Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Gated estate - Magnificent house with sea view

Seasonnal rental

Rent on request

Product type **House**	*Num rooms* **+5 rooms**	*City* **Gassin**	*Country* **France**
Living area **520 m²**	*Land area* **3 700 m²**	*Bedrooms* **6**	*Condition* **New**
View **Unobstructed view**	*Ref.* **83294L**		

Peacefully located within a private and secure domain comprising only three villas, this contemporary property of approximately 500 sqm offers exceptional unobstructed sea views.

Built on a magnificent landscaped plot of approximately 3,000 sqm, it offers high-end amenities in an exclusive setting.

The villa consists of six suites, each with its own bathroom or shower room, and boasts a modern and refined layout. The major charm asset: all bedrooms offer this magnificent sea view.

This exceptional villa features high-end amenities designed to provide a living environment combining comfort, well-being, and leisure. Outside, a large heated swimming pool blends perfectly into the landscaped garden, ideal for enjoying the beautiful weather in all seasons. A bowling alley completes this welcoming space for relaxing moments with friends or family.

Inside, a fully equipped gym allows for a relaxing workout, while a massage room and sauna create a true home spa atmosphere.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

This property combines architectural elegance, high-quality amenities, and an exceptional natural setting, offering a unique lifestyle overlooking the sea in an environment as exclusive as it is peaceful.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

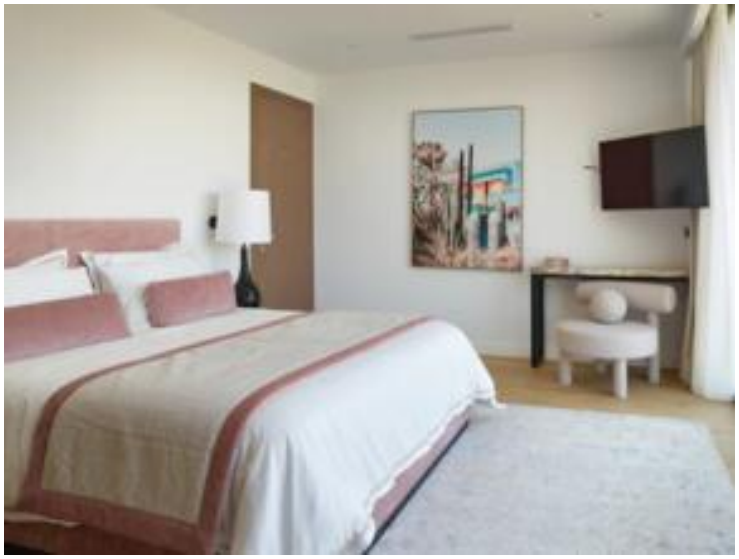







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.