INTERMEDIA
REAL ESTATE
AGENCE INTERNATIONALE
DE TRANSACTIONS
IMMOBILIÈRES & COMMERCIALES

ACHATS – VENTES – GESTION – LOCATIONS – INVESTISSEMENTS

Intermedia
17, Avenue de l'Annonciade
98000 Monaco
Phone : +377 93 50 66 84
info@intermedia.mc
www.intermedia.mc



CHÂTEAU AMIRAL - STUDIO IN PERFECT CONDITION

For sale

2 300 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **Studio**
Building **Château Amiral**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Living area **38 m²**	*Terrace area* **3 m²**
Total area **41 m²**	*Bedroom* **1**
Bathroom **1**	*Floor* **12**
Condition **Luxurious services**	*Furnished* **Yes**
Mixed use **Yes**	*View* **SEA AND CITY**
Exposure **EST**	*Release date* **31/07/ 2027**
Ref. **V2170**	

Studio on a high floor, fully furnished with a sleeping area and a balcony with a glimpse of the sea rented to 4.500€+ch

In the residential area of Saint Roman, ideally located a few steps from Larvotto and the sea, discover this superb studio, fully furnished with taste and optimized distribution.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Intermedia
Phone : +377 93 50 66 84
info@intermedia.mc
www.intermedia.mc

On a high floor and giving access through a bay window to a balcony, it benefits from a partial view of the sea.

It is composed of an entrance hall leading to a small dressing room, a bathroom with toilet, and the living room with its fully equipped American kitchen with dining area, a lounge area with its sofa and a sleeping area separated by wooden screens.

All spaces benefit from built-in storage, allowing the space to remain uncluttered. Its decoration in soft tones gives the whole a warm setting.

Sold rented with a one-year lease from 01.08.2027, this property is a perfect pied-à-terre in Monaco.









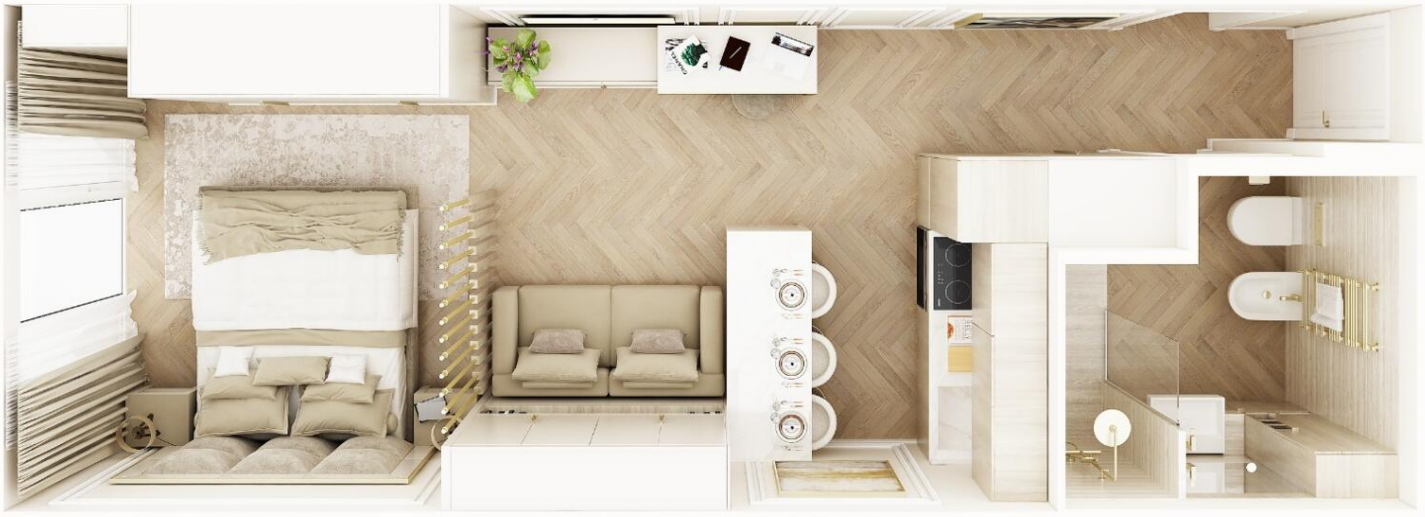
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Intermedia
Phone : +377 93 50 66 84
info@intermedia.mc
www.intermedia.mc









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.