Agence Marchetti Monaco
20, rue Princesse Caroline
98000 Monaco
Phone : +377 93 30 24 78
Fax : +377 92 16 01 39
contact@agencemarchetti.com
www.agencemarchetti.com



COMMERCIAL PREMISES AND OFFICES ON 3 LEVELS

Professional rental

15 000 € / month

+ Service charges : 550 €

Product type **Premises**	*District* **Condamine**
City **Monaco**	*Country* **Monaco**
Total area **295 m²**	*Floor* **3 NIVEAUX**
Service charges **550 €**	*Condition* **Good condition**
Mixed use **Yes**	*Release date* **LIBRE**
Ref. **LOC001**	

MONACO - HAUT CONDAMINE/PLATI
COMMERCIAL AND OFFICE SPACE - 295 M² ON 3 LEVELS
PREMISES WITH 2 WINDOWS ON THE STREET

Local with 2 windows on the street composed of:

On the ground floor there are various spaces including a showroom area, a partitioned office area, an open space, an executive office, sanitary facilities (M/F) and a tea room.

On the ground floor + 1: an office, a meeting room and a storage/archive area

On the ground floor + 2: a storage/archive area and an office.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Marchetti Monaco
Phone : +377 93 30 24 78
Fax : +377 92 16 01 39
contact@agencemarchetti.com
www.agencemarchetti.com

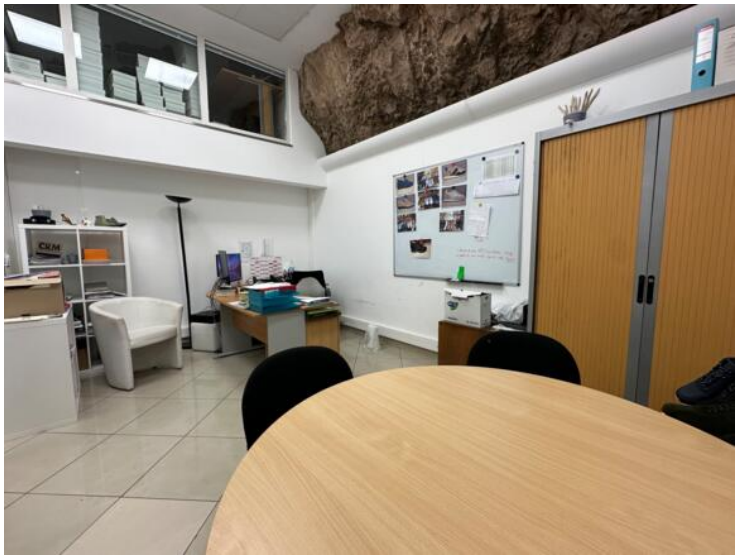
3 independent accesses (2 on the street and 1 through the common areas)

Close to public parking. All activities except catering

Availability: FREE

PROPERTY SUBJECT TO VAT



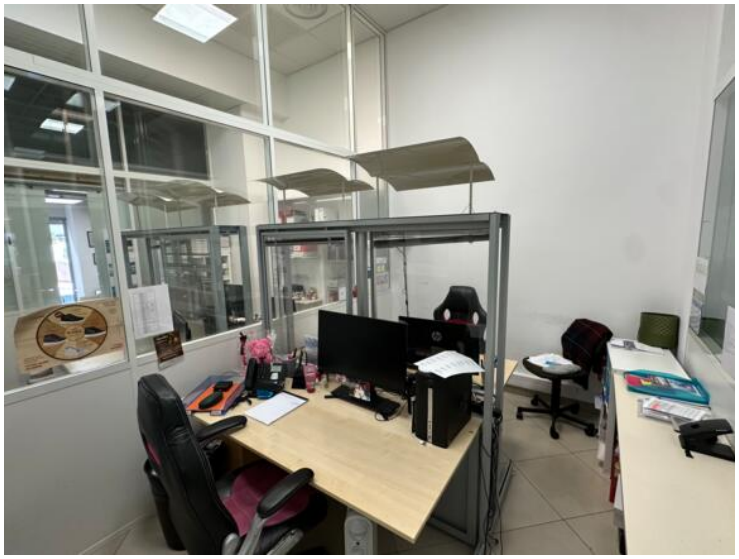
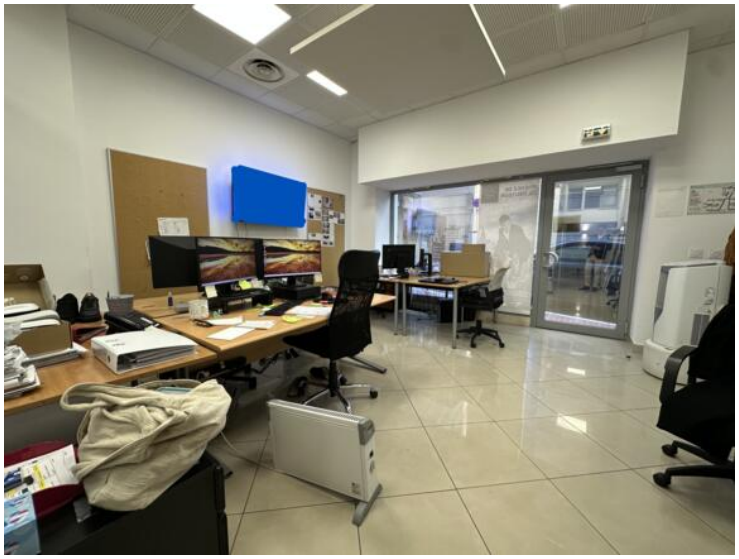




