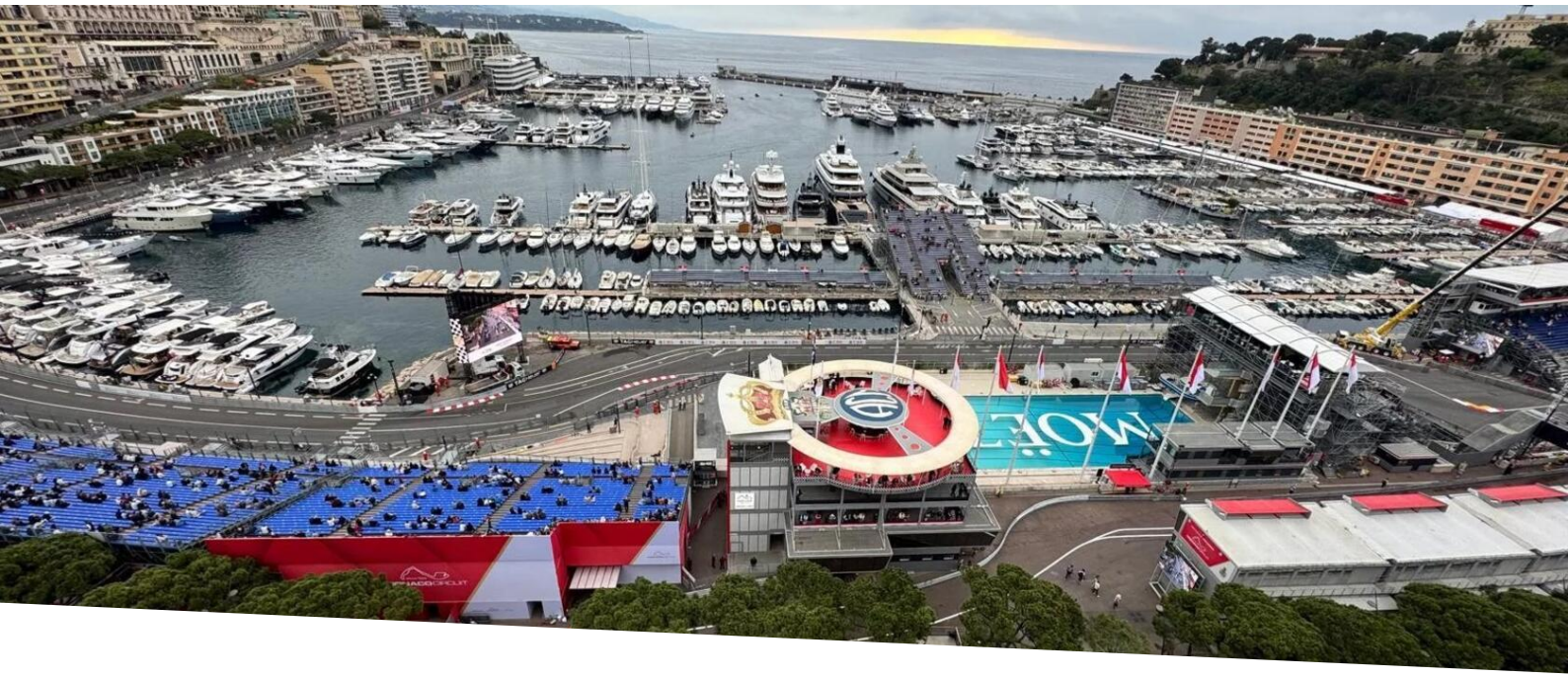
PREMIUM PROPERTIES MC
1 Avenue Henry Dunant
98000 Monaco
Phone : +377 6 07 93 46 04
pedro@pp-mc.com
www.pp-mc.com



SUPERB PENTHOUSE PORT OF MONACO SEASONAL RENTAL

Seasonnal rental

Rent on request

Product type **Apartment**	*Num rooms* **4 rooms**	*Building* **Palais Heracles**	*District* **Port**
Living area **150 m²**	*Terrace area* **90 m²**	*Total area* **240 m²**	*Bedrooms* **3**
Bathrooms **2**	*Furnished* **Yes**	*View* **Unobstructed view**	*Release date* **15/10/2026**
Ref. **PPLS0037**			

Discover this superb 260 m² apartment located in the heart of La Condamine in Monaco, ideal for prestigious seasonal rental. Offering a contemporary and bright living space, this property features three spacious bedrooms, a large living room, and a fully equipped kitchen, all within a modern residence with elevator, caretaker, and security service.

