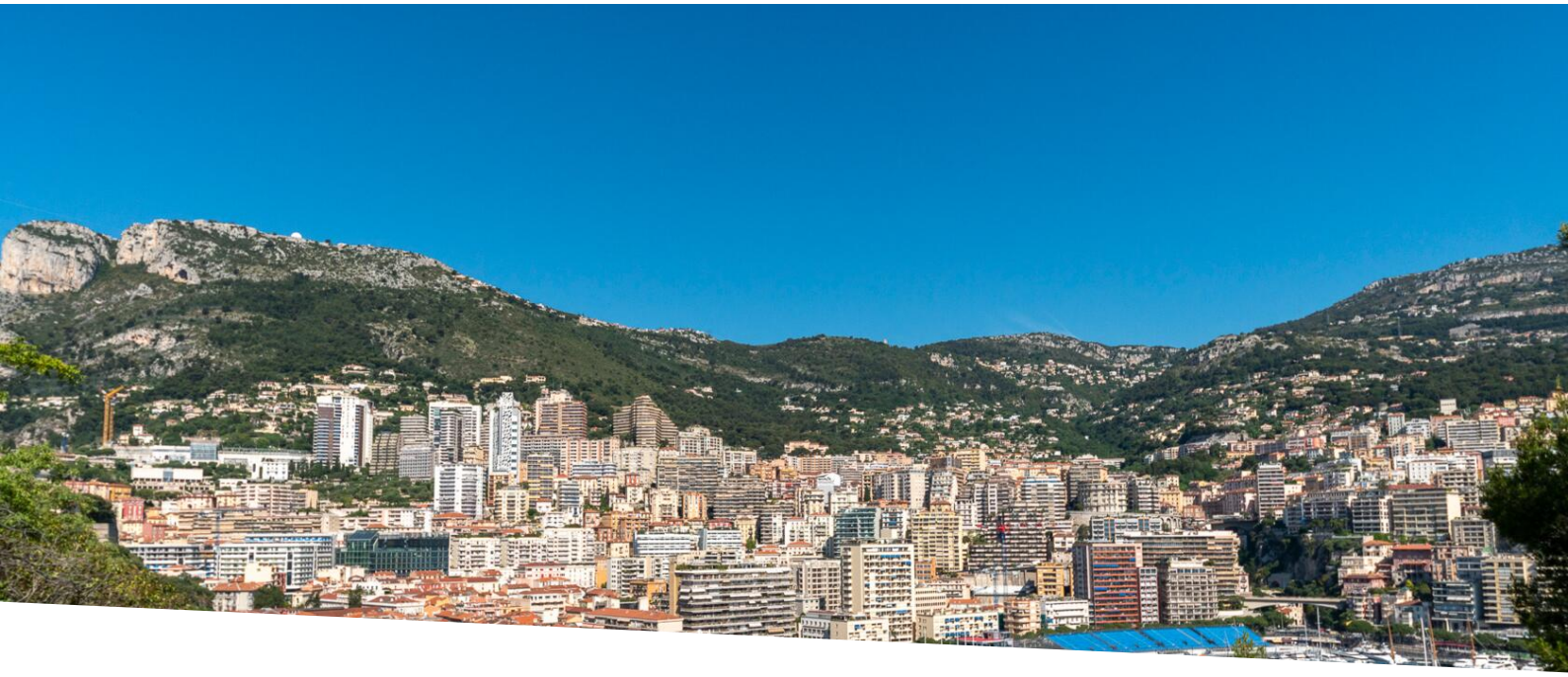
Heritage Properties
31, avenue Princesse Grace
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



# Monaco Ville - 3-room duplex flat - Sea and port panoramic view

## For sale

## 6 500 000 €

| | |
|---|---|
| *Product type*<br>**Duplex** | *Num rooms*<br>**3 rooms** |
| *Building*<br>**Monaco Ville** | *District*<br>**Monaco-Ville** |
| *Living area*<br>**116 m²** | *Bedrooms*<br>**2** |
| *Bathrooms*<br>**3** | *Floor*<br>**3** |
| *Condition*<br>**Renovated** | *View*<br>**Sea & Port View** |
| *Laws*<br>**1235** | *Ref.*<br>**HP-RB001** |

In the heart of Monaco Ville at a stone's throw from the Royal Palace, a 3-room duplex flat completely renovated with an area of 116 sqm.

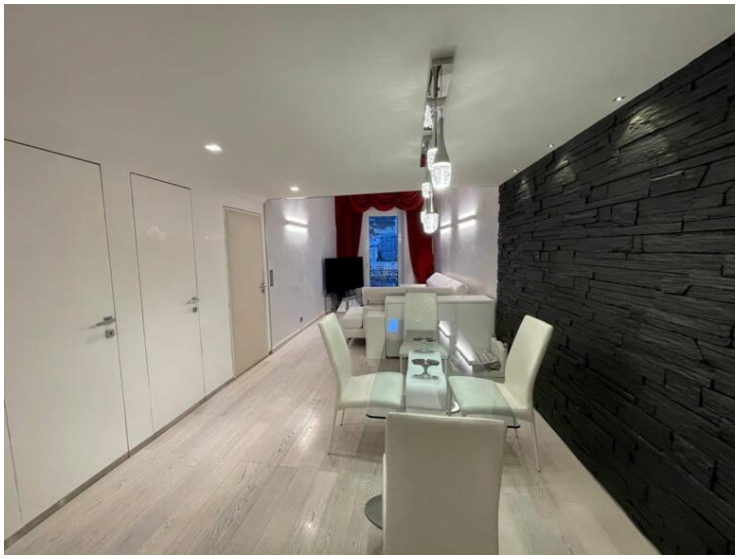
Located on the 3rd and 4th floor, it enjoys a magnificent sea and port view. Under Law 1235.

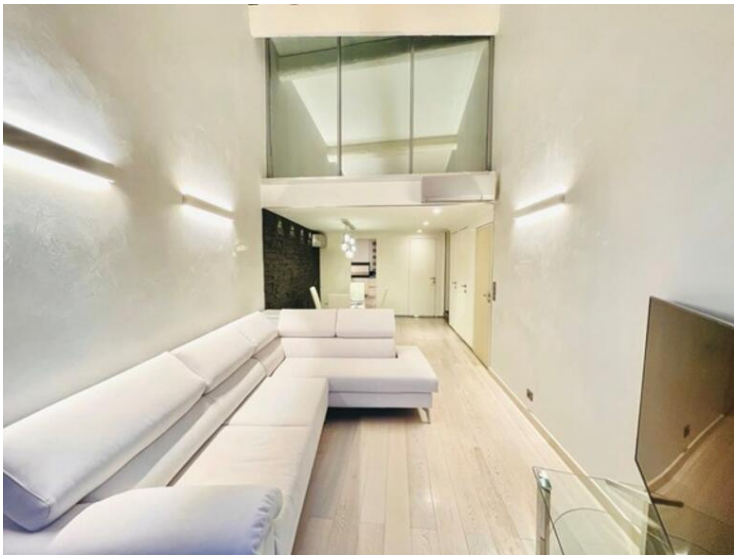
On the 3rd floor, it consists of an entrance hall, a living room opening onto a sea-view balcony, a dining room, an independent and equipped kitchen, a bathroom, a bedroom with its full shower room. On the 4th floor, a beautiful bedroom with its bathroom and shower and a room used as a dressing room.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Phone : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc











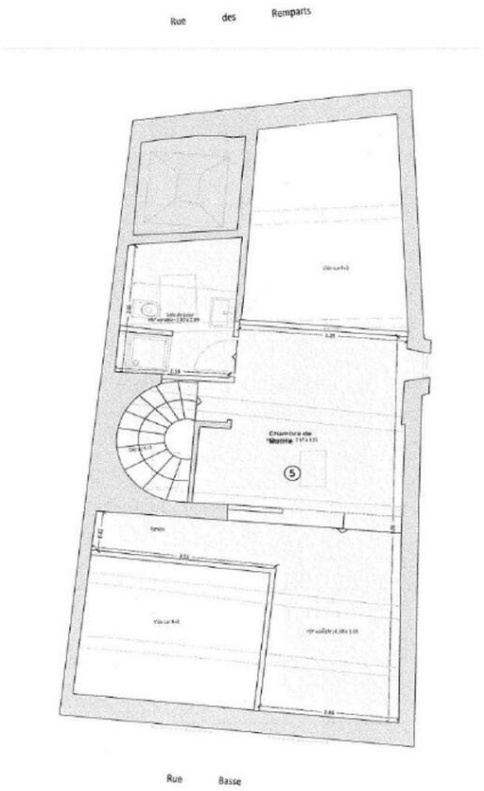




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Phone : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc

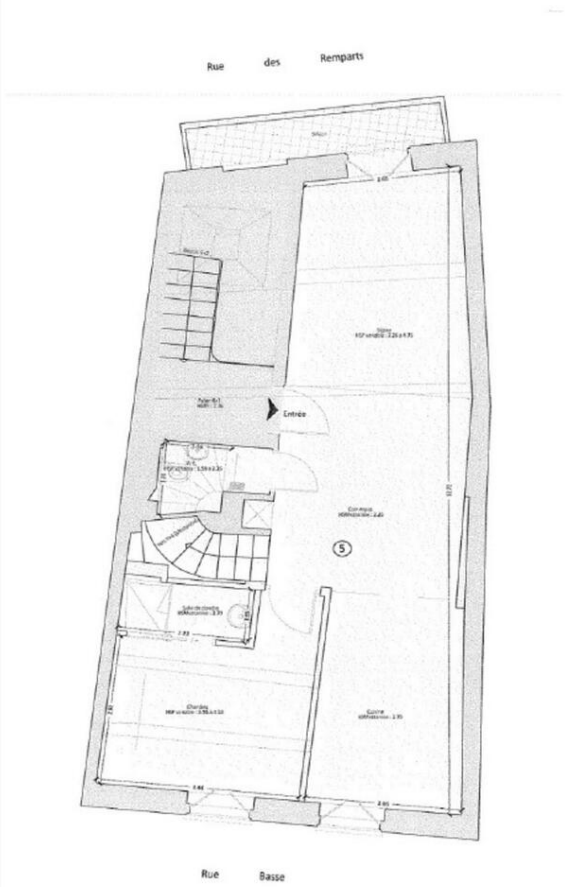







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Phone : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.