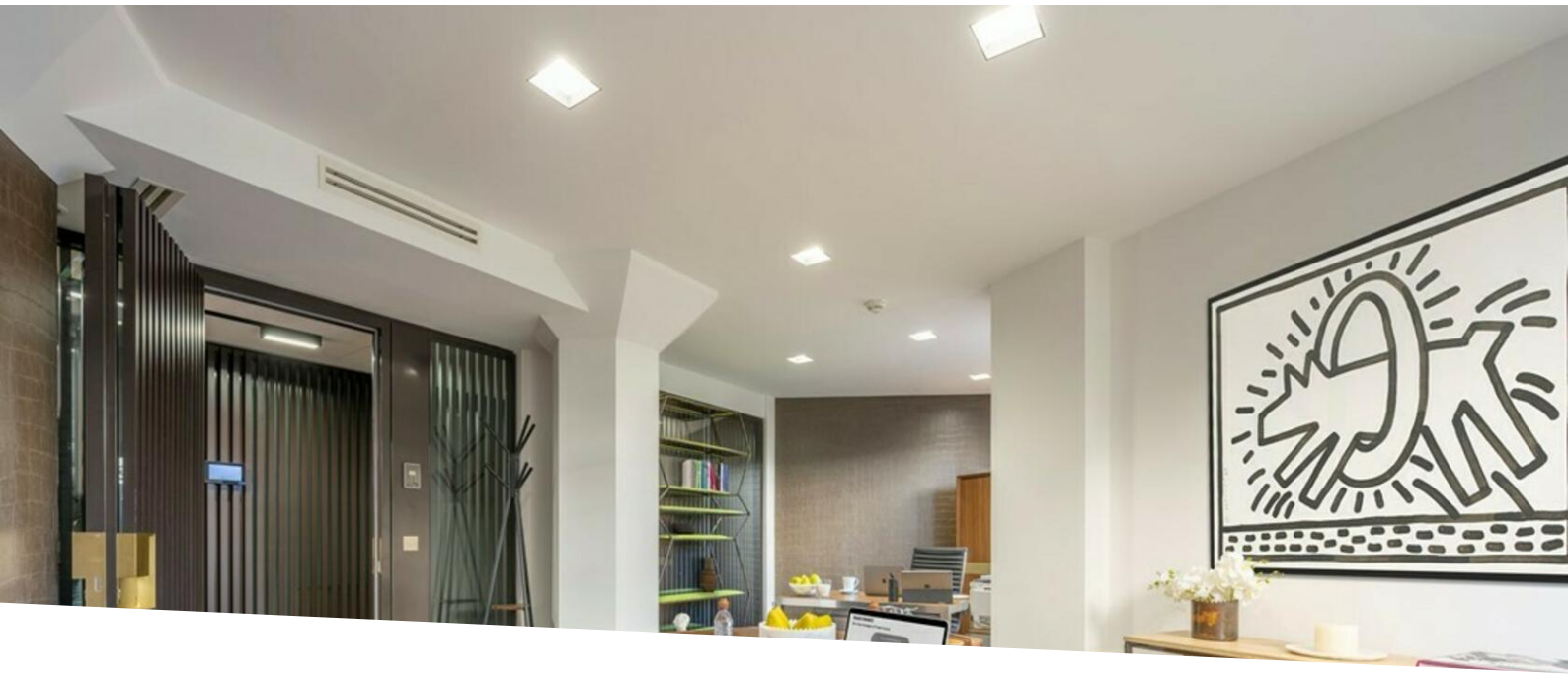
VIVIANI CHAMPFLEURY BARCO

Real Estate Advisors

Viviani Champfleury Barco
1, avenue Henri Dunant
98000 Monaco
Phone : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc



CARRé D'OR: Turnkey designer office in the heart of Monaco

Professional rental

2 500 € / month

Product type **Office**	*Num rooms* **Studio**
Building **Prince de Galles**	*District* **Monte-Carlo**
Living area **14 m²**	*Condition* **Very good condition**
View **City**	*Exposure* **Good exposure**
Release date **Now**	*Ref.* **VCB - PDG - PO - 2**

Set within a premium business environment, this recently renovated office delivers a refined and highly functional workspace. Designed for immediate use, it combines comfort, technology, and a strong professional image.

