Petrini Exclusive Real Estate Monaco
3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco
Phone : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc



Bright two-room apartment with parking - Château Amiral

Rental — Sole agent — 4 200 € / month

+ Service charges : 200 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **2 rooms**
Building **Château Amiral**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Living area **40 m²**	*Bedroom* **1**
Bathroom **1**	*Parking* **1**
Floor **12**	*Service charges* **200 €**
Condition **Good condition**	*View* **town**
Exposure **north**	*Release date* **To be determined**
Ref. **PEL830**	

Experience the advantages of a bright apartment in the heart of Larousse St-Roman, located on the 12th floor of the Château Amiral building. This small two-room apartment offers an urban living environment with a view of the city, combining functionality, comfort and quality services. Enjoy an optimised space with parking and concierge service, in a privileged location in Monaco.

This two-room apartment of approximately 42m², located on the 12th floor of the Château Amiral building in the Larousse St Roman district, combines practicality and functionality. The apartment opens onto an entrance leading to a bright living room with integrated kitchen, extended by a long loggia offering a characteristic urban view. The bedroom, with a window and storage space, ensures daily comfort. Completed

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

by a toilet with shower and a parking space, this property also benefits from the services of a residence with concierge service, a stone's throw from the Boulevard d'Italie and the beaches of Larvotto.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

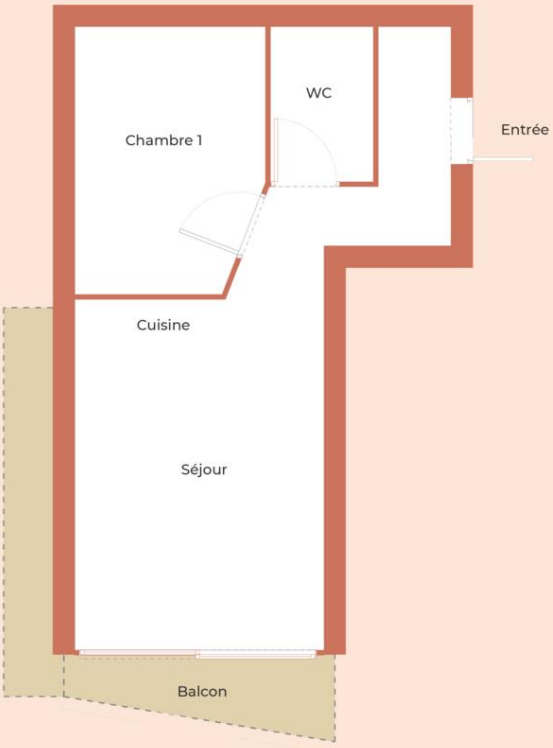






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Phone : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.