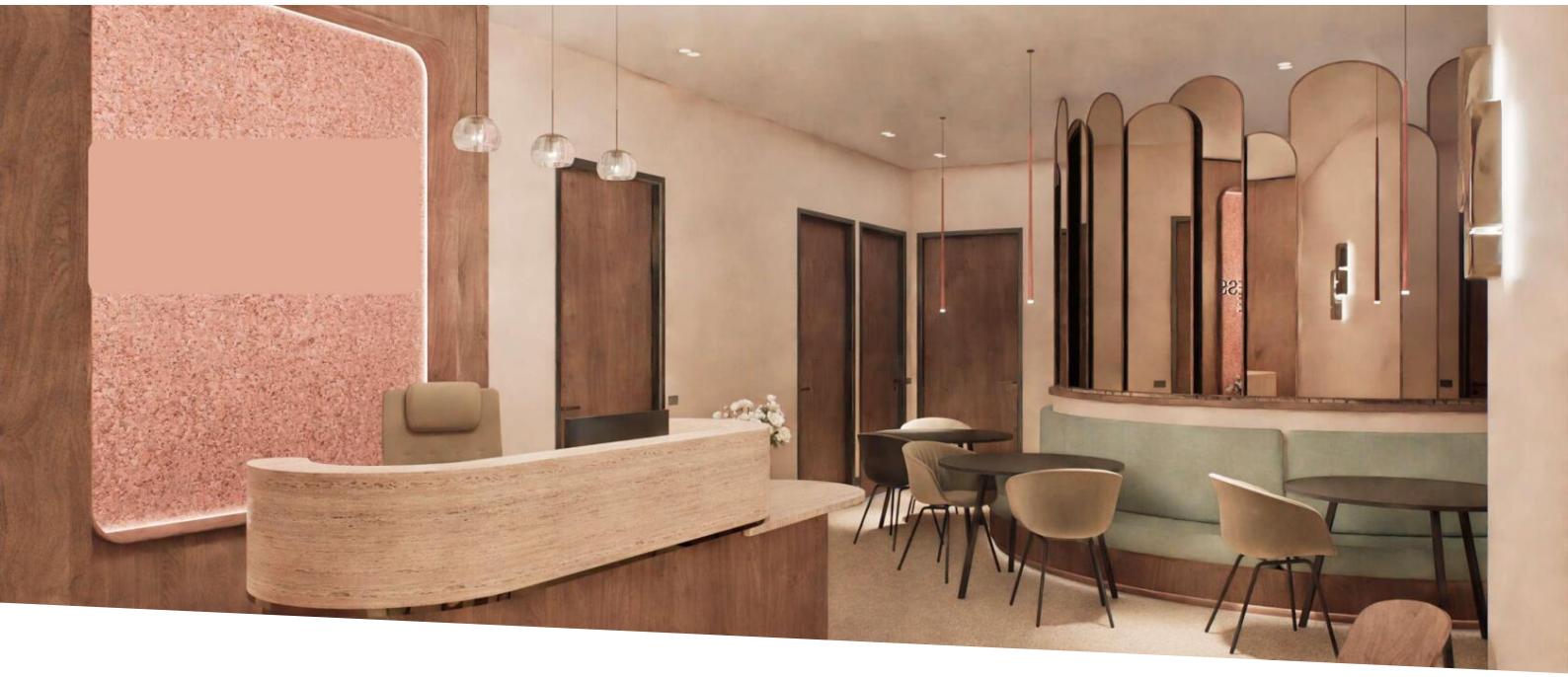
VIVIANI CHAMPFLEURY BARCO

Real Estate Advisors

Viviani Champfleury Barco
1, avenue Henri Dunant
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc



Brand-New Private Offices and Flexible Workspaces in Monte-Carlo

Professional rental

Rent on request

Product type **Office**	*District* **Monte-Carlo**
City **Monaco**	*Country* **Monaco**
Living area **10 m²**	*Bathroom* **1**
View **City**	*Exposure* **Good exposure**
Release date **Now**	*Ref.* **VCB - ESC 03 - L**

Just steps from the Casino, this brand-new Business Center offers an elegant and inspiring workplace in one of Monaco's most prestigious locations. Designed to support growing businesses, it combines premium workspaces with high-quality services and exceptional everyday convenience.

The Business Center features multiple brand-new private offices alongside more than 30 open-plan workstations, all designed with abundant natural light, refined finishes and contemporary materials. Every workspace has been created to provide a professional, comfortable and motivating environment for companies of all sizes.

A fully equipped meeting room for up to 12 people with videoconferencing facilities is available, together with a golf simulator offering a unique setting to welcome clients, host informal meetings or simply unwind during the day.

Contact us for further details or to arrange a viewing.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

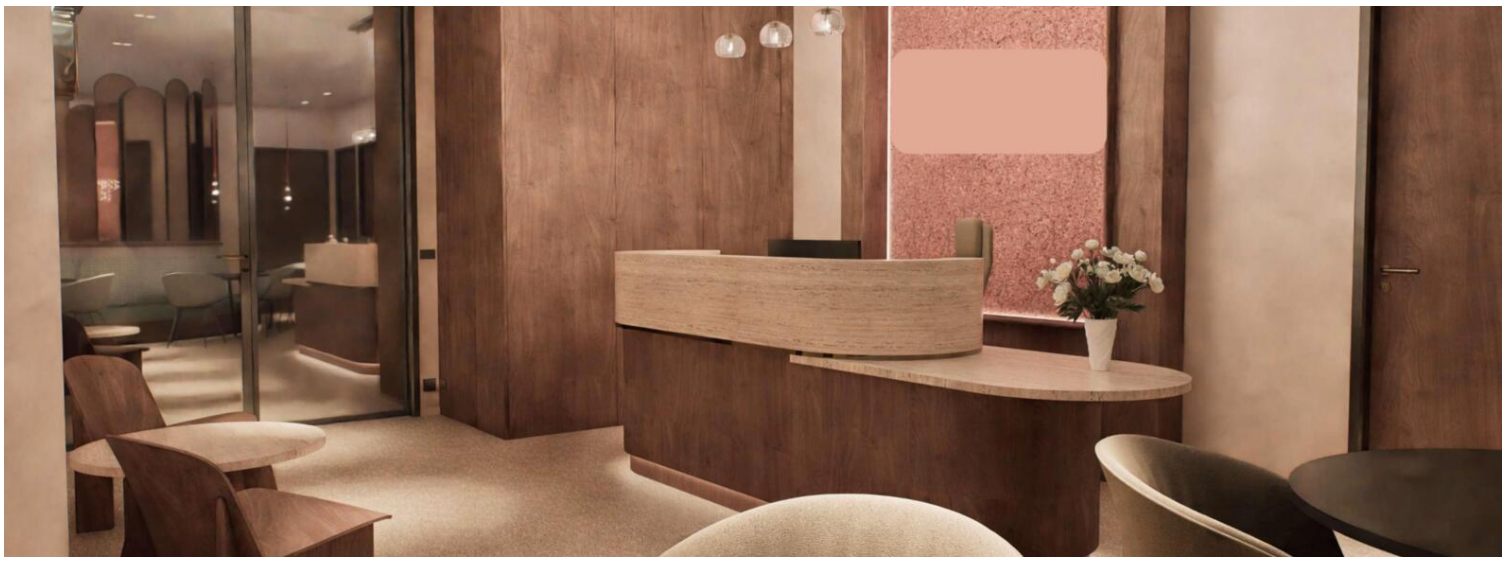
Viviani Champfleury Barco
Phone : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc

Located in the heart of Monte-Carlo, within immediate reach of shops, restaurants, banks and public parking, the Business Center benefits from one of the Principality's most sought-after business addresses.

A professional reception service is available Monday to Friday from 9:00 am to 6:00 pm, complemented by secure 24/7 badge access.

Fully equipped brand-new facilities and multisite access between Monte-Carlo and Fontvieille for maximum flexibility.

Contact us for further details or to arrange a viewing.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Viviani Champfleury Barco
Phone : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Viviani Champfleury Barco
Phone : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.