ABK Real Estate
5 rue des Lilas
98000 Monaco
Phone : +377 93 50 29 50
info@abkproperties.com
www.abkrealestatemonaco.com



VICTORIA PALACE - ONE BEDROOM TO RENOVATE

For sale | Sole agent | Price on request

Product type **Apartment**	*Num rooms* **2 rooms**
Building **Victoria**	*District* **Monte-Carlo**
Living area **74 m²**	*Bedroom* **1**
Bathroom **1**	*Cellar* **1**
Floor **3**	*Condition* **Work required**
Release date **31/07/2028**	*Ref.* **ABK-VT**

In the prestigious district of Monte-Carlo, in one of the last "Art Deco" style residence, this spacious 2 rooms is to discover.

Currently composed of an entrance hall with storage, a large living room, a kitchen and a bathroom, this large two-room apartment can be the subject of a very nice renovation project.

The apartment is air-conditioned and is equipped with large double-glazed windows.

Currently rented at a rent of €11,700 per quarter plus rental charges, the lease will end on July 31, 2028.

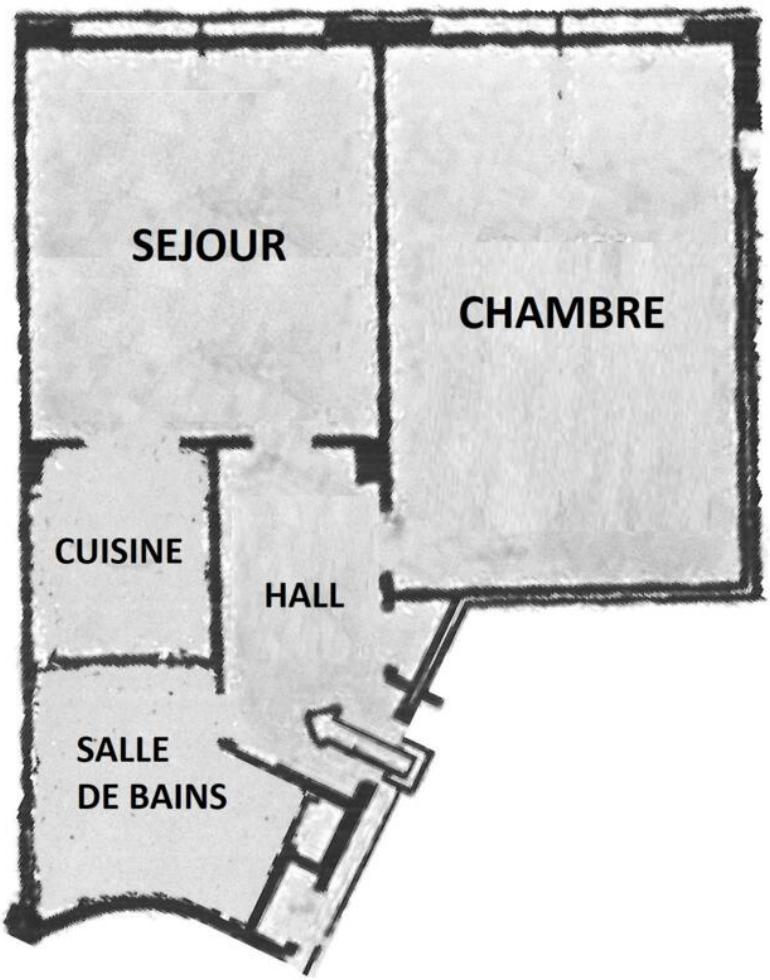
A cellar, currently rented for €540 per quarter, completes the property.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ABK Real Estate
Phone : +377 93 50 29 50
info@abkproperties.com
www.abkrealestatemonaco.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.