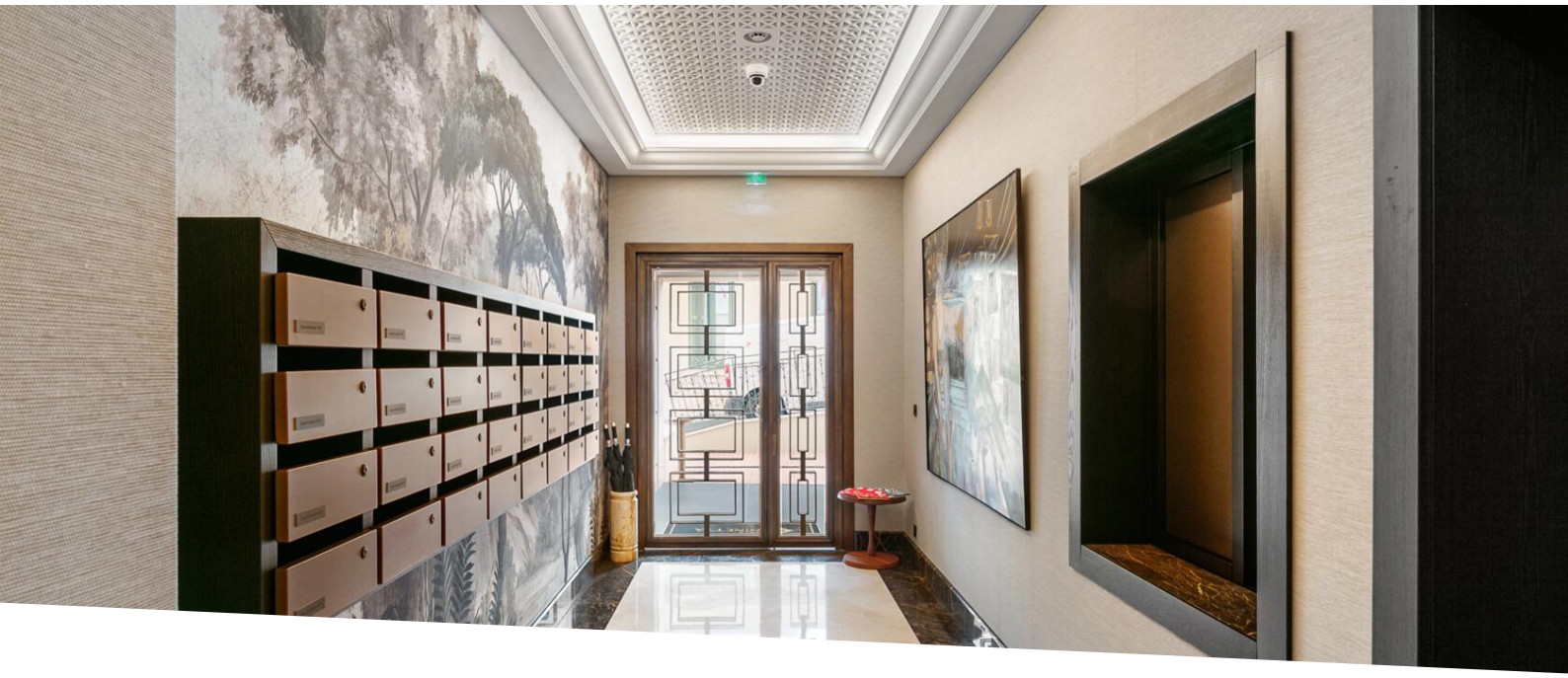
Segond Immobilier
45 Rue Grimaldi
98000 Monaco
Phone : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com



Rare Co-Exclusive Listing - Parking Spaces at “VILLA NINETTA” Moneghetti

For sale | Co-exclusive | 400 000 €

Product type **Parking**	*Building* **Villa Ninetta**
District **Moneghetti**	*Living area* **12,50 m²**
Parking **1**	*Floor* **-3**
Condition **New**	*Release date* **Now**
Ref. **87114077**	

A rare opportunity to purchase a secure parking space in a luxury residential complex.

We are pleased to offer for sale, on a co-exclusive basis, a parking space located on the third basement level of the new Villa Ninetta residence, which stands out for its Belle Époque-inspired architecture and the quality of its amenities.

Measuring 5 meters by 2.50 meters, this space features modern amenities, including an electrical outlet and pre-wiring for the future installation of an electric vehicle charging station.

Access to the basement levels is provided by two car lifts, ensuring convenience and ease of use.

