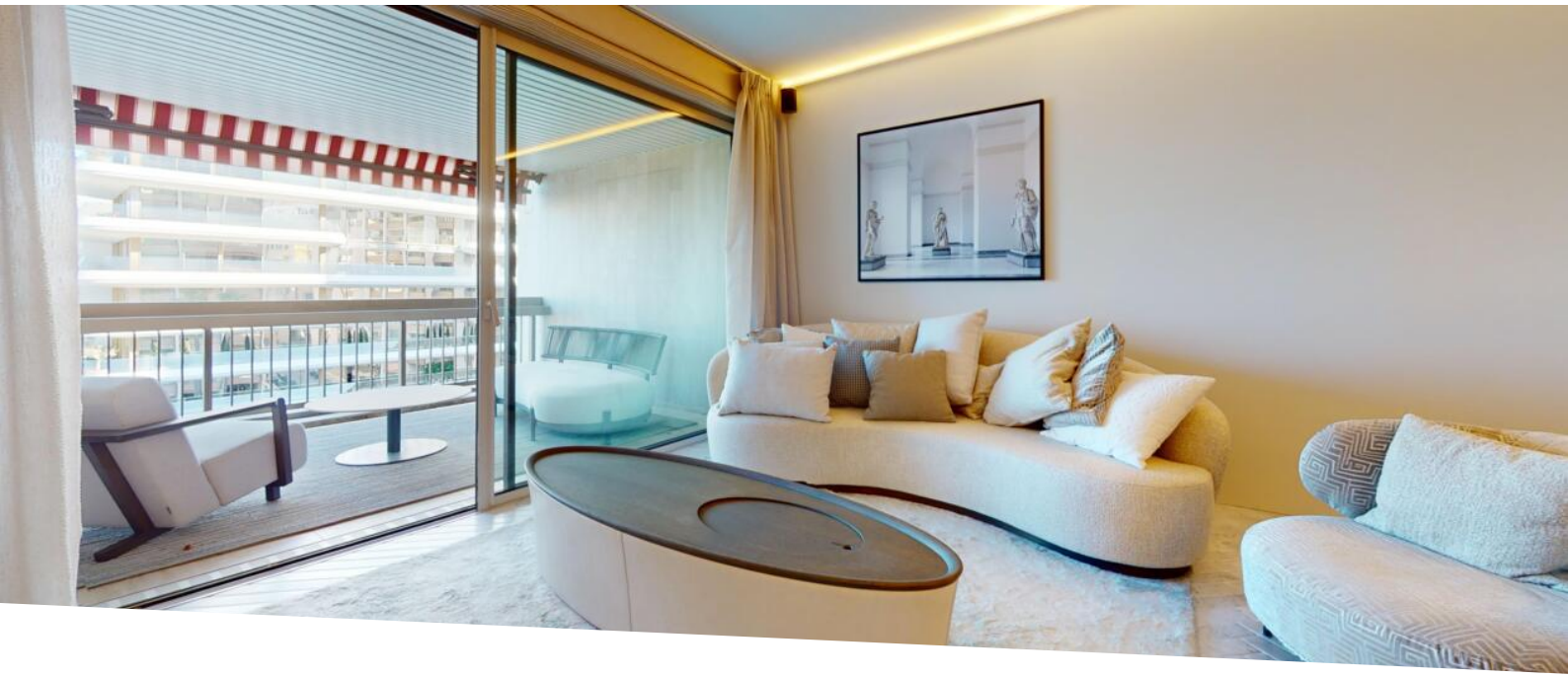
Marsan Immobilier Monaco
1, avenue Prince Pierre
98000 Monaco
Phone : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc



MAGNIFICENT 3P FURNISHED AND RENOVATED PARK PALACE

For sale | Sole agent | 10 500 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **Park Palace**	*District* **Carré d'Or**
Living area **93 m²**	*Terrace area* **16,78 m²**
Total area **109,78 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*Parking* **1**
Floor **6**	*Condition* **Luxurious services**
Furnished **Yes**	*View* **Lovely view over the Casino gardens, the sea and the city.**

In the heart of the Principality of Monaco, in the prestigious Carré d'Or district, known worldwide for its emblematic Casino,
In the immediate vicinity of the Hôtel de Paris, the Hôtel Hermitage and the Casino gardens, you will enjoy an exceptional environment where luxury boutiques and major jewellery houses rub shoulders.
Located in a luxury residence, this apartment benefits from top-of-the-range services, including an indoor swimming pool, a sauna, a babysitting service and 24-hour security.
This superb 3-room apartment, located on the 6th floor, offers a beautiful unobstructed view. It has been completely renovated with taste, offering quality finishes and a refined living environment.
The apartment is fully furnished,

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Marsan Immobilier Monaco
Phone : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc

equipped and decorated with care.
With parking.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Marsan Immobilier Monaco
Phone : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc

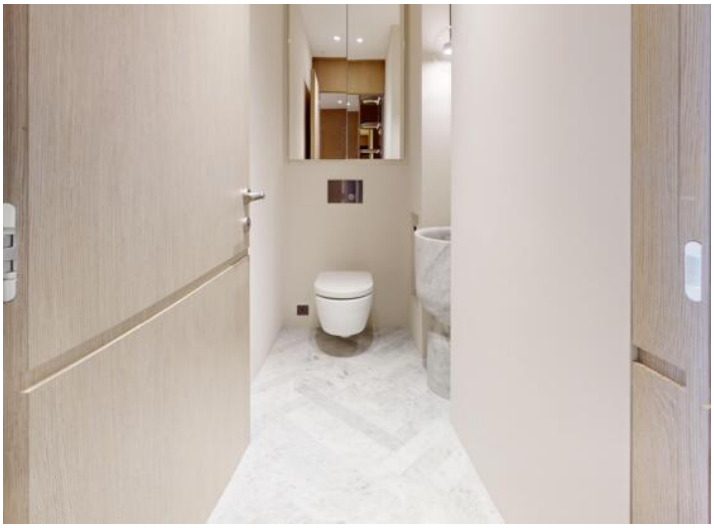
The apartment is composed of:

- An entrance,
- A living room with open kitchen and access to the terrace,
- Two bedrooms with en-suite bathrooms and access to the terrace,
- A guest toilet.









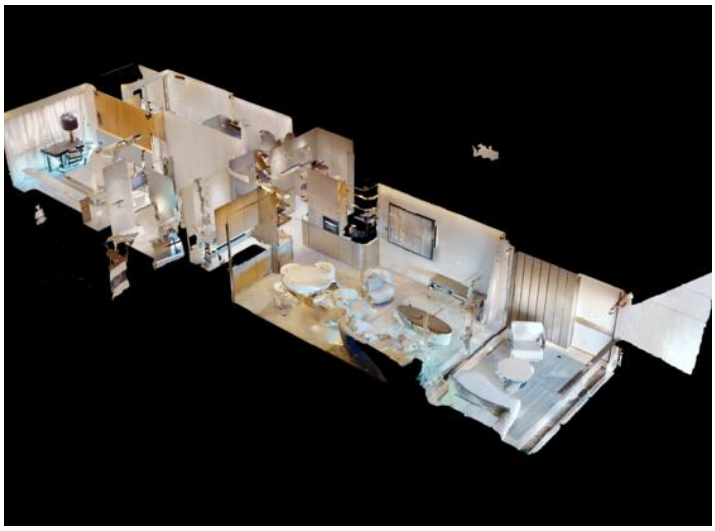
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Marsan Immobilier Monaco
Phone : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc











FLOOR PLAN

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.