Heritage Properties
31, avenue Princesse Grace
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc

MONTAIGNE B/C - Renovated studio with mixed use

For sale 1 690 000 €

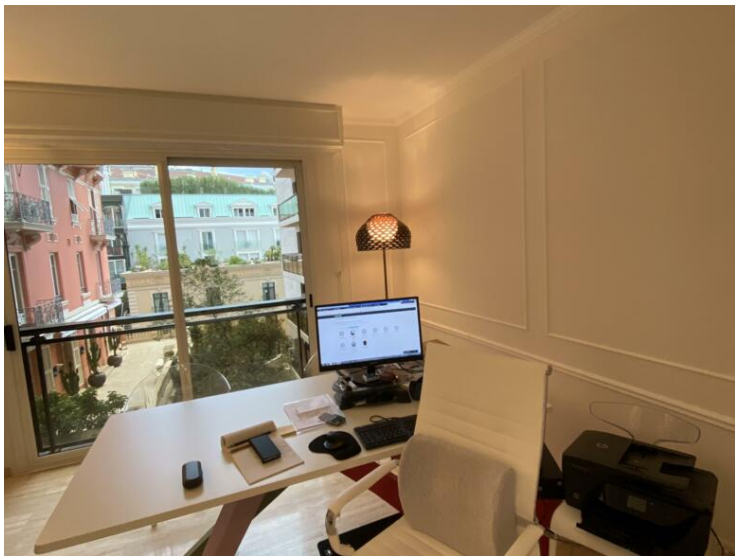
Product type **Apartment**	*Num rooms* **Studio**	*Building* **Le Montaigne B/C**	*District* **Carré d'Or**
Living area **25 m²**	*Bathroom* **1**	*Cellar* **1**	*Floor* **5**
Condition **Very good condition**	*Mixed use* **Yes**	*Rented* **Yes**	*Release date* **Mai 2027**
Ref. **HP-VLM543**			

In the prestigious Carré d'Or district, within an elegant high-end residence with concierge service, set over 12 floors and featuring spacious loggias.

Offering 25 sqm of living space and located on the 5th floor, this charming studio apartment has been completely renovated and enjoys a peaceful setting with pleasant open views over an interior garden.

The layout includes an entrance hall with built-in storage, a bright main living area, a designated kitchen space ready to be fitted, and a shower room. Marble flooring and air conditioning enhance the comfort and appeal of the apartment.

Ideally located close to Casino Square, Boulevard des Moulins, restaurants, Larvotto Beach, and the Hôtel de Paris.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Phone : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.