Miells Monaco Real Estate
14 Avenue de la Costa
98000 Monaco
Phone : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com



Calm office spaces in Fontvieille district

For sale

2 350 000 €

Product type **Office**	*Building* **Titien**
District **Fontvieille**	*Total area* **63 m²**
Floor **Ground floor**	*View* **Garden views**
Release date **01/02/2026**	*Ref.* **MP-1758**

This administrative office with a display window, covering an area of 63 m², is located in the Fontvieille district, close to all amenities.

This office is located on the Fontvieille marina, in a neighborhood offering a peaceful environment with numerous gardens, small shops, and renowned restaurants.

This 63 m² ground-floor office offers a very pleasant view of the Fontvieille gardens.

It consists of a main room, including 3 offices with partitioned windows, a reception area, a kitchenette corner, and a restroom. The office also features a large display window.
Loyer : 4450€ + 890€ TVA 20% + 500€ Charges forfaitaires =. 5840€

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

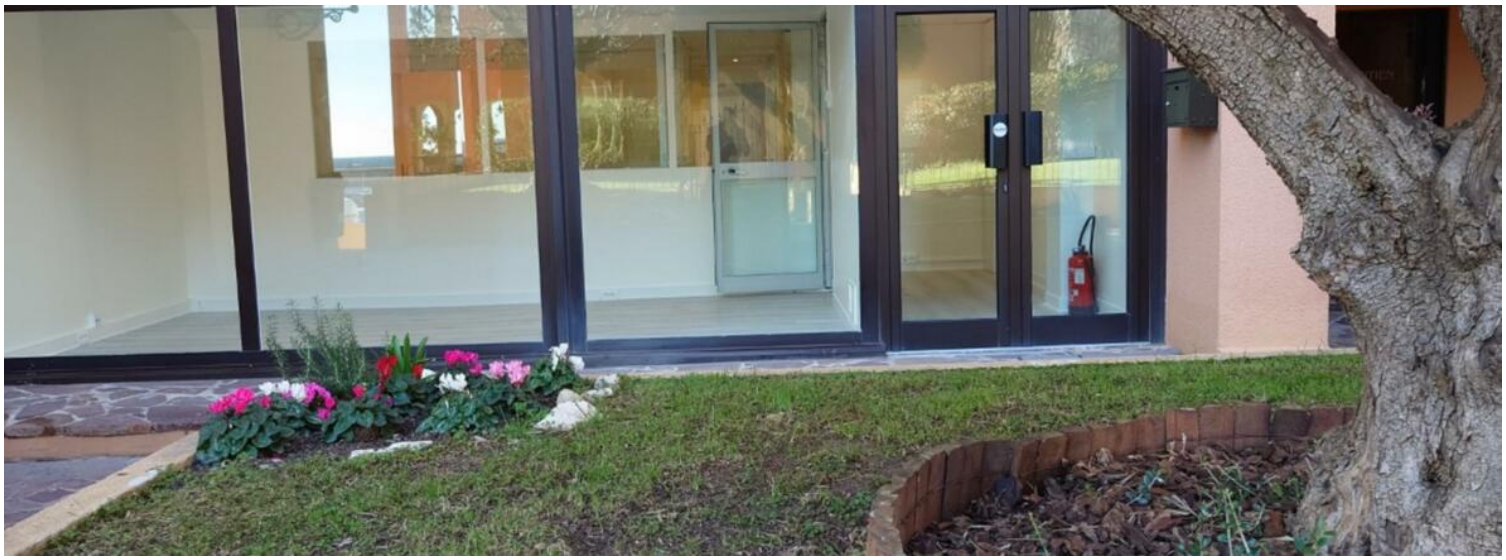
Miells Monaco Real Estate
Phone : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.