Carat Properties
Tour Odéon
36 av. de l'Annonciade
98000 Monaco
Marie Françoise RAMOS
Phone : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com



MAGNIFICENT PORT HERCULES PIED-À-TERRE

Rental — Sole agent — 6 000 € / month

+ Service charges : 300 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **2 rooms**
Building **Ruscino**	*District* **Port**
Living area **45 m²**	*Terrace area* **13 m²**
Total area **58 m²**	*Bedroom* **1**
Bathroom **1**	*Floor* **4**
Service charges **300 €**	*Mixed use* **Yes**
View **Rock**	*Release date* **1er septembre 2026**
Ref. **AL 293 AL**	

Close to shops and amenities

Located on Port Hercule in a residence with 24-hour security, magnificent apartment completely renovated, consisting of an entrance hall, living room, new fully equipped kitchen, bedroom, shower room, guest toilet and beautiful loggia. Air conditioning.

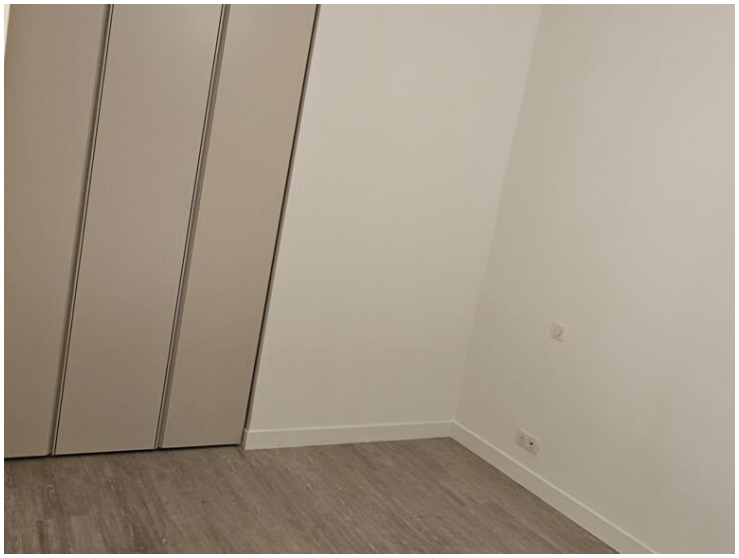
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Carat Properties
Marie Françoise RAMOS
Phone : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com

Mixed use.



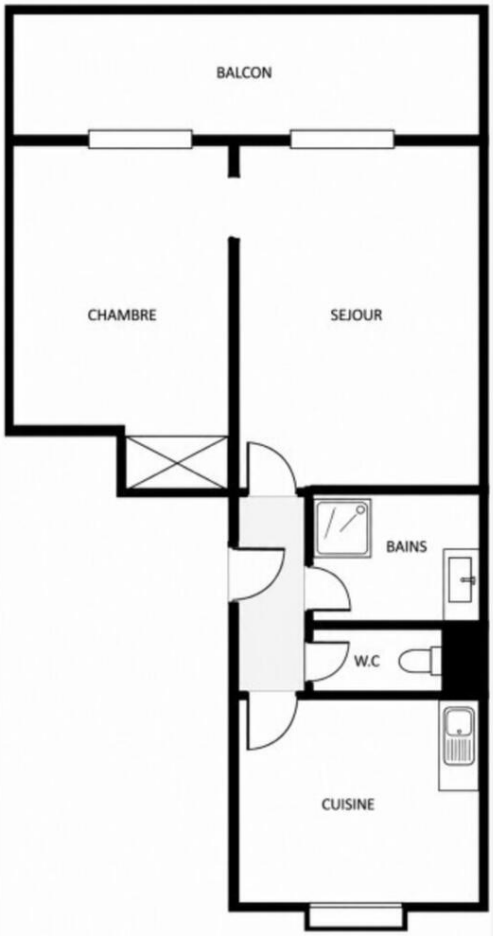






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Carat Properties
Marie Françoise RAMOS
Phone : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.