The apartment boasts high-end equipment including air conditioning, home automation, double glazing, and high-speed internet access. The spaces are fully furnished with taste, offering optimal comfort and a refined ambiance. Large bay windows open onto a private terrace, offering an unobstructed panoramic view of the port and the sea.

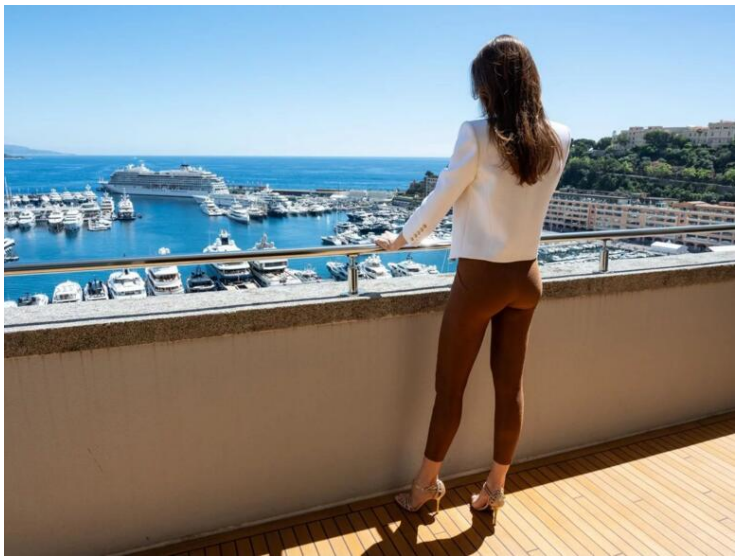
The terrace offers a spectacular 360° view. The sea and the Port of MONACO to the SOUTHEAST, the 'Tête de chien' and La Turbie to the NORTHWEST.

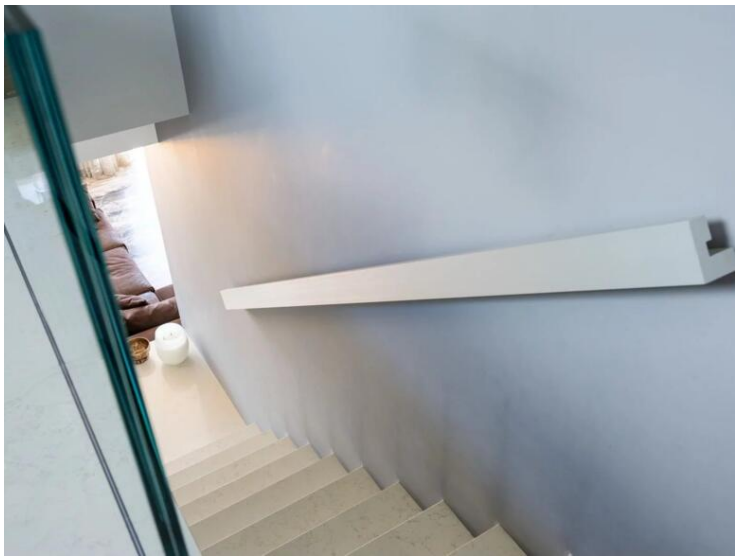
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

The residence ensures maximum security thanks to the caretaker service, armored door, intercom, and video surveillance. Enjoy a luxurious and secure setting right in the center of Monaco, just steps from shops, restaurants, and the lively atmosphere of the La Condamine district.







