LBMC Properties
C/O The Office
17 Av. Albert II
98000 Monaco
Phone : +33607935256
info@lbmc-properties.com
www.lbmc-properties.com



Renovated 3 Rooms in Larvotto

For sale

4 800 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **Vallespir**	*District* **Larvotto**
Living area **73 m²**	*Terrace area* **13 m²**
Total area **86 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*Box* **1**
Condition **Luxurious services**	*Furnished* **Yes**
Mixed use **Yes**	*View* **Sea Escape**
Exposure **Southeast**	*Release date* **Available**
Ref. **LBMC-VAL5**	

Ideally located between the Larvotto beach and the Place des Moulins, a beautiful 3-room apartment completely renovated with taste.

In **Le Vallespir** building, discover this superb 2-beds apartment completely renovated, offering a living environment that is both elegant and functional in the heart of Monaco.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

LBMC Properties
Phone : +33607935256
info@lbmc-properties.com
www.lbmc-properties.com

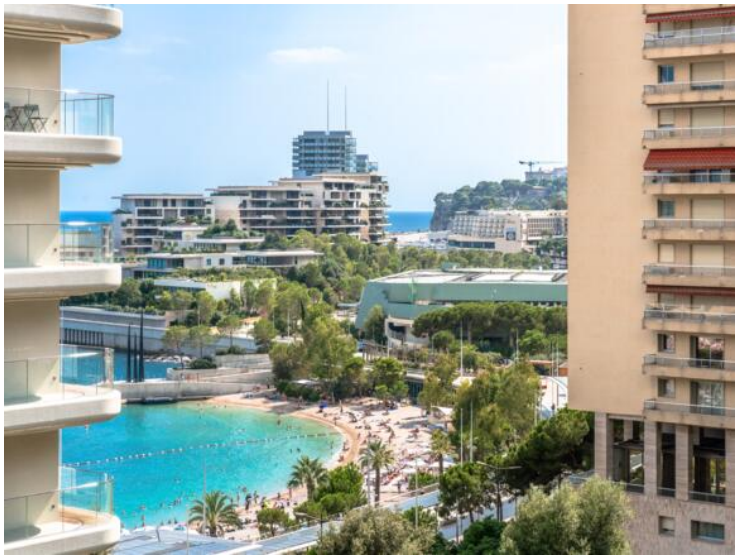
Ideally located, a few steps from the Larvotto beaches and in the immediate proximity of Monte-Carlo, this property benefits from a particularly sought-after location.

The apartment consists of a bright living room with open kitchen, extended by a side balcony, also accessible from the second bedroom, creating a beautiful continuity between the living spaces and the outside.

The night area has two bedrooms, each with its own bathroom. The master bedroom has direct access to a pleasant terrace in front, offering a more intimate outdoor space.

The **Vallespir** residence, with concierge service, guarantees security and comfort on a daily basis. A closed box parking completes this property.

A turnkey apartment, ideal as a main residence or pied-à-terre in Monaco.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

LBMC Properties
Phone : +33607935256
info@lbmc-properties.com
www.lbmc-properties.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

LBMC Properties
Phone : +33607935256
info@lbmc-properties.com
www.lbmc-properties.com



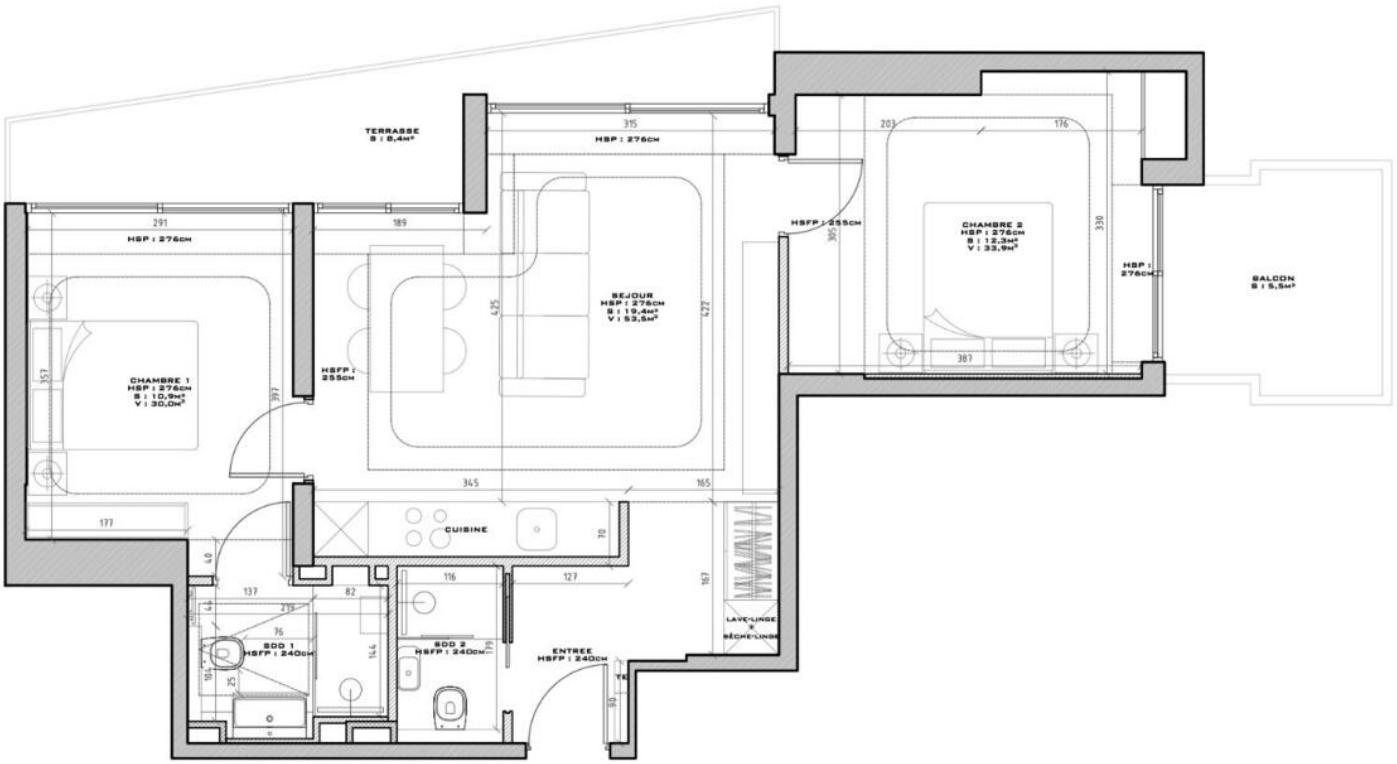





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

LBMC Properties
Phone : +33607935256
info@lbmc-properties.com
www.lbmc-properties.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.