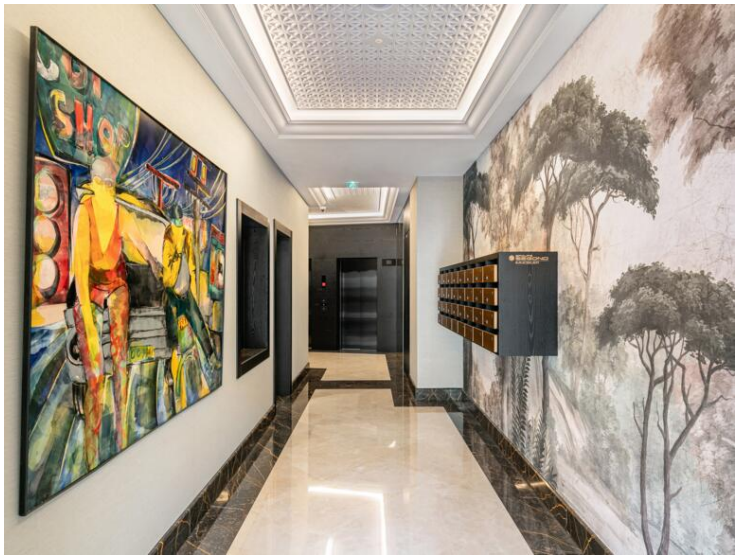
The residence also offers a concierge service available 24 hours a day, 7 days a week, providing security, assistance, and high-end services.

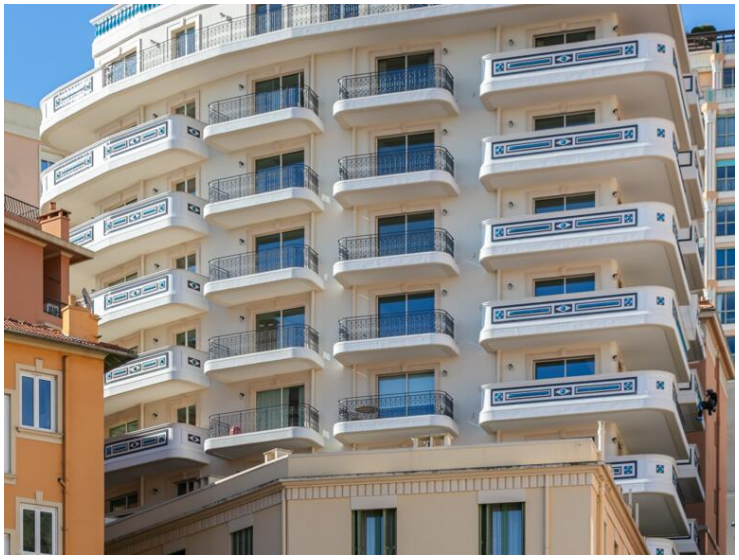
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

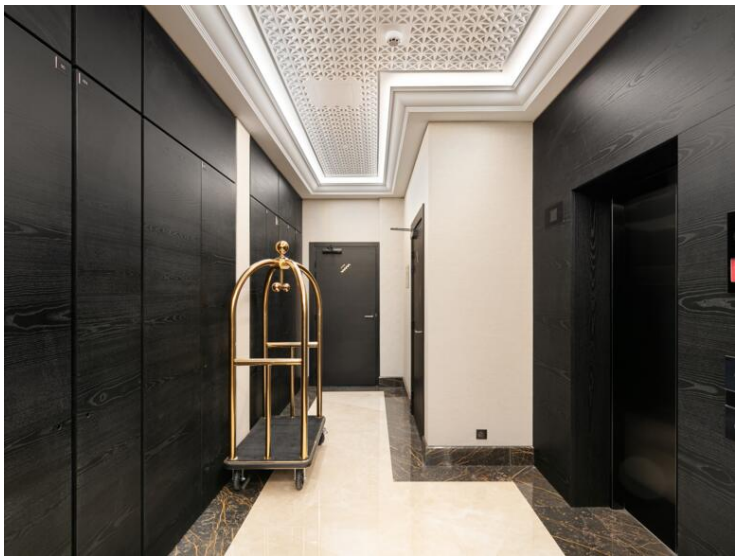
Segond Immobilier
Phone : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com

Asking price: €400,000.

For further information or to schedule a viewing, please contact our agency.





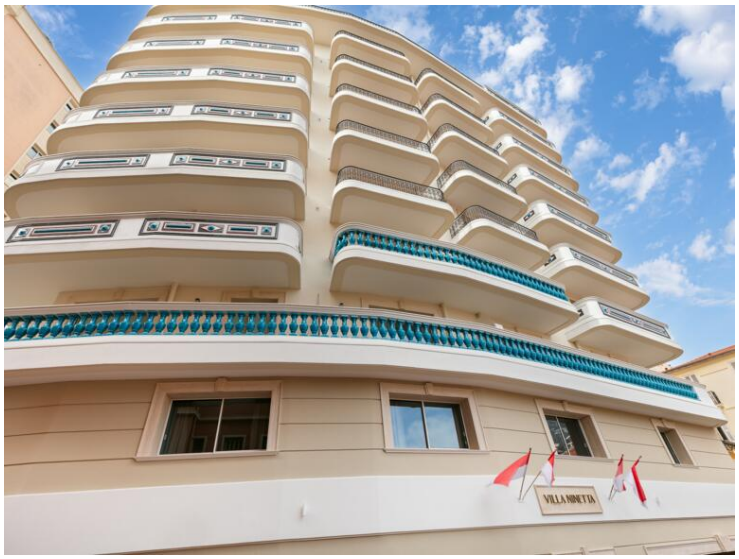


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Segond Immobilier
Phone : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Segond Immobilier
Phone : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.