A.I.B.B. Real Estate
4 Rue R.P. Louis Frolla
98000 Monaco
Phone : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc



MONTE CARLO

Professional rental

Sole agent

7 900 € / month

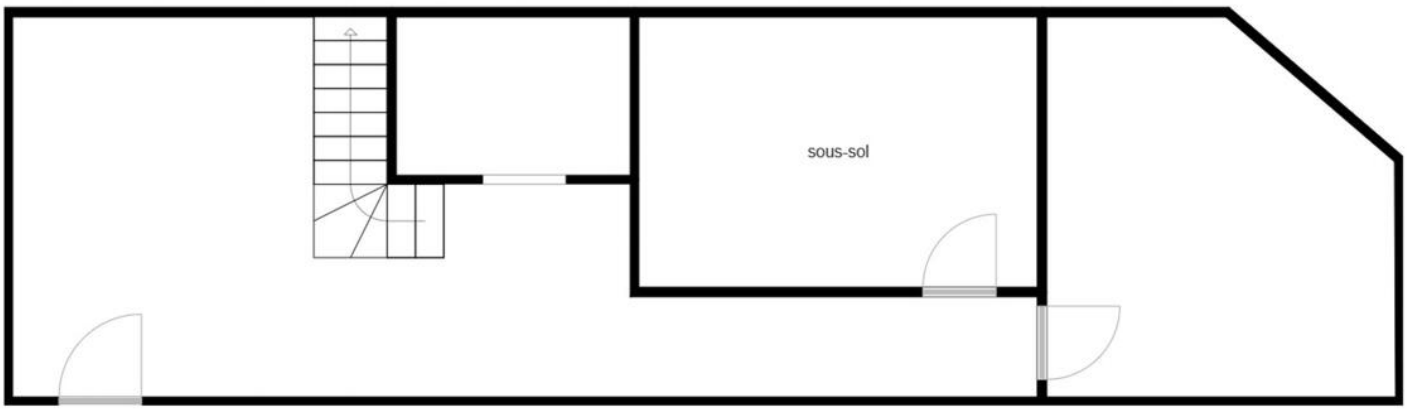
+ Service charges : 150 €

Product type **Office**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **Villa les Lauriers**	*District* **Monte-Carlo**
Living area **190 m²**	*Floor* **R.C. et S.S.**
Service charges **150 €**	*Condition* **Good condition**
Release date **01.08.2026**	*Ref.* **G-B/V.L (2)**

LARGE ROOM ON 2 LEVELS
Located in a beautiful bourgeois building, very well maintained and very central, spacious local of 190 m² approx. in total.
On the ground floor a space of 100 m² approx. composed of 3 offices with large showcases, a shower room with W.C., a separate W.C. and a kitchen that can be converted into an office overlooking the inner courtyard, an internal staircase serves a large room in the basement of 90 m² approx. divided into 4 spaces. Reversible air conditioning.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

A.I.B.B. Real Estate
Phone : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.