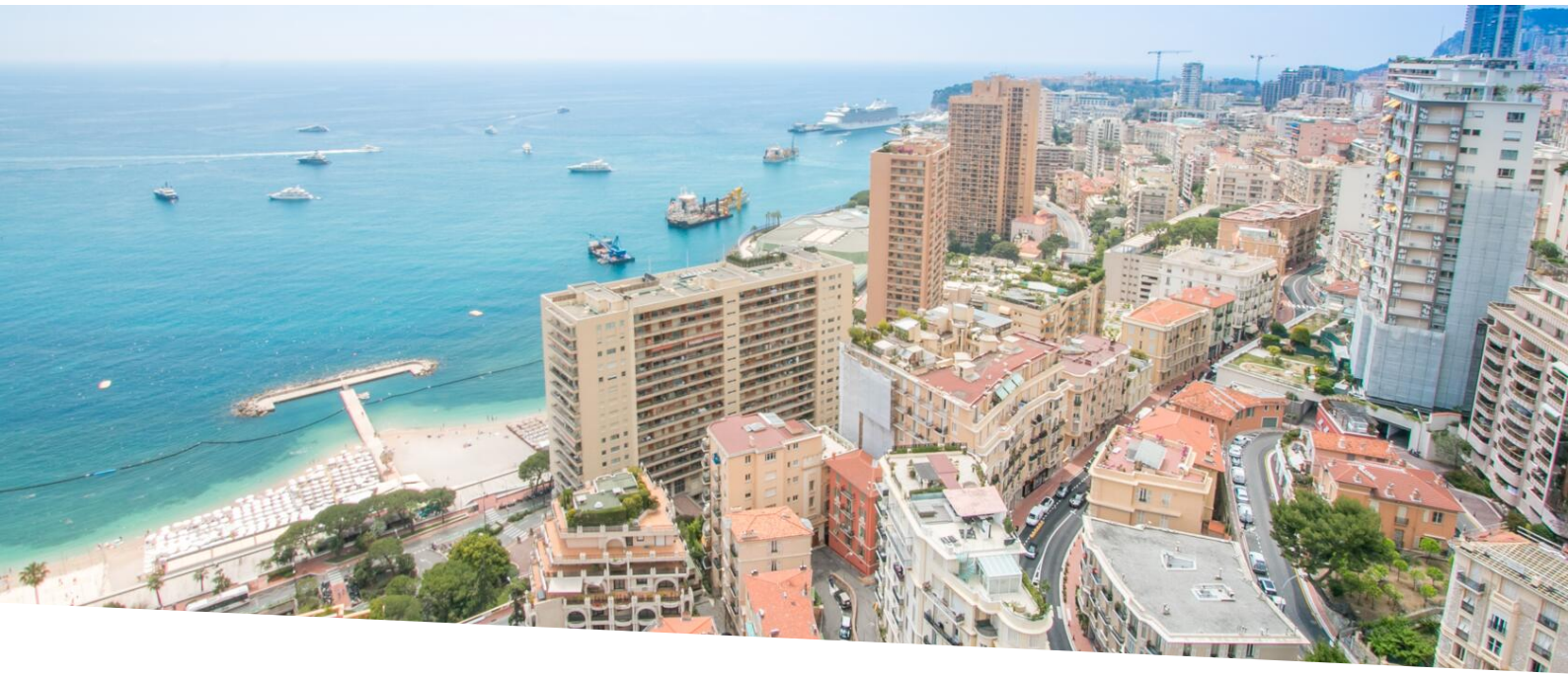
Coletti Real Estate
30, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 05 55
Fax : +377 97 70 05 50
info@colettirealestate.com
www.colettirealestate.com



Exceptional four-bedroom apartment for sale at Château Périgord

Rental

Sole agent

42 000 € / month

+ Service charges : 4.000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **7**
Building **Château Perigord**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Living area **319 m²**	*Terrace area* **66 m²**
Total area **385 m²**	*Bedrooms* **4**
Bathrooms **4**	*Parkings* **2**
Cellar **1**	*Floor* **28**
Service charges **4 000 €**	*Condition* **Very good condition**
View **Vue mer**	*Release date* **01/08/2026**
Ref. **CHPHC**	

Located in the heart of the La Rousse-Saint Roman district, this exceptional apartment on the 28th floor of Château Périgord is the definition of luxury !

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Coletti Real Estate
Phone : +377 97 70 05 55
Fax : +377 97 70 05 50
info@colettirealestate.com
www.colettirealestate.com

This stunning four-bedroom property is the ultimate expression of contemporary refinement, providing its residents with immaculate décor in an elegant colour palette to create a comfortable yet luxurious atmosphere.

The property comprises a state-of-the-art kitchen and three large living spaces with floor to ceiling windows, allowing natural light to flood the space.

Château Périgord's amenities are designed for a turnkey experience, treating its residents to private parking, a cellar, 24-hour concierge and security, and a communal swimming pool.

One of Château Périgord's many highlights is its 66 m2 shaded terrace, creating a sublime setting for residents to soak up the scenery and enjoy the blissful sunshine.









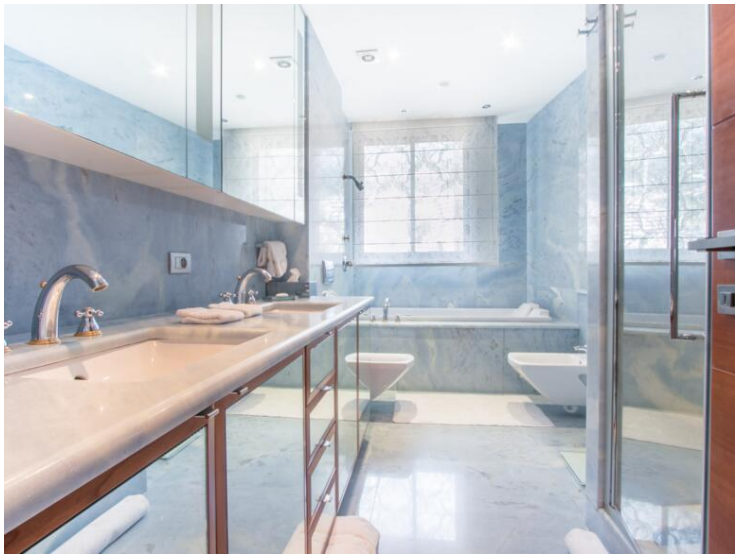
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

COLETTI
REAL ESTATE

Coletti Real Estate
Phone : +377 97 70 05 55
Fax : +377 97 70 05 50
info@colettirealestate.com
www.colettirealestate.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

COLETTI
REAL ESTATE

Coletti Real Estate
Phone : +377 97 70 05 55
Fax : +377 97 70 05 50
info@colettirealestate.com
www.colettirealestate.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.