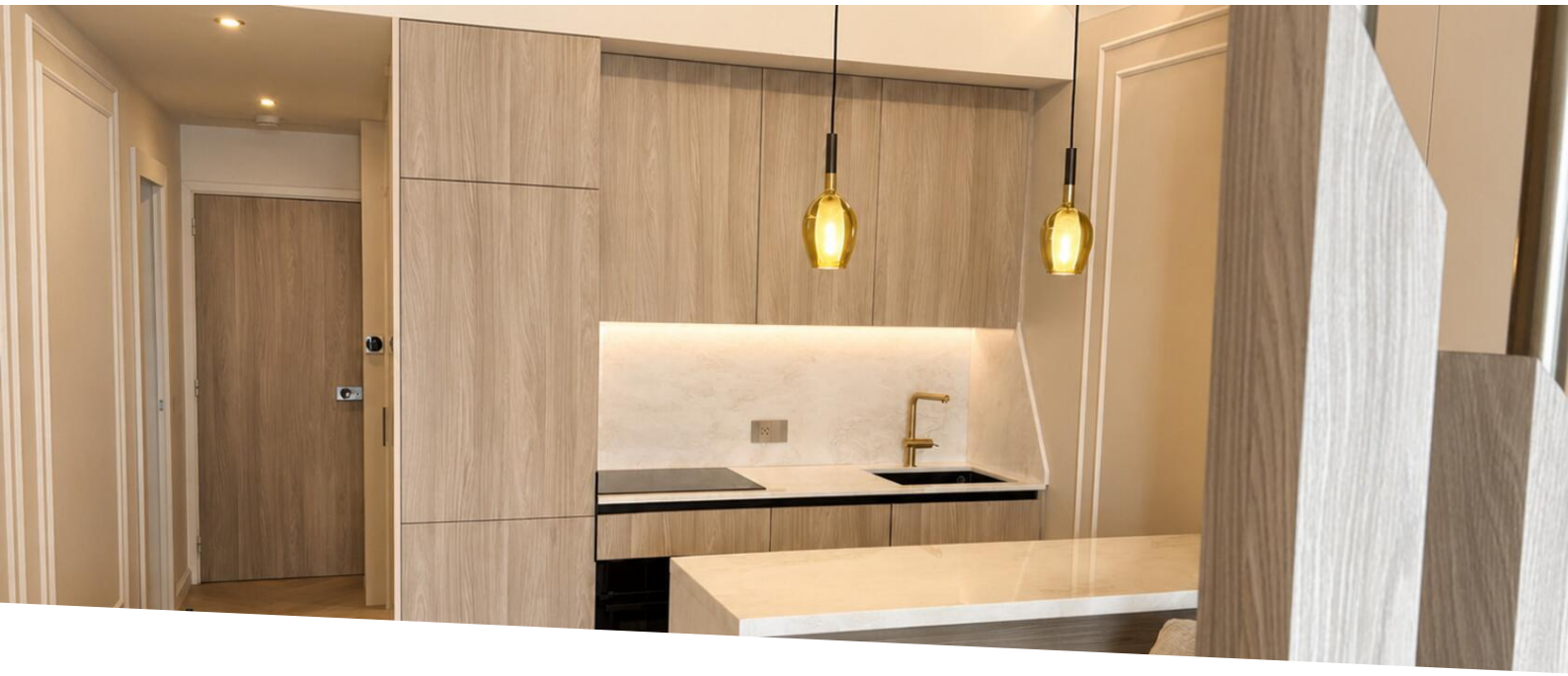
John Taylor
20, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Jean-Yves LE GRAVEREND
Phone : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc



La Rousse - Château Amiral - Studio

For sale

2 300 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **Studio**
Building **Château Amiral**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Living area **39 m²**	*Terrace area* **2 m²**
Total area **41 m²**	*Bathroom* **1**
Floor **12**	*Condition* **New**
Furnished **Yes**	*Mixed use* **Yes**
View **Sea overview**	*Release date* **Available**
Ref. **V1933MC**	

At Château Amiral, this completely renovated studio seduces with its contemporary elegance, its optimized layout and its immediate proximity to the beaches of Larvotto.

Ideally located in the Château Admiral residence, between the Boulevard d'Italie and the Boulevard du Larvotto, this apartment benefits from a particularly sought-after location. The building has two separate entrances as well as a concierge service provided during the day, from Monday to Saturday. The beaches of Larvotto, shops and transport are accessible in a few minutes, offering a daily life that is as pleasant as it is practical.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Phone : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc

Completely renovated with quality services, this studio offers a contemporary, elegant and perfectly arranged interior. Large bay windows bring a beautiful light to the main room, composed of a living room area with fully integrated open kitchen and a discreetly delimited sleeping area.

Numerous custom-made storage spaces, carefully selected materials and refined finishes complete this ready-to-live property, ideal as a pied-à-terre or investment in the Principality.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

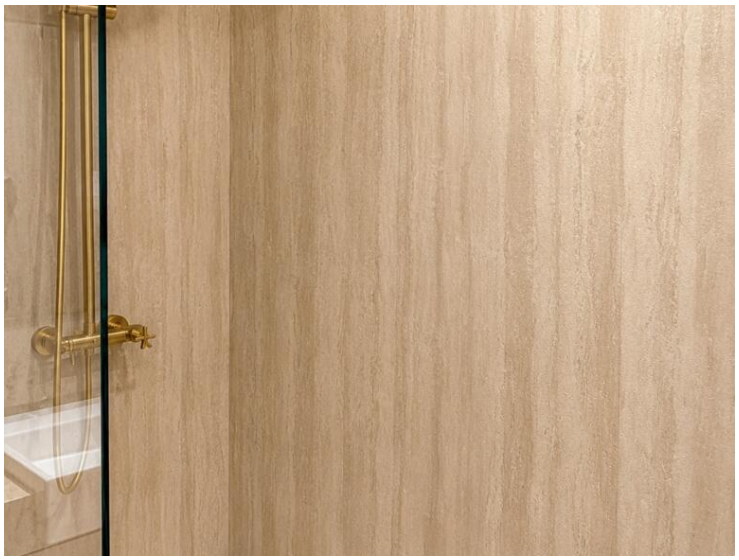
John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Phone : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Phone : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc







Non-contractual floor plan / Plan non contractuel

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.