



A project in the immediate vicinity of the village of Saint-Trop

For sale **5 400 000 €**

<i>Product type</i> House	<i>City</i> Saint-Tropez	<i>Country</i> France	<i>Living area</i> 183,82 m²
<i>Land area</i> 526 m²	<i>Bedrooms</i> 4	<i>Condition</i> Work required	<i>Ref.</i> 83224

Walking distance to the village center, walking distance to the beach, and unobstructed views with glimpses of the sea for this ideally located project in Saint-Tropez.

A planning permission has been granted and purged for any recourse for the renovation of an existing 183 sqm villa.

The whole set on a 526 sqm plot with a swimming pool, in a quiet and dominant position, facing southwest.

A project combining rare features in Saint-Tropez.





MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco

Phone : +377 97 70 10 10

Fax : +377 97 70 10 11

monaco@magrey.com

www.magreymonaco.com



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
2/2

Ref. : 83224

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.