Michael Zingraf Real Estate
12 rue des Etats-Unis
06400 Cannes
Phone : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com



Beaulieu-sur-Mer - 4-room apartment on the ground floor - Presti

For sale

1 590 000 €

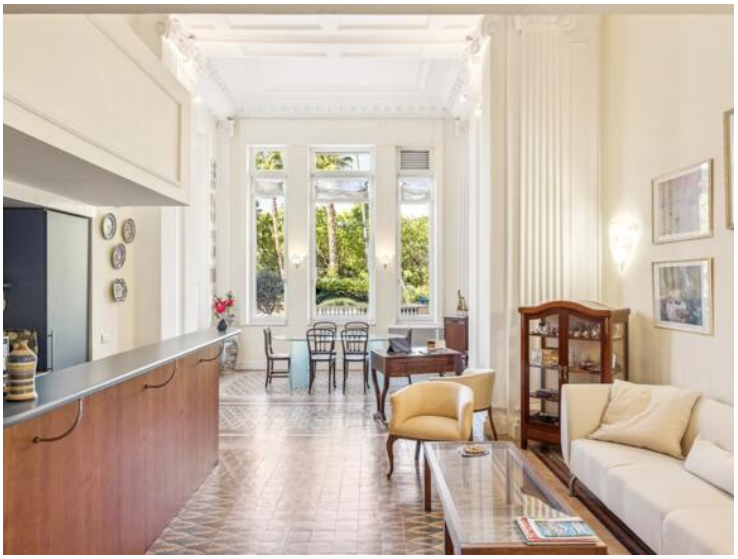
Product type **Apartment**	*Num rooms* **5 rooms**	*City* **Beaulieu-sur-mer**	*Country* **France**
Living area **110,56 m²**	*Total area* **124,13 m²**	*Bedrooms* **3**	*Bathrooms* **3**
Cellar **1**	*Annual costs* **4 272 €**	*Ref.* **MZISJ2176**	

In the centre of Beaulieu-sur-Mer, in a sumptuous Belle Époque residence with timeless charm, discover this magnificent ground floor apartment with remarkable volumes. This rare 4-room property charms with its high ceilings, enhancing a bright and elegant living space. It comprises a large living room, a separate kitchen and four spacious bedrooms, ideal for welcoming family and guests in absolute comfort. This flat offers a privileged setting, just a few steps from the port, beaches and all the amenities of the centre of Beaulieu-sur-Mer. A cellar completes this property, as well as a shared parking space, which is rare and highly sought-after in this sought-after area. An exclusive address, combining the prestige of Belle Époque architecture with the unique art of living on the Riviera.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Michael Zingraf Real Estate
Phone : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

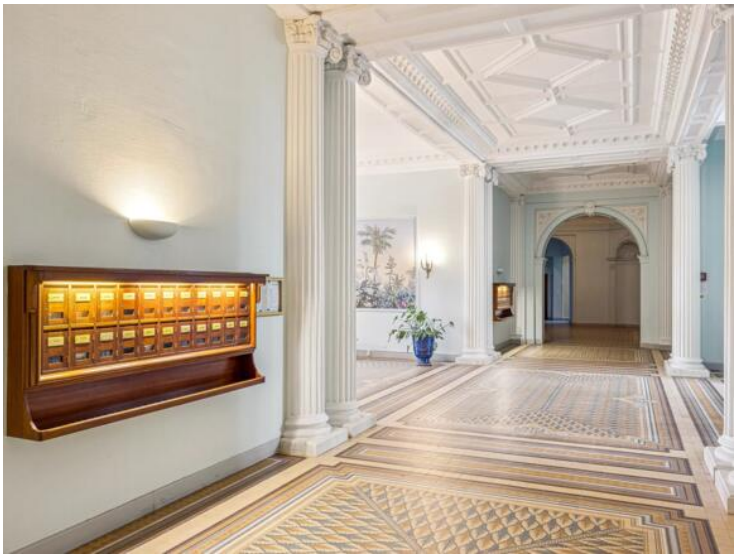
MICHAËL ZINGRAF
REAL ESTATE SINCE 1977

Michael Zingraf Real Estate
Phone : +33672713068
cannes@michaelzingraf.com
www.michaelzingraf.com

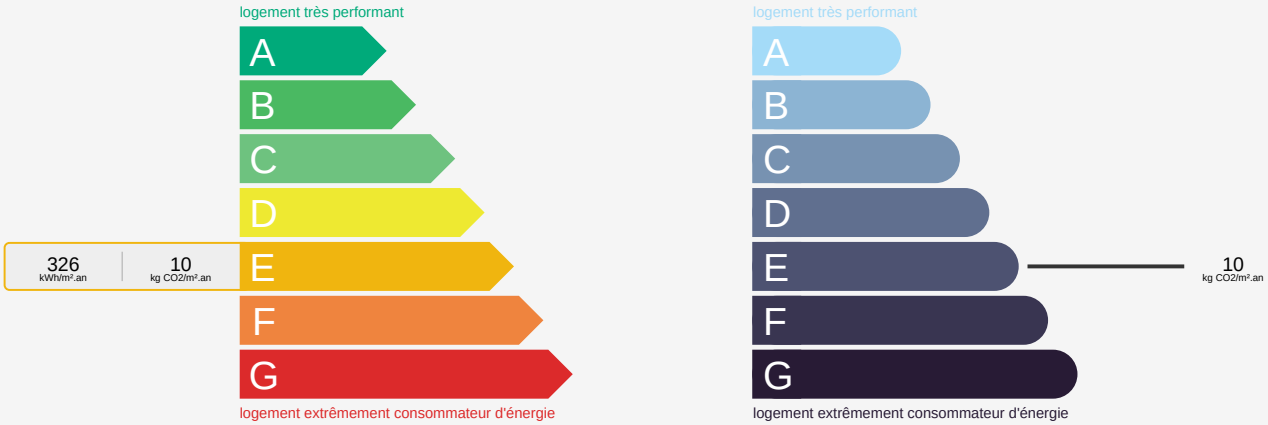








Diagnostique de Performances Énergétiques



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.