Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Unique property with exceptional volumes nestled in greenery

Seasonnal rental

Rent on request

Product type **House**	*City* **Saint-Tropez**	*Country* **France**	*Living area* **550 m²**
Land area **3 126 m²**	*Bedrooms* **5**	*Bathrooms* **6**	*Cellar* **1**
Box **1**	*Condition* **New**	*Furnished* **Yes**	*Ref.* **8457L**

Rare and exceptional, newly built outstanding property nestled in greenery, in a nuisance-free environment, offering the most luxurious amenities, 800 metres only from Salins Beach.

This elegant property with refined finishings, develops a surface of approx. 550 m² and is composed in particular of a large reception room of 130 m² with 6-metre high ceilings, 5 suites and 2 maid rooms. Harmoniously mixing Tropezian charm and modernity, this property has been built in compliance with good construction practices, with noble materials and sophisticated decoration.

Cinema room, sauna area, fitness room.

In a natural and quiet environment, the property is set on a large landscaped plot of 3126 m² designed around its large swimming pool, with a pool house and a summer kitchen.

State-of-the-art home automation and surveillance systems, air conditioning, sound system, outdoor lighting, garage of 64 m², many parking areas.

A must-see property, with generous volumes, located in one of the most sought-after areas in Saint-Tropez.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.