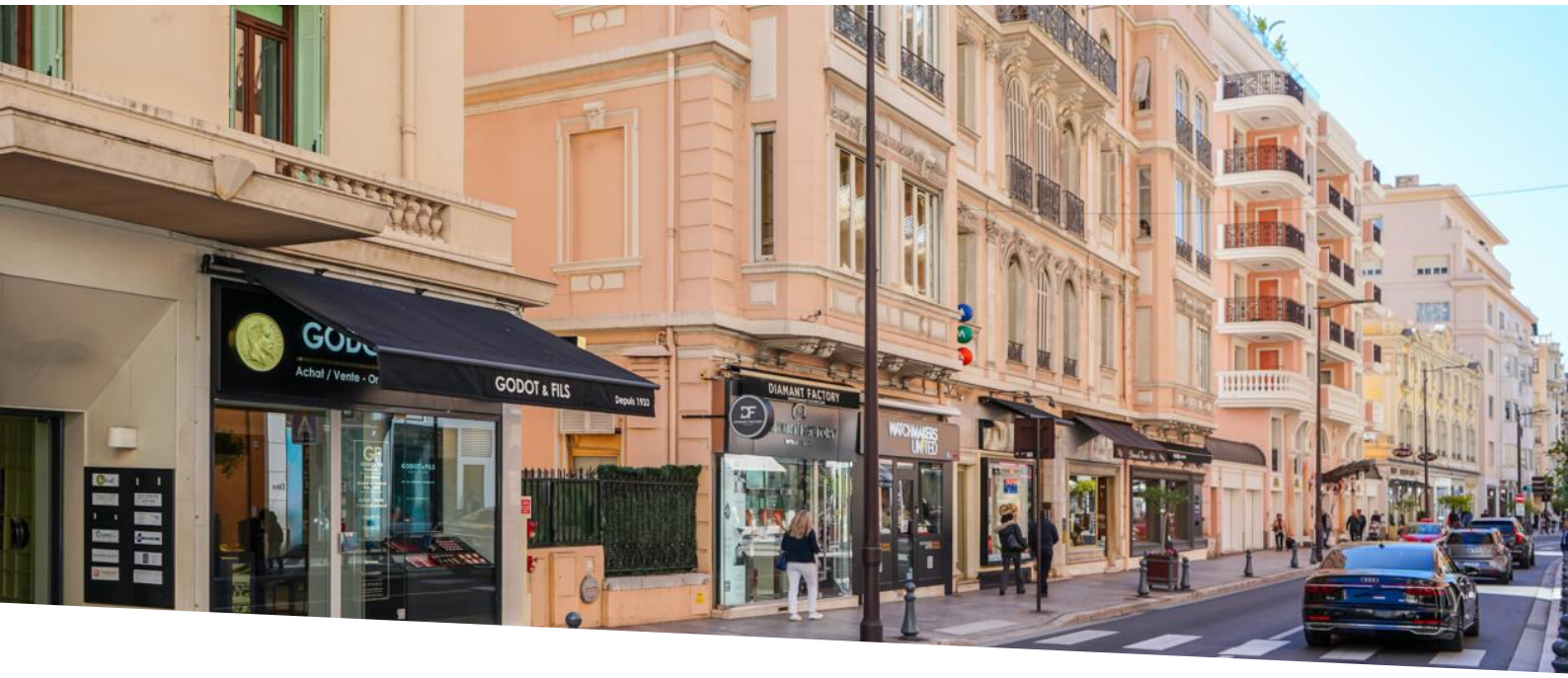
Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



BOULEVARD DES MOULINS - BRIGHT 1-BEDROOM APARTMENT

For sale

2 695 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **2 rooms**
Building **Ambassador**	*District* **Monte-Carlo**
Living area **51 m²**	*Terrace area* **2 m²**
Total area **53 m²**	*Bedroom* **1**
Bathroom **1**	*Annual costs* **4 060 €**
Condition **Renovated**	*Mixed use* **Yes**
View **Avenue of Great Britain**	*Exposure* **East**
Release date **Now**	*Ref.* **V1701**

Located in a popular bourgeois residence, in the heart of Monte-Carlo, on the Boulevard des Moulins. Beautiful apartment completely renovated. Ideal for a "pied-à-terre" in the Principality or for investment.

Beautifully renovated apartment located on Boulevard des Moulins, in the heart of the Principality, within the sought-after Monte-Carlo district. The “Ambassador” residence is renowned for its bourgeois style, high standard and weekday concierge service.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

This corner one-bedroom apartment features an entrance with a fully equipped open-plan kitchen, a bright living room opening onto an east-facing balcony, and a bedroom with a shower room and W.C. Numerous built-in storage spaces complete the property. Its dual aspect ensures optimal sunlight throughout the day.

Facing Avenue de Grande Bretagne, the apartment enjoys a peaceful setting right in the center of Monaco. Dual-Usage apartment.

Close to all amenities (parks, transport, schools) and less than 5 minutes from the beaches of the Larvotto via elevator.







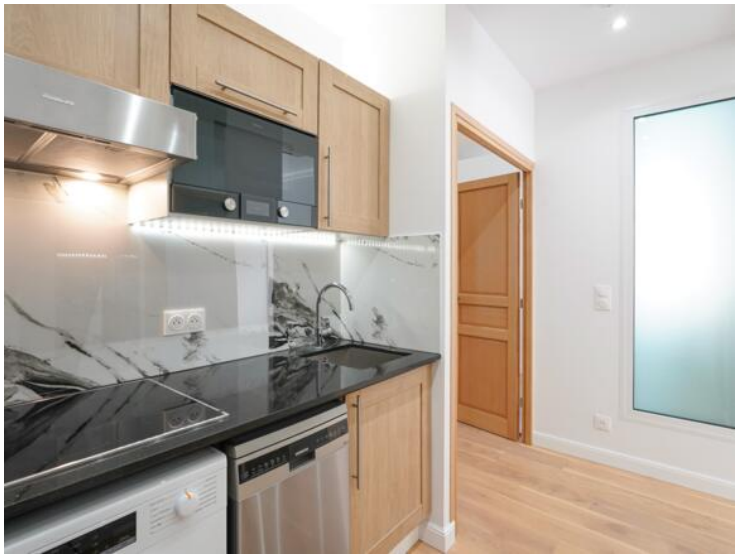


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com







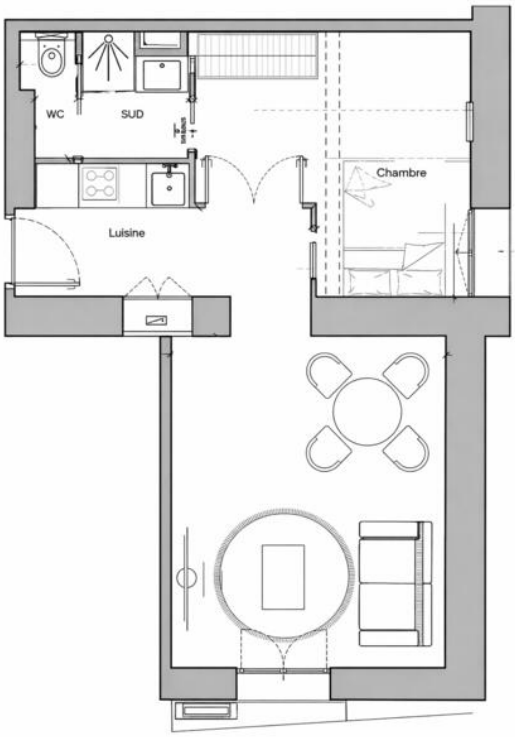






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Phone : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.