Located in the prestigious Carré d'Or, this independent office benefits from a high-end shared infrastructure that enhances day-to-day efficiency. Occupiers enjoy access to a welcoming lobby, a business lounge, meeting rooms, and a multimedia area, creating a seamless and professional working environment.

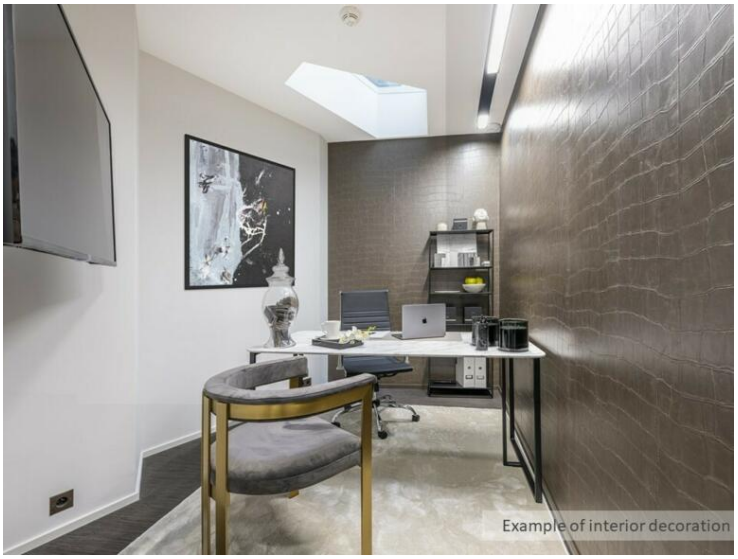
The layout emphasizes both openness and privacy, with glass partitions treated to ensure excellent sound insulation. Translucent finishes allow soft natural light to flow through while maintaining discretion. Integrated digital solutions, accessible via in-office tablets, provide effortless control of services and facilities.

Contact us for further details or to arrange a viewing.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Viviani Champfleury Barco
Phone : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc

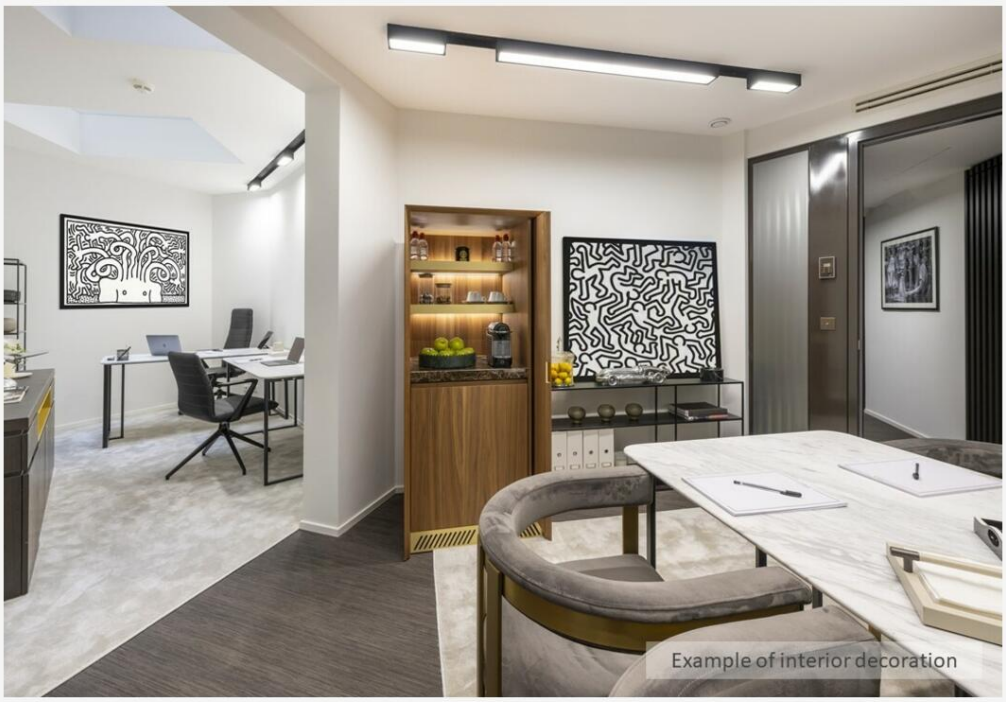






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Viviani Champfleury Barco
Phone : +377 97 70 24 00
contact@vcb.mc
www.vcb.mc


Example of interior decoration

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.