Carat Properties
Tour Odéon
36 av. de l'Annonciade
98000 Monaco
Marie Françoise RAMOS
Phone : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com



Superb apartment in the Cap Martin Plateau

For sale

758 000 €

Product type **Ground floor**	*Num rooms* **3 rooms**	*District* **Cap Martin**	*City* **Roquebrune-Cap-Martin**
Country **France**	*Living area* **80 m²**	*Terrace area* **28 m²**	*Garden area* **111 m²**
Bedrooms **2**	*Bathrooms* **2**	*Parkings* **2**	*Cellar* **1**
Ref. **lds-rcm**			

3-room apartment of 80 m² of living space, recently renovated with high quality materials with an exceptional living area. In a residence with garden and swimming pool near shops, schools and supermarket, it benefits from a large terrace of 28 m² extended by a private garden of 111 m² guaranteeing calm and serenity.

The apartment is composed of: entrance, double living room, with a modern kitchen and partially open to the living room, two bedrooms, one with a dressing room and private balcony that could be verandé. Two shower rooms with WC. Air-conditioned apartment. The apartment is offered for sale with a very spacious closed box, we can even consider the creation of a mezzanine for additional storage.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Carat Properties
Marie Françoise RAMOS
Phone : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com
























Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.