Elliman Monaco
57 Rue Grimaldi
98000 Monaco
Phone : +377 99 92 67 30
edward.dmm@elliman.mc
elliman.mc



# Monaco - Port- 3 room mixte use apartment

## For sale

## 4 500 000 €

| Product type | Num rooms | Building | District |
|---|---|---|---|
| **Apartment** | **3 rooms** | **Le Petrel** | **Port** |
| *Living area* | *Bedrooms* | *Bathrooms* | *Ref.* |
| **95 m²** | **2** | **2** | **86888755B** |

Discover this bright and recently renovated mixed-use apartment, nestled in a modern residence with an elevator. Ideally located on the only pedestrian street in the Principality's district, just a few steps away from Port Hercule.

The interior space comprises an inviting entrance hall, a spacious living room, and an open kitchen, all opening onto a sunny terrace. Both bedrooms also have access to the terrace, offering a seamless connection between indoor and outdoor living. Two bathrooms complete this comfortable and modern living space.

Completely renovated using high-quality materials, this apartment offers the perfect blend of contemporary comfort and timeless elegance. Don't miss this opportunity to enjoy a privileged lifestyle in the heart of the Principality.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Elliman Monaco
Phone : +377 99 92 67 30
edward.dmm@elliman.mc
elliman.mc










Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.