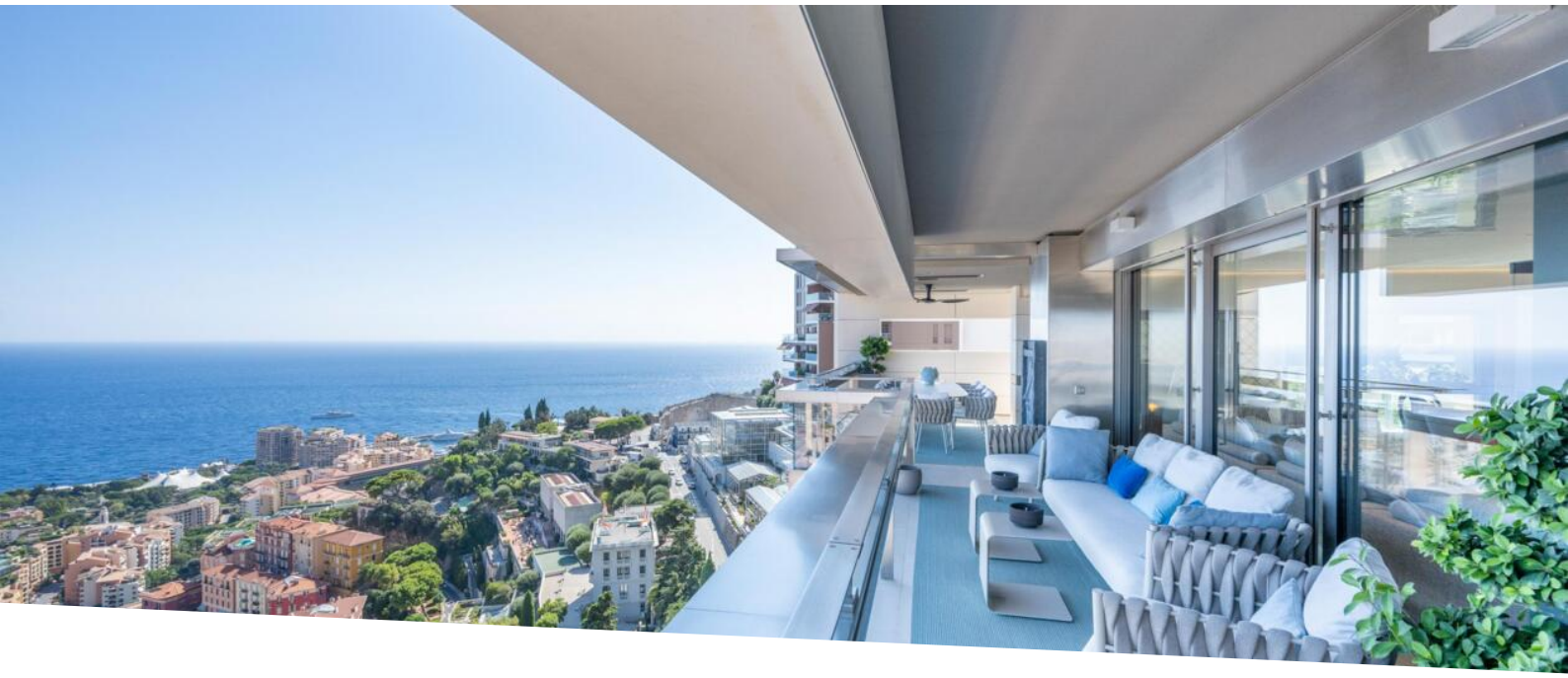
Miells Monaco Real Estate
14 Avenue de la Costa
98000 Monaco
Phone : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com



# Exceptional apartment | 5-bedrooms | Short-term lease

## Rental

## 135 000 € / month

| | |
|---|---|
| *Product type*<br>**Apartment** | *Num rooms*<br>**6** |
| *Building*<br>**Monte Carlo View** | *District*<br>**Jardin Exotique** |
| *Living area*<br>**340 m²** | *Terrace area*<br>**100 m²** |
| *Total area*<br>**440 m²** | *Bedrooms*<br>**5** |
| *Bathrooms*<br>**5** | *Parkings*<br>**5** |
| *Cellars*<br>**2** | *Floor*<br>**17** |
| *View*<br>**Panoramic** | *Exposure*<br>**South West** |
| *Release date*<br>**Available** | *Ref.*<br>**MP-3014** |

We are pleased to offer for rent, exclusively for short-term stays, an exceptional property combining prestige and elegance, boasting breathtaking views over the sea, the Principality, the Rocher, the ports and the surrounding mountains.

Sumptuous and spacious apartment occupying an entire floor within a modern residence offering concierge services, located in a quiet and residential area.

The apartment features a vast living space with a lounge opening onto a large terrace, offering breathtaking panoramic views over the Principality, the Prince’s Palace and the endless blue of the Mediterranean Sea.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Miells Monaco Real Estate
Phone : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com

This property benefits from all modern comforts and high-end amenities, including home automation, a built-in ceiling audio system, underfloor heating and individually controlled air conditioning in all main rooms.

Floor-to-ceiling minimalist glass windows create a seamless flow between indoor and outdoor spaces, enhancing the spectacular views surrounding the property.

The apartment comprises 5 bedrooms, each with its own en-suite bathroom. The master suite opens onto a large terrace and features a home cinema, 2 dressing rooms, as well as a wellness area with a jacuzzi. The living area includes a spacious lounge, a dining room and a large, fully equipped kitchen.

2 cellars and 5 parking spaces are included.

The property is proposed for a short-term rental.











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Miells Monaco Real Estate
Phone : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com










Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Miells Monaco Real Estate
Phone : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.