One Properties
8 Avenue Saint Laurent
98000 Monaco
Phone : +377 92 05 23 23
sh@oneproperties.mc
www.oneproperties.mc



Seafront 3 Bedroom Apartment in Fontvieille

Rental

23 000 € / month

+ Service charges : 1.100 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **4 rooms**
Building **Monte Marina**	*District* **Fontvieille**
Living area **185 m²**	*Terrace area* **54 m²**
Total area **239 m²**	*Bedrooms* **3**
Bathrooms **3**	*Parkings* **2**
Cellar **1**	*Box* **2**
Floor **1**	*Service charges* **1 100 €**
Condition **Very good condition**	*View* **Sea, Courtyard, Rose Garden**
Exposure **South**	*Release date* **Aout 2026**

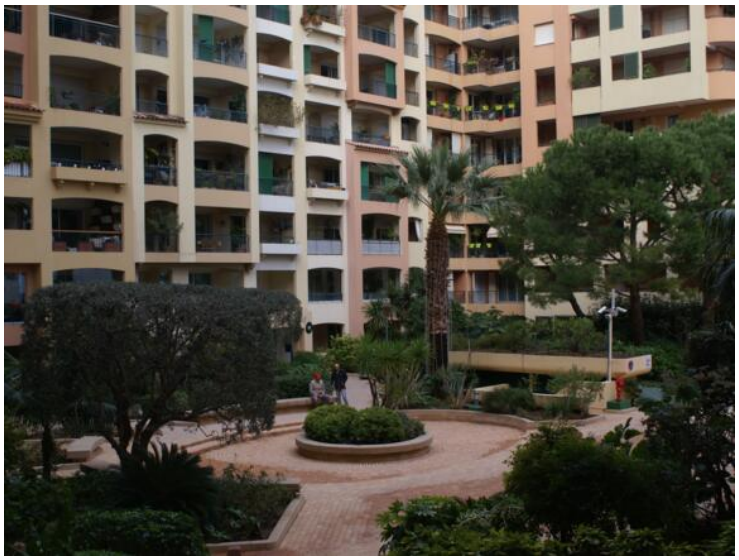
Splendid 3 bedroom apartment overlooking the sea and rose gardens in Fontvieille. All rooms benefit from en suite bathrooms and terraces. Enormous living area. Full time concierge and pool access.

This apartment has been newly painted and bathrooms have been upgraded. Features an electric fireplace in

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

the enormous living/dining room. Parquet floors throughout and central air conditioning and heating. Lots of terrace space from living room and bedrooms. Plus the kitchen has a built in breakfast area and additional terrace, plus service entrance. Double Closed Parking (Box) and large cellar. Possibility to enclose the terraces with glass. One to three year lease accepted. Easy to visit and ready to move into.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

One Properties
Phone : +377 92 05 23 23
sh@oneproperties.mc
www.oneproperties.mc








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

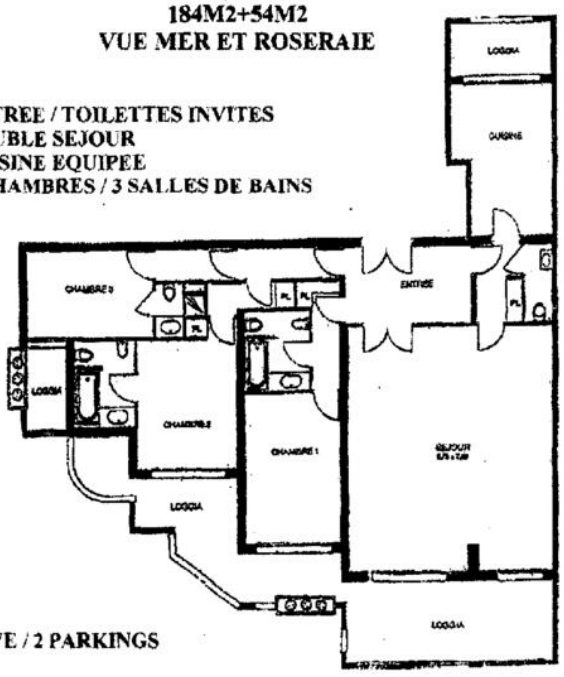
One Properties
Phone : +377 92 05 23 23
sh@oneproperties.mc
www.oneproperties.mc





MONTE MARINA
4 PIECES
184M2+54M2
VUE MER ET ROSERAIE

ENTREE / TOILETTES INVITES
DOUBLE SEJOUR
CUISINE EQUIPEE
3 CHAMBRES / 3 SALLES DE BAINS



CAVE / 2 PARKINGS

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.