Icon Property
Le Donatello
13 Avenue des Papalins
98000 Monaco
Marianne THOUMSIN
Phone : +33 6 11 94 73 18
marianne@icon-property.com
www.icon-property.com



Sunny apartment near the beaches

For sale

4 800 000 €

Product type **Apartment**	*Num rooms* **3 rooms**
Building **Vallespir**	*District* **Larvotto**
Total area **86 m²**	*Bedrooms* **2**
Bathrooms **2**	*Parking* **1**
Floor **5**	*Condition* **Luxurious services**
Furnished **Yes**	*View* **Vue dégagée**
Release date **fin mai**	*Ref.* **Vallespir**

Fully renovated with very high-quality materials and furnished with great taste, this apartment is located just steps from the beach.

This beautifully renovated two-bedroom apartment is located in the sought-after Vallespir residence, just moments from Larvotto beach. Benefiting from a wonderful sunny position, the apartment enjoys east and south-facing decked balconies, filling the rooms with natural light throughout the day.

Renovated to a high standard using quality materials, the apartment offers elegant contemporary interiors with warm wooden finishes, stone flooring, and bespoke joinery throughout. The bright open-plan living area features a fully equipped kitchen with integrated appliances, while the two comfortable bedrooms and two stylish shower rooms have been thoughtfully designed.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Icon Property
Marianne THOUMSIN
Phone : +33 6 11 94 73 18
marianne@icon-property.com
www.icon-property.com

The Vallespir is a well-maintained residence, ideally positioned with convenient access from both Boulevard du Larvotto and Boulevard d'Italie, allowing easy access to the beaches, Monte-Carlo and the many restaurants, shops and amenities.

Sold fully furnished and complete with a private parking space, this is a turnkey property not to miss!

https://my.matterport.com/show/?m=ZmekNCUBxe2&ss=1&sr=.02,-.46







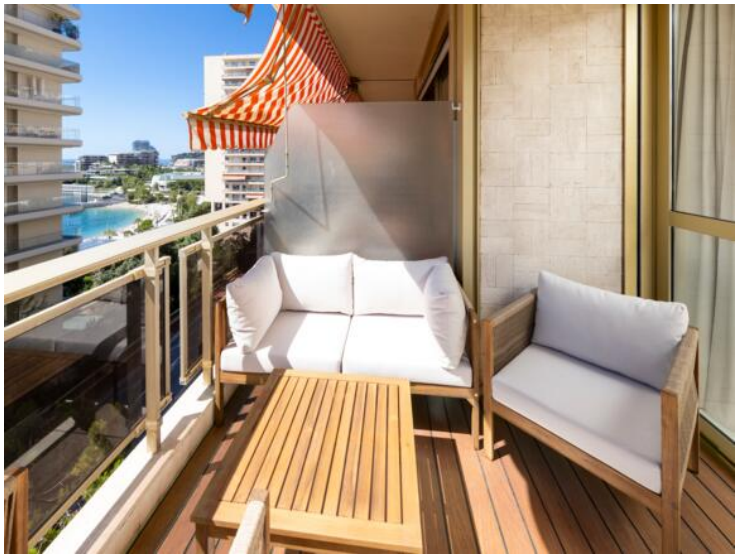


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Icon Property
Marianne THOUMSIN
Phone : +33 6 11 94 73 18
marianne@icon-property.com
www.icon-property.com









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.