PANORAMA

PROPERTIES MONACO

Panorama Properties
57 Rue Grimaldi
98000 Monaco
Phone : +377 97 97 15 20
Fax : +377 97 97 62 44
contact@panorama.mc
www.panorama.mc



Commercial space in the heart of La Condamine

Professional rental

9 500 € / month

+ Service charges : 120 €

Product type **Premises**	*Num rooms* **6**	*District* **Condamine**	*City* **Monaco**
Country **Monaco**	*Living area* **157 m²**	*Bathrooms* **2**	*Floor* **Ground floor**
Service charges **120 €**	*Release date* **To be determined**	*Ref.* **BQMC-AT501LCL**	

We offer for rent this commercial premises of 157sqm, located in the heart of La Condamine, on a busy street offering excellent visibility thanks to the display window.
The ground floor comprises a spacious open-plan area, two separate offices, a small kitchen, and two bathrooms.
The basement level offers a large open space and one enclosed office, ideal for use as storage, a meeting room, or a support area.

Close to bars, restaurants, and the train station, this property enjoys a central and easily accessible location.
A rare opportunity, suitable for any commercial or professional activity, excluding food and beverage businesses.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Panorama Properties
Phone : +377 97 97 15 20
Fax : +377 97 97 62 44
contact@panorama.mc
www.panorama.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

PANORAMA
PROPERTIES MONACO

Panorama Properties
Phone : +377 97 97 15 20
Fax : +377 97 97 62 44
contact@panorama.mc
www.panorama.mc

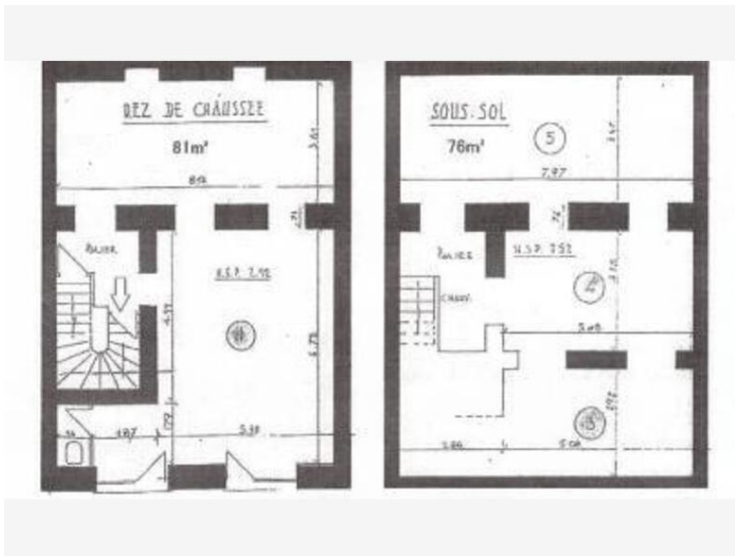












Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.