Petrini Exclusive Real Estate Monaco
3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco
Phone : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc



SUMPTUOUS APARTMENT COMPLETELY RENOVATED

For sale

7 900 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **Grande Bretagne**	*District* **Monte-Carlo**
Living area **115 m²**	*Terrace area* **11 m²**
Total area **126 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **3**	*Parking* **1**
Cellar **1**	*Floor* **4**
Annual costs **5 000 €**	*Condition* **Luxurious services**
Mixed use **Yes**	*View* **Sea view**
Ref. **PEV974**	

Magnificent apartment completely renovated, offering luxurious finishes, a spacious terrace with views of the sea and the beaches of Larvotto. Two large en-suite bedrooms, high-end fitted kitchen and cellar. A rare opportunity! A closed box is included in a semi-detached building.

We offer you a magnificent apartment, completely renovated with high-end materials. Located in the elegant Grande Bretagne residence, in the heart of Monte-Carlo, this property offers an exceptional living environment.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

With a total area of 126 m², this bright apartment consists of:

- A large living room opening onto a beautiful terrace of 11 m² with a breathtaking view of the sea and the beaches of Larvotto.
- A modern kitchen equipped with professional equipment.
- Two large bedrooms, each with its own private bathroom, offering comfort and privacy.
- Three bathrooms in total, ensuring optimal luxury.
- A cellar, adding extra storage space.
- A closed box in an adjoining building.

Possibility of purchase without parking. With refined finishes and an ideal location close to amenities, this apartment is a rare opportunity on the Monegasque market.









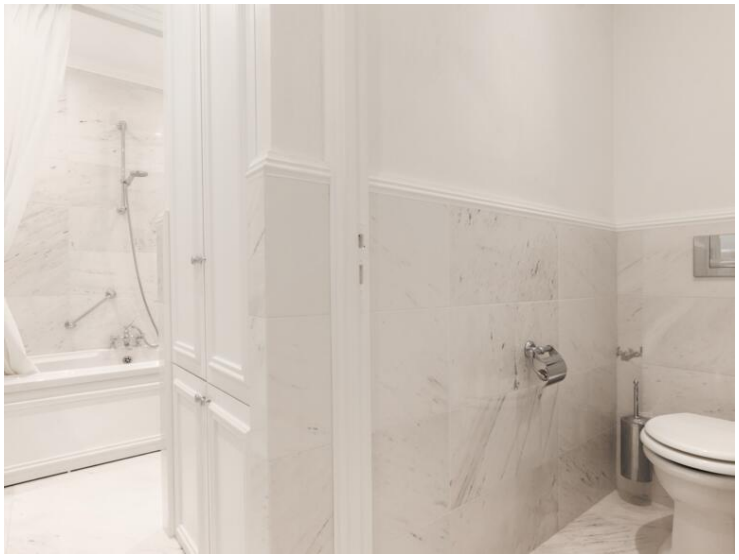
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Phone : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Phone : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.