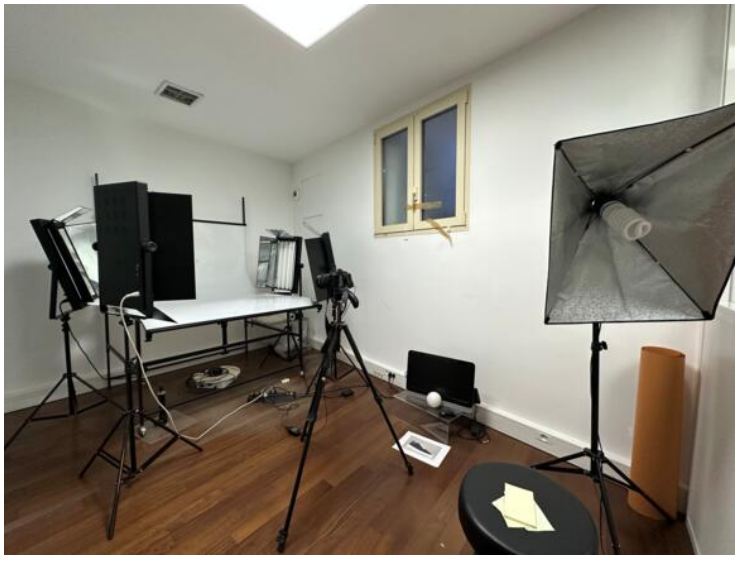


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Marchetti Monaco
Phone : +377 93 30 24 78
Fax : +377 92 16 01 39
contact@agencemarchetti.com
www.agencemarchetti.com

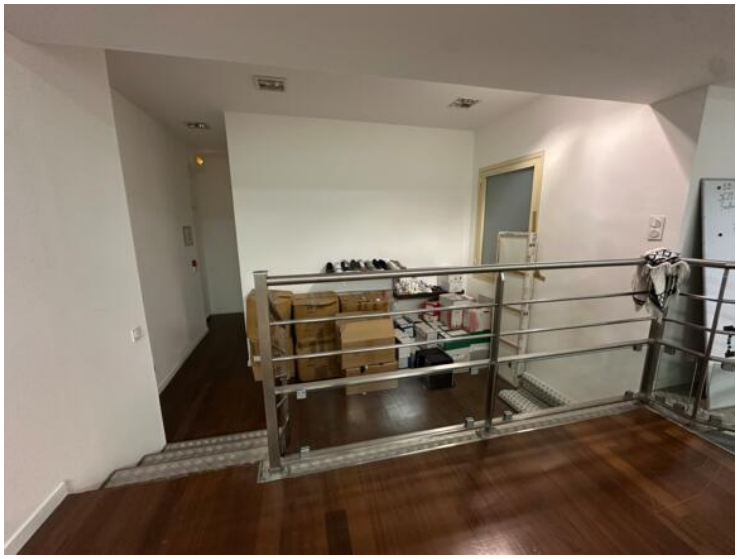







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Marchetti Monaco
Phone : +377 93 30 24 78
Fax : +377 92 16 01 39
contact@agencemarchetti.com
www.agencemarchetti.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.