ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Monaco - La Rousse - 2 Bedroom Apartment - Sea View

For sale | Sole agent | 3 500 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **2 rooms**
Building **La Radieuse**	*District* **La Rousse - Saint Roman**
Living area **60 m²**	*Bedroom* **1**
Bathroom **1**	*Parking* **1**
Floor **5**	*Condition* **Very good condition**
View **Sea view**	*Exposure* **South**
Ref. **SP-YF-87014319**	

In an elegant luxury bourgeois residence, ideally located in the immediate vicinity of the prestigious Place des Moulins, discover this charming 2-room apartment, very well appointed, offering a nice view of the sea.

With a surface area of approximately 60 m², it consists of a welcoming entrance, a bright living room, an independent kitchen, a comfortable bedroom and a bathroom.

This property also benefits from a parking space located in a neighboring building, a real asset in the area.

Apartment currently rented, offering an excellent heritage investment opportunity in the heart of Monaco.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





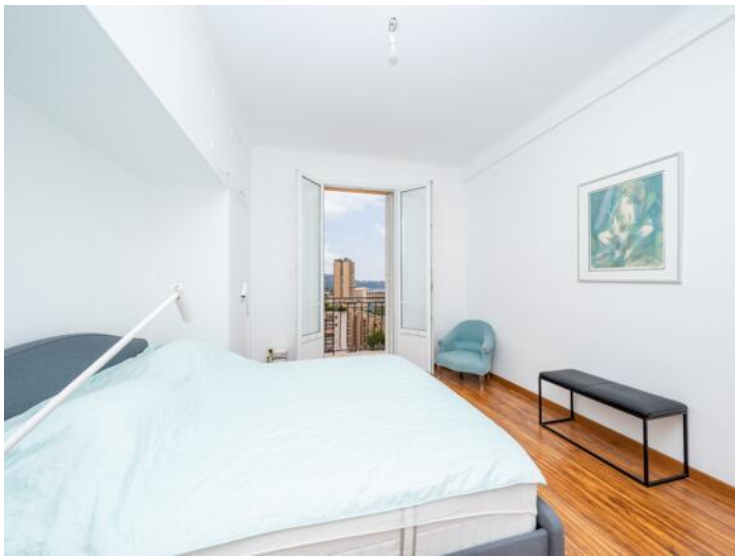



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ESTATE PARTNERS
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com

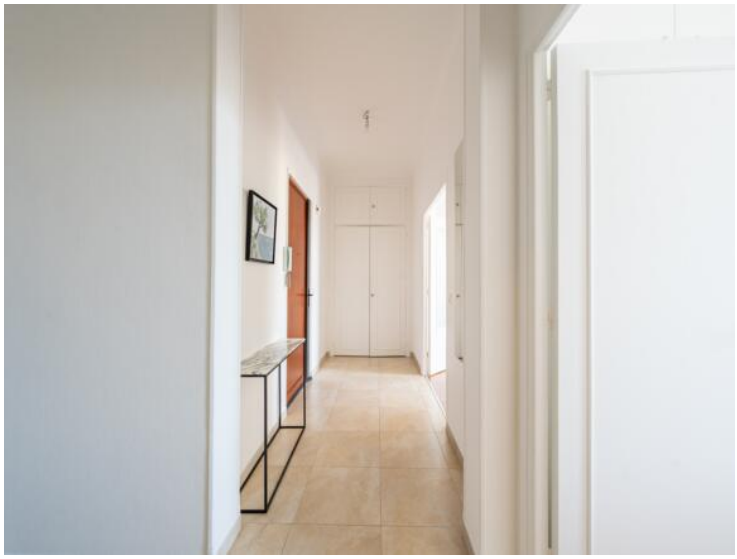







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ESTATE PARTNERS
Phone : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.