Magrey And Sons Monaco
2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com



Panoramic sea view

For sale

22 000 000 €

Product type **House**	*Num rooms* **+5 rooms**	*City* **Ramatuelle**	*Country* **France**
Living area **509,38 m²**	*Land area* **1 646 m²**	*Bedrooms* **8**	*Bathrooms* **8**
Condition **New**	*View* **Unobstructed view**	*Ref.* **83193**	

Nestled atop a hill overlooking the majestic Pampelonne Bay, stands a true architectural masterpiece. This residence spans two levels, offering breathtaking panoramic views of the sea, all within a generous 500-square-meter space, comprising eight bedrooms.

On the main level, a welcoming entrance hall leads to a spacious living/dining area bathed in light, opening onto a vast terrace with pool where one can admire the spectacle of the sea. A fully equipped kitchen and its adjacent pantry complete this living space. Four ensuite bedrooms, each offering absolute comfort and privacy, complete this level.

The garden level reveals a luxurious relaxation space, including a sumptuous gym for wellness enthusiasts, a cozy TV corner ideal for entertainment, and an exquisite wine cellar for connoisseurs. Additionally, four additional ensuite bedrooms, elegantly appointed, along with a convenient laundry room, are located on this level.

The contemporary flat-roof architecture, adorned with lush vegetation, combined with exceptionally high-quality finishes, enhances the entirety of this property, offering a truly unique living experience where the sea view remains the highlight.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Magrey And Sons Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MAGREY & SONS
LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco
Phone : +377 97 70 10 10
Fax : +377 97 70 10 11
monaco@magrey.com
www.magreymonaco.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.