Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Little Haven of Peace - Walking distance from the city center

Seasonnal rental

Rent on request

Product type **House**	*City* **Saint-Tropez**	*Country* **France**	*Living area* **150 m²**
Land area **681 m²**	*Bedrooms* **4**	*Bathrooms* **3**	*View* **Unobstructed view**
Exposure **South**	*Ref.* **83318L**		

Ideally nestled at a secluded dead-end street, just a few minutes' walk from the vibrant heart of Saint-Tropez, this elegant villa enjoys a rare setting that combines absolute tranquility with immediate access to the pleasures of Tropezian life.

The property is arranged around two separate dwellings:

The main villa offers a beautiful, bright living space composed of a lounge and dining area that opens onto a contemporary kitchen, creating a welcoming and fluid layout. Large bay windows invite natural light in and seamlessly extend the interior onto the terrace and outdoor areas around the pool. It also features three tastefully decorated bedrooms and two bathrooms.

In addition, there is a fully independent guest house, offering one bedroom with a private shower room, as well as a perfectly equipped modern kitchen.

The villa also benefits from private parking spaces at the front of the property, comfortably accommodating two to three vehicles.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com

A true haven of peace with cozy charm, where every space invites relaxation, while being just steps away from the heart of Saint-Tropez — the perfect balance between serenity and the vibrant Tropezian lifestyle.

Maximum occupancy: 6 guests









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.