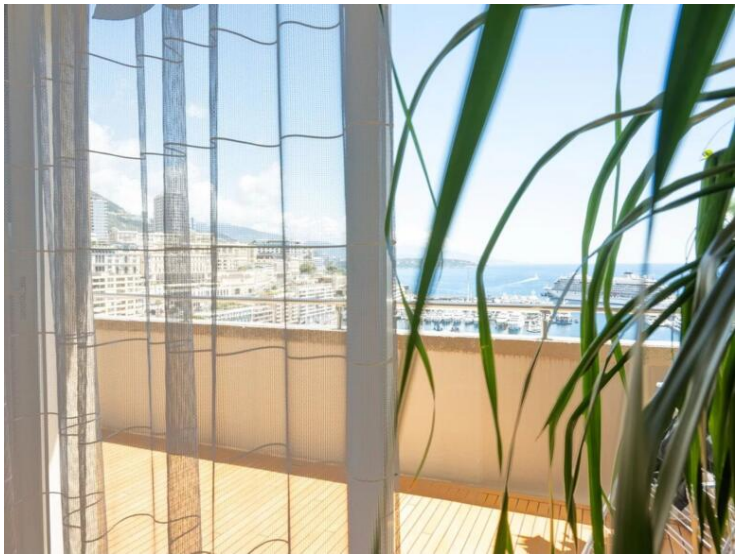


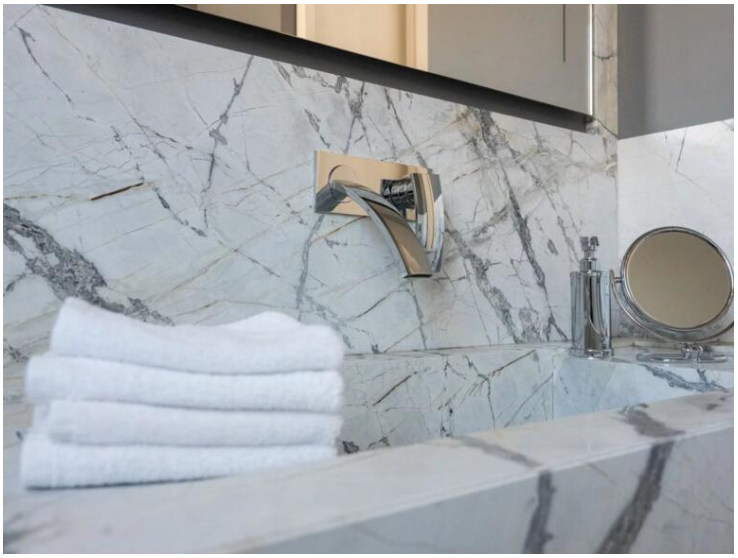
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PREMIUM PROPERTIES MC
Phone : +377 6 07 93 46 04
pedro@pp-mc.com
www.pp-mc.com









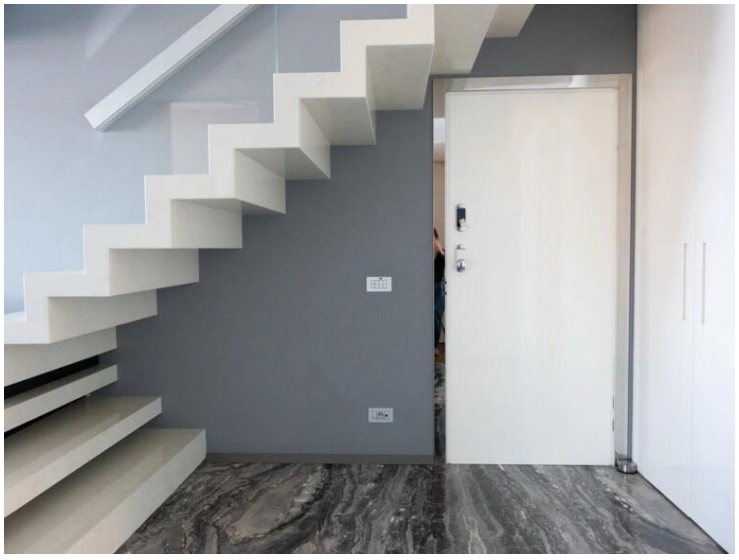




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PREMIUM PROPERTIES MC
Phone : +377 6 07 93 46 04
pedro@pp-mc.com
www.pp-mc.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PREMIUM PROPERTIES MC
Phone : +377 6 07 93 46 04
pedro@pp-mc.com
www.pp-mc.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.