AAA Monaco Town & Sea Immobilier
8 boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 97 77 07 77
laurence@town-sea.com
www.town-sea.com



MAGNIFICENT 3 ROOM APARTMENT - EXOTIC GARDEN:

For sale

12 400 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **L'Exotique**	*District* **Jardin Exotique**
Living area **176 m²**	*Terrace area* **34 m²**
Total area **210 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **3**	*Parkings* **2**
Cellar **1**	*Condition* **Luxurious services**
View **PANORAMIC SEA VIEW**	*Ref.* **EXO210209**

GREAT OPPORTUNITY TO ACQUIRE A MAGNIFICENT 3 ROOM APARTMENT WITH LUXURIOUS SERVICES, WITH PANORAMIC VIEWS

In a new prestigious residence, completed in 2022, which offers a magnificent setting, we offer for sale this exceptional 3-room apartment, with luxurious services.

The apartment is composed as follows:

- Entrance hall
- Fully equipped open kitchen
- Spacious living room

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Large master bedroom with en-suite bathroom and dressing room
- Second bedroom with en-suite bathroom
- Office with shower room
- Laundry room
- Guest toilet

Two parking spaces and a cellar complete this property.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AAA Monaco Town & Sea Immobilier
Phone : +377 97 77 07 77
laurence@town-sea.com
www.town-sea.com









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.