



CAP D'AIL - Near Monaco : Penthouse de standing

For sale

2 400 000 €

<i>Product type</i> Apartment	<i>Num rooms</i> 3 rooms	<i>City</i> Cap-d'Ail	<i>Country</i> France
<i>Living area</i> 67,80 m²	<i>Terrace area</i> 116,40 m²	<i>Total area</i> 184,20 m²	<i>Bedrooms</i> 2
<i>Condition</i> New	<i>View</i> Unobstructed view	<i>Exposure</i> South	<i>Ref.</i> 11108

Situated just 1.8 km from Monaco, Skyview is a prestigious residence in Cap d'Ail with a unique location at the gateway to the Principality. Living here means taking advantage of Monaco's energy while residing in a more peaceful, verdant environment.

Set on a 3,500 m² plot, the residence is surrounded by century-old trees and landscaped gardens. Its south-facing aspect ensures optimum sunlight and exceptional views over the Mediterranean and the hinterland.

Among its apartments and penthouses, discover 'Saint-Martin', an exceptional 3-room penthouse with roof terrace.

Future residents will benefit from exclusive amenities: infinity pool, spa, gym, green spaces, security, home automation and concierge service.

Subject to co-ownership status.

Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: www.georisques.gouv.fr



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/2

Ref. : 11108

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
2/2

Ref. : 